



Datum 11 januari 2024

Onderwerp Besluit op uw Woo-verzoek

Behandeld door 

Ons kenmerk Z22-3799 / D22-25754

Uw kenmerk

Bijlagen 100 (inclusief documentoverzicht)



Op 17 mei 2022 heeft u een verzoek op grond van de Wet open overheid (Woo) ingediend. In dit verzoek vraagt u om informatie met betrekking tot de verhuur/verpachting van een perceel aan de Droge Wijmersweg 5 in Medemblik. Ik heb de ontvangst van uw verzoek per brief van 20 mei 2020 bevestigd en u daarnaast om verduidelijking gevraagd.

Op 24 mei 2022 heeft u per mail uw verzoek aangevuld, waarin u het kadastrale nummer heeft gegeven waarop uw verzoek betrekking heeft, te weten WVHOO-R-229. Op 17 juni 2022 heb ik de beslissing op uw Woo-verzoek, op grond van artikel 4.4 lid 2 van de Woo, met twee weken uitgesteld, omdat het verzamelen van de door u gevraagde informatie meer tijd heeft gekost.

Op 28 juni 2022 heb ik derde-belanghebbende(n) om hun zienswijze gevraagd, volgens art. 4:8 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb). Met mijn brief van dezelfde datum heb ik u hiervan op de hoogte gesteld en u laten weten dat de termijn niet verder liep, totdat de zienswijzen kenbaar waren gemaakt. Een aantal belanghebbenden hebben aangegeven geen bezwaar te hebben en een aantal hebben een zienswijze ingediend. Ik heb de zienswijze van de belanghebbende(n) in mijn beoordeling meegenomen.

Uw Woo-verzoek

Het moment van opsturen van uw verzoek heeft gevolgen voor de beantwoording van uw verzoek. Een Woo-verzoek kan nooit betrekking hebben op documenten die na het opsturen van uw verzoek tot stand zijn gekomen.¹ Dit houdt in dat documenten die later zijn gemaakt dan de datum van uw verzoek, 17 mei 2022, niet zijn meegenomen bij de behandeling van uw Woo-verzoek.

In uw verzoek vraagt u om alle informatie met betrekking tot de verhuur/verpachting van een perceel aan de Droge Wijmersweg 5 in Medemblik. U vraagt deze informatie aan over januari 2015 tot januari 2022.

¹ ECLI:NL:RVS:2015:623

In het door u gevraagde tijdvak is het perceel aan drie partijen verpacht. Aan partij 1 van 01-02-2014 tot 01-02-2018, aan partij 2 van 01-02-2018 tot 01-02-2021 en aan partij 3 van 01-02-2021 tot 01-09-2021. In deze periode heeft één dossier gespeeld waarover de meeste documenten bestaan, namelijk de verpachting aan partij 2.

Resultaten onderzoek

Ik heb uitgebreid onderzoek gedaan of Staatsbosbeheer de documenten heeft waarop uw informatieverzoek betrekking heeft. Ik heb hiervoor het (digitaal) archief en de betrokken collega's geraadpleegd.

Ik heb 99 documenten gevonden. Vier documenten zijn identiek en worden één keer openbaar gemaakt.

Reeds openbaar: De documenten met de nummers 10, 11 en 12 zijn al openbaar en voor iedereen beschikbaar via de Kamer Van Koophandel. De Woo is niet van toepassing op documenten die al openbaar zijn. Deze documenten worden daarom niet nogmaals openbaar gemaakt.

Overwegingen

Financiële/economische belang Staatsbosbeheer, art. 5.1, lid 2 sub b, Woo

Op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en sub b, Woo wordt financiële/economische informatie niet openbaar gemaakt als het belang daarvan niet opweegt tegen de economische of financiële belangen van Staatsbosbeheer. Bij openbaarmaking van pachtprizen komt het financiële/economische belang in het geding. Openbaarmaking van deze bedragen zou de onderhandelingspositie van Staatsbosbeheer in de toekomst kunnen verslechteren. Ik ben van mening dat dit belang zwaarder moet wegen dan het belang van openbaarheid. Deze gegevens worden daarom niet openbaar gemaakt op grond van art. 5.1, lid 2 sub b Woo. Volledige factuurbedragen worden daarentegen wel openbaar gemaakt, zolang deze bedragen niet herleidbaar zijn naar individuele prijzen.

De eerbiediging van de persoonlijke levenssfeer, art. 5.1, lid 2 sub e, Woo

De documenten die vallen onder uw verzoek bevatten persoonsgegevens. Deze persoonsgegevens worden op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en sub e, Woo niet openbaargemaakt als het belang daarvan niet opweegt tegen het belang van de bescherming van de persoonlijke levenssfeer. In de documenten staan namen, contactgegevens en handtekeningen. Van openbaarmaking hiervan wordt, in lijn met vaste rechtspraak, meestal afgezien.² Namen van personen die in hun functie in de openbaarheid treden worden wel openbaar gemaakt.

Concurrentiegevoelige bedrijfs- en fabricagegegevens, art. 5.1, lid 2 sub f, Woo

Een deel van de aangetroffen documenten bestaat uit concurrentiegevoelige gegevens van rechtspersonen, namelijk de prijzen die deze bedrijven hanteren. Openbaarmaking van deze specifieke gegevens kan het betrokken bedrijf schaden in zijn concurrentiepositie. Hierdoor kan het bedrijf onevenredig benadeeld worden ten opzichte van zijn concurrenten. Ik ben daarom van mening dat het belang van het bedrijf zwaarder weegt dan het belang van openbaarmaking van deze concurrentiegevoelige gegevens. Ik maak deze gegevens daarom niet openbaar op grond van artikel 5.1, tweede lid, aanhef en sub f, Woo. Gegevens die niet herleidbaar zijn naar specifieke bedrijfsgegevens worden wel openbaar gemaakt.

² ECLI:NL:RVS:2018:321

Buiten reikwijdte verzoek

Informatie die niet onder de reikwijdte van uw verzoek valt, maar wel in de documenten is opgenomen, maak ik niet openbaar.³ Deze passages zijn onleesbaar gemaakt.

Conceptdocumenten

Ik heb van drie documenten meerdere versies aangetroffen. Ik zie geen aanleiding om op grond van artikel 5.2, tweede lid, van de Woo conceptteksten waarvan een definitieve versie beschikbaar is, openbaar te maken. De conceptversie(s) en de definitieve versies zijn bovendien (op tekstuele verbeteringen, opmerkingen en voorstellen na) hetzelfde. Ik heb daarom, voor de overzichtelijkheid en in lijn met vaste jurisprudentie⁴, besloten om de conceptversies niet openbaar te maken. Alleen de definitieve versie wordt openbaar gemaakt.

Ingediende zienswijzen

Wanneer het gaat om informatie waar belangen van anderen bij betrokken zijn, moet ik hen de mogelijkheid geven om een zienswijze in te dienen. Ik heb bij drie partijen gevraagd of zij hun mening willen geven over of de informatie wel of niet openbaar gemaakt moet worden. Het is uiteindelijk aan mij om te beslissen of ik de informatie openbaar maak.

Eén partij heeft aangegeven dat zij geen bezwaar heeft tegen het openbaar maken van de documenten die op haar zien. Een andere partij gaf een tweetal kleine wijzigingen, die ik heb ik overgenomen. De ingediende zienswijze van Green Foxy BV neem ik niet over. Green Foxy BV heeft in een zienswijze aangegeven dat zij bezwaar heeft tegen het openbaar maken van de aan haar gerichte brieven. Deze brieven zou haar niet eerder onder ogen gekomen zijn dan het zienswijzeverzoek. Aan dit bezwaar legt zij ten grondslag dat het openbaar maken van de inhoud van deze brieven nadelig kan zijn voor de bedrijfsvoering. Zij heeft niet aangegeven onder welke grond in de Woo de documenten niet openbaar gemaakt dienen te worden. Daarnaast geeft zij aan dat er communicatie ontbreekt, waardoor een vertekend beeld ontstaat.

Ten aanzien van het niet openbaar maken van de brieven geldt dat hiervoor een uitzonderingsgrond in de Woo van toepassing moet zijn. Hoewel Green Foxy geen uitsluitingsgrond aangeeft, is duidelijk dat er geen reguliere absolute of relatieve uitzonderingsgrond van toepassing is. Daarom blijft de restgrond over, voor het geval er sprake is van onevenredige benadeling die niet opweegt tegen het belang van openbaarmaking (artikel 5.1, vijfde lid, Woo). De wetgever heeft bij de invoering van de Woo een verzwaarde motiveringsplicht beoogd, waarbij deze restgrond alleen in uitzonderlijke gevallen mag worden toegepast.⁵

Hoewel ik begrijp dat Green Foxy het vervelend vindt als deze brieven openbaar worden, ben ik van mening dat dit niet een zodanige onevenredige benadeling oplevert dat van openbaarmaking moet worden afgezien. De documenten zijn opgevraagd bij de betrokken medewerkers en bevat communicatie over en weer tussen Staatsbosbeheer en Green Foxy, waardoor een compleet beeld van de situatie en tijdlijn wordt weergegeven. Daarbij komt dat de documenten bij meerdere medewerkers zijn opgevraagd en hierbij een compleet beeld is ontstaan, zodat er ook geen reden is om aan te nemen dat er (al dan niet essentiële) communicatie

³ ECLI:NL:RVS:2018:1356

⁴ ECLI:NL:RVS:2018:2424

⁵ Kamerstukken II 2013/14, 33 328, nr. 12, p. 30.

ontbreekt. Het argument dat Green Foxy, naar eigen zeggen, de brieven niet eerder heeft (kunnen) ontvangen, en zij zich dus niet heeft kunnen verweren, maakt niet dat de brieven niet onder de werking van de Woo vallen. Eventuele nadelige gevolgen wegen niet op tegen het belang van openbaarheid. Dit heeft als gevolg dat niet op basis van de restgrond van openbaarmaking kan worden afgezien. Dit betekent dat ik de brieven openbaar maak, ondanks de geuite bezwaren.

Inventarisatie mailbox gepensioneerde medewerker

Daarnaast is gezocht in de e-mailbox van de (inmiddels gepensioneerde) beheerder van het perceel, om uit te sluiten dat hier berichten in stonden die betrekking hadden op het perceel én die onder uw verzoek (en daarmee dit besluit) vallen. Dat bleek niet het geval te zijn. Er zijn dus geen andere documenten naar voren gekomen.

Besluit

Onder uw Woo-verzoek vallen 99 documenten. Met inachtneming van wat ik hiervoor heb geschreven, heb ik besloten tegemoet te komen aan uw verzoek en de documenten (deels) openbaar te maken. Ik verwijs naar de bij dit besluit gevoegde documentenoverzicht. Ik heb voor de duidelijkheid de bijlagen genummerd. De nummers op het overzicht komen overeen met de nummers op de documenten.

Ik heb de in de bijgevoegde stukken onder meer de vermelde persoonsgegevens en financiële gegevens (deels) onleesbaar gemaakt. Voor de motivering verwijs ik u naar de overwegingen. Per onleesbaar gemaakt onderdeel is zichtbaar op basis waarvan de informatie niet openbaar wordt gemaakt.

Uitgestelde openbaarmaking

In dit specifieke geval zie ik aanleiding om openbaarmaking van de stukken uit te stellen op grond van artikel 4.4, vijfde lid, van de Woo⁶. Het feitelijk openbaar maken van de documenten vindt niet eerder plaats dan twee weken na de datum van dit besluit. Dit betekent dat de documenten die (gedeeltelijk) openbaar worden, niet samen met deze brief en de documenten digitaal aan u worden toegezonden.

Op basis van de binnengekomen zienswijze(n) is het namelijk mogelijk dat personen/organisaties buiten Staatsbosbeheer bezwaar hebben tegen de openbaarmaking van de informatie. Daarom vindt de feitelijke openbaarmaking van de documenten op grond van artikel 4.4, vijfde lid, van de Woo niet eerder plaats dan twee weken na de datum van dit besluit. Op deze manier wordt aan deze personen/organisaties de mogelijkheid gegeven om te proberen de openbaarmaking tegen te houden. Dit kan door het indienen van een bezwaarschrift bij Staatsbosbeheer en door daarnaast bij de rechtbank een verzoek in te dienen voor een voorlopige voorziening om het openbaar maken van de documenten nog langer uit te stellen. Indien binnen twee weken na de datum van dit besluit een bezwaarschrift is ingediend en een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, wordt de uitspraak van de voorzieningenrechter afgewacht. Als dit niet binnen de gestelde termijn gebeurt, maak ik de stukken openbaar.

⁶ Als niet alle zienswijze volledig zijn gevolgd, bestaan er bij derde belanghebbenden mogelijk nog bezwaren tegen de openbaarmaking van de informatie. Om die reden vindt doorgaans de feitelijke openbaarmaking van de documenten niet eerder plaats dan twee weken na de datum van dit besluit. Op deze manier wordt aan deze personen/organisaties de mogelijkheid gegeven om te proberen de openbaarmaking tegen te houden.



Rechtsmiddelen

Indien u het met dit besluit niet eens bent, kunt u binnen zes weken na verzending van dit besluit schriftelijk bezwaar maken. Ook een andere belanghebbende kan tegen dit besluit bezwaar maken. Het bezwaarschrift kan worden gestuurd aan de Directeur Staatsbosbeheer, Postbus 2, 3800 AA Amersfoort. U kan uw bezwaarschrift ook per mail versturen naar info@staatsbosbeheer.nl. U wordt verzocht een afschrift van dit besluit bij het bezwaarschrift te voegen.

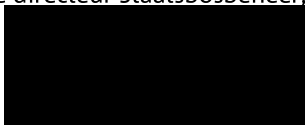
Een bezwaarschrift moet zijn ondertekend en bevat tenminste:

- uw naam en adres;
- een datum;
- een omschrijving van het besluit waartegen het bezwaar is gericht;
- de redenen waarom u het niet eens bent met het besluit.

Het niet voldoen aan deze eisen kan leiden tot niet-ontvankelijkheid van het bezwaarschrift. Dat betekent dat uw bezwaar niet inhoudelijk wordt behandeld.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met  van de Afdeling Juridische Zaken via  of Woo@staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur Staatsbosbeheer, namens deze,



drs. B.A. Revis
directeur Terreinbeheer & Ontwikkeling

Documentenoverzicht Wob Besluit - Zaaknummer:		Z22-3799	
Nummer	Naam / Kernwoorden	d.d. document	Openbaar gemaakt?
Z22-3799-1	Concept pachtovereenkomst	2-1-2019	Nee, concept
Z22-3799-2	Mail: tekenen pachtovereenkomst	2-1-2019	Ja, deels
Z22-3799-3	Mail: tekenen pachtovereenkomst	5-3-2019	Ja, deels
Z22-3799-4	Pachtovereenkomst getekend	7-3-2019	Nee, concept
Z22-3799-5	Pachtovereenkomst getekend en goedgekeurd	21-3-2019	Ja, deels
Z22-3799-6	Brief: verzoek om herstel	9-5-2019	Ja, deels
Z22-3799-7	Bewijs aangetekende brief	9-5-2019	Ja, deels
Z22-3799-8	Brief: einde pachtovereenkomst	11-2-2020	Ja, deels
Z22-3799-9	Bewijs aangetekende brief	11-2-2020	Ja, deels
Z22-3799-10	Uittreksel KVK Green Foxy B.V.	6-2-2020	Nee, openbaar via KVK
Z22-3799-11	Uittreksel KVK Weel Beheer B.V.	6-2-2020	Nee, openbaar via KVK
Z22-3799-12	Uittreksel KVK Weel Ontwikkeling en vastgoed B.V.	6-2-2020	Nee, openbaar via KVK
Z22-3799-13	Mail: contact HHNK over schade	6-2-2020	Ja, deels
Z22-3799-14	Brief: aanmaning herstel schade	9-3-2020	Ja, deels
Z22-3799-15	Bijlage: ongetekende beëindigingsovereenkomst	9-3-2020	Ja, deels
Z22-3799-16	Bewijs aangetekende brief	9-3-2020	Ja, deels
Z22-3799-17	Mail: opnieuw sommatie	2-3-2020	Ja, deels
Z22-3799-18	Mail: aangetekende brief herstel kade	3-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-19	Bijlage: brief herstel kade	2-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-20	Bewijs aangetekende brief	2-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-21	Mail: reactie HHNK op brief	10-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-22	Mail: sommatie	15-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-23	Mail: reactie sommatie	30-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-24	Mail: herstel kade	30-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-25	brief: sommatie herstel kade	4-6-2020	Ja, deels
Z22-3799-26	Bewijs aangetekende brief	4-6-2020	Ja, deels
Z22-3799-27	<i>Vervallen na nummering</i>		
Z22-3799-28	Mail: brief	9-7-2020	Ja, deels
Z22-3799-29	Bijlage: mail contact pachter	9-7-2020	Ja, deels
Z22-3799-30	Mail: brief pachter aan SBB	10-7-2020	Ja, deels
Z22-3799-31	Bijlage: brief pachter	10-7-2020 (9-10-2020)	Ja, deels
Z22-3799-32	Mail: voorstel pachtbeëindiging	6-9-2020	Ja, deels
Z22-3799-33	Mail: verzoek om advies	30-9-2020	Ja, deels
Z22-3799-34	Bijlage: Feitenrelaas	30-9-2020	Ja, deels
Z22-3799-35	Mail: juridisch advies	6-10-2020	Reeds opgenomen in document 33
Z22-3799-36	Mail: juridisch advies	6-10-2020	Ja, deels
Z22-3799-37	Mail: communicatie pachter	12-6-2020	Ja, deels
Z22-3799-38	Mail: doorsturen rekeningen	12-6-2020	Ja, deels
Z22-3799-39	Bijlage: factuur 37039816	15-11-2019	Ja, deels
Z22-3799-40	Bijlage: factuur 37046532	15-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-41	Mail: herstel kade	1-4-2020	Ja, deels
Z22-3799-42	Brief: openstaande facturen en schade	2-11-2020	Nee, concept
Z22-3799-43	Brief: openstaande facturen en schade en retourenvelop	2-11-2020	Ja, deels
Z22-3799-44	Mail: herstel kade	6-11-2020	Ja, deels
Z22-3799-45	Mail: bestuursdwang	18-11-2020	Ja, deels
Z22-3799-46	Bijlage: kaart	18-11-2020	Ja, deels
Z22-3799-47	Mail: juridisch advies	19-11-2020	Ja, deels
Z22-3799-48	Brief: verwijderen kraal, balen en silodelen	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-49	Bewijs aangetekende brief	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-50	Retour gekomen envelop	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-51	Mail: herstel kade	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-52	Bijlage: foto's	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-53	Mail: brief Green Foxy	10-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-54	Mail: herstel waterkering hhnk	11-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-55	Mail: herstel waterkering hhnk	14-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-56	Mail: afspraak herstel	17-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-57	Mail: verzekering	21-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-58	Bijlage: Foto's	21-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-59	Mail: brief onbezorgd retour	22-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-60	Proces-verbaal afgeven brief	16-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-61	Mail: contact pachter	23-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-62	SMS contact pachter	23-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-63	Mail: noodsituatie	28-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-64	Bijlage: Foto's	28-12-2020	Ja, deels
Z22-3799-65	Mail: herstel kade	7-1-2021	Ja, deels
Z22-3799-66	Bijlage: foto's	28-12-2020	Gelijk aan document 58
Z22-3799-67	Mail: verzekeringsgegevens	8-1-2021	Ja, deels
Z22-3799-68	Bijlage: Polisblad	18-7-2019	Ja, deels
Z22-3799-69	Mail: opzegging pacht	13-1-2021	Ja, deels
Z22-3799-70	Bijlage: brief openstaande facturen en schade	2-11-2020	Gelijk aan document 43
Z22-3799-71	Mail: contact verzekering en juridisch advies	27-1-2021	Ja, deels
Z22-3799-72	Mail: verwijderen koeien en hekken	4-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-73	Mail: losgebroken koe	5-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-74	Mail: verzoek om advies	9-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-75	Mail: juridisch advies	1-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-76	Mail: pachter Green Foxy BV	9-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-77	SMS contact pachter	9-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-78	Mail: foto's achtergebleven kalf	17-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-79	Bijlage: foto's	17-2-2021	Ja, deels

Z22-3799-80	Mail: opstellen factuur	17-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-81	Bijlage: factuur 33014546	17-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-82	Mail: stand van zaken	11-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-83	Mail: afvoer kalf	22-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-84	Bijlage: afvoer kalf	22-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-85	Mail: dood kalf afgevoerd	23-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-86	Mail NVWA voor doorsturen foto's	22-2-2021	Ja, deels
Z22-3799-87	Mail: contact pachter	20-5-2021	Ja, deels
Z22-3799-88	Mail: update verwijderen hooibalen	26-5-2021	Ja, deels
Z22-3799-89	Mail: overzicht openstaande facturen	20-12-2021	Ja, deels
Z22-3799-90	Mail: brief Grey Baboon	14-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-91	Bijlage: brief m.b.t. factuur	13-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-92	Bijlage: machtiging	13-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-93	Brief: geen machtiging	7-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-94	Mail: contact over factuur	1-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-95	Factuur Red Cow BV	25-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-96	Brief: toezending factuur	28-3-2022	Ja, deels
Z22-3799-97	Mail: factuur	1-4-2022	Ja, deels
Z22-3799-98	Brief: openstaande facturen en schade	2-11-2020	Gelijk aan document 43
Z22-3799-99	Mail: achterhalen gegevens kvk	4-4-2022	Ja, deels

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 2 januari 2019 09:06
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: ovk157234 Green Foxy BV

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Aller eerst de besten wensen en een gezond 2019.
 Ik ga nieuwe contracten uit printen van 5.1 lid 2 sub e Woo en laat het tekenen door haar.
 Het kan wel even duren want ik zit weer op Texel maar het komt goed.

Met vriendelijke groet ,
 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 20 december 2018 09:31
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: ovk157234 Green Foxy BV

Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo

Het is echter zo dat ik dit contract nu niet ter tekening kan aanbieden aan Riena. Want dat zou dan betekenen dat we de aangebrachte aantekeningen accepteren.
 Ze zal het contract opnieuw moeten tekenen.

Heb jij het nog digitaal?

Groet,

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 19 december 2018 17:45
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl)>
Onderwerp: Re: ovk157234 Green Foxy BV

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik heb 5.1 lid 2 sub e Woo verteld dat er niets wordt veranderd in het pachtcontract .
 Ze kan er wel van alles bij zetten maar dit is het contract!
 Haar handtekening is gezet dus ze gaat er mee akkoord.

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

P.s prettig feestdagen 🍷🍷

Verzonden vanaf mijn Samsung Galaxy-smartphone.

----- Oorspronkelijk bericht -----

Van: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Datum: 19-12-18 11:52 (GMT+01:00)

Aan: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: ovk157234 Green Foxy BV

Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo

Bijgaand contract kreeg ik met aantekeningen getekend retour. Accepteren wij dat zo?

Groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Xerox WorkCentre [<mailto:Xerox-No-Reply@staatsbosbeheer.nl>]

Verzonden: woensdag 19 december 2018 11:41

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: Scan van Xerox Multifunctional

Het document werd gescand en aan u verzonden vanaf een multifunctioneel apparaat van Xerox.

Bestandstype bijlage: pdf/a, Multi-Page

Locatie van multifunctioneel apparaat: Amsterdam, NL

Naam apparaat: SBB20326P

Staatsbosbeheer

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 08:40
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: ovk157234 Green Foxy BV

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

We hadden afgesproken dat het exemplaar waar 5.1 lid 2 sub e Woo op had geschreven niet te laten tekenen en de andere twee exemplaren wel.
Als je nog vragen hebt hoor ik het graag.

Met vriendelijke groet,
5.1 lid 2 sub e Woo

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 5 maart 2019 08:33
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <@staatsbosbeheer.nl>; 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: FW: ovk157234 Green Foxy BV

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo

Het contract lag bij mij. Eenzijdig getekend. Er waren echter op 1 exemplaar aantekeningen gezet door 5.1 lid 2 sub e Woo
Gaat hierbij. Wat daar de bedoeling van is weet ik niet.
Er waren ook twee goede exemplaren. Ik zag dat ik in januari 5.1 lid 2 sub e Woo had gevraagd wat ik moest doen. Hier heb ik echter geen reactie op gehad.
De 2 schone exemplaren laten tekenen of moet ik het exemplaar gebruiken waar de aantekeningen op staan?

Groet,
5.1 lid 2 sub e Woo

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 19 december 2018 11:53
Gelijk aan document 2

Rijksdienst voor Ondernemend Nederland
t.a.v. grondkamers
Postbus 40111
800 DC ZWOLLE



Datum **7 maart 2019**

Onderwerp **Pachtovereenkomsten**

Behandeld door

Ons kenmerk

Uw kenmerk

Bijlagen **1**

Bijgaande stukken worden u toegezonden :

- Op uw verzoek/ingevolge mijn toezegging.
- Ter kennisneming om te behouden.
- Na kennisneming gaarne retour zenden.
- Met het verzoek de behandeling over te nemen.
- Met het verzoek om advies / commentaar.
- Met het verzoek de stukken (door de wederpartij) te (laten) ondertekenen en z.s.m. te retourneren.
- Ter ondertekening en alle exemplaren z.s.m. te retourneren
- Met verzoek een voorstel in te dienen voor het vernieuwen van het aflopende contract of aan te geven of contract niet meer verlengd moet worden.
- Bijgevoegde pachtcontract is ter goedkeuring naar de Grondkamer gezonden. Bijgaand exemplaar is t.b.v. uw administratie.
- Bijgevoegde pachtcontract(en) s.v.p. goedkeuren**
- Met het verzoek / betreft:

Afzender : 5.1 lid 2 sub e Woo
Medewerker Registratie & Analyse

e-mail: 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl

☎: 5.1 lid 2 sub e Woo

**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op
21-3-2019**

Staatsbosbeheer

Bezoekadres: Naritaweg 221, 1043 CB Amsterdam Sloterdijk

Postadres: Postbus 58174, 1040 HD Amsterdam

Telefoon: 020- 707 37 00

Planeenheid: West-Friesland-Oost

Objectnaam: Groote Vliet

Relatienummer: 214161

Overeenkomstnummer: 157234

Versienummer: A01.01.ov.17.1

**Pachtovereenkomst**

geliberaliseerde pacht voor zes jaar of korter, artikel 7:397 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek

De ondergetekenden:

1. ir. S. Tienkamp, hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland, in deze hoedanigheid handelend namens Staatsbosbeheer, hiertoe bevoegd op grond van het besluit van de directeur Staatsbosbeheer van 12 december 2017 (Mandaatregeling Staatsbosbeheer 2018, Stcrt. 2017-73963), die zijn bevoegdheid tot het verrichten van na te melden rechtshandeling ontleent aan artikel 13 van de Wet van 11 september 1997, Staatsblad van het Koninkrijk der Nederlanden 1997/514 (Wet verzelfstandiging Staatsbosbeheer), ingeschreven in het handelsregister van de Kamer van Koophandel onder nummer 30263544, hierna te noemen 'verpachter',
2. Green Foxy B.V., gevestigd Molendijk 2 te 1843 HD GROOTSCHERMER.
Ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel onder nummer 66432006.

hierna te noemen: 'pachter',

verpachter en pachter gezamenlijk hierna ook te noemen 'partijen'.

Partijen, het volgend overwegend:

De verpachte grond is, of maakt onderdeel uit van een natuurterrein waar Staatsbosbeheer overeenkomstig vastgesteld overheidsbeleid een beheertype natuur ontwikkelt en/of in stand houdt, zoals in deze overeenkomst nader wordt aangeduid. In verband hiermee zijn in deze pachtovereenkomst specifieke voorwaarden geformuleerd ten aanzien van het agrarisch gebruik,

komen het volgende overeen:**Artikel 1. Duur overeenkomst en omschrijving van het gepachte**

1. Verpachter geeft voor de tijd van 1 jaar, ingaande op 01-02-2018 en eindigende op 31-01-2019, aan pachter in pacht, die in pacht aanvaardt de hierna te noemen percelen:

**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op
21-3-2019**



OPSPLITSSEN

Kadastrale gemeente	Sectie	Nummer	Beheertype	Oppervlakte (ha)	Prijs/ha	Prijs/perceel
WVHoo	R	229	N12.02	10,5583	5.1 lid 2 sub b Woo	
Totaal				10,5583		

hierna te noemen "het gepachte".

- Het gepachte is gearceerd aangegeven op de als bijlage bij deze pachtovereenkomst gevoegde kadastrale kaart.
- Als de onder lid 1 aangegeven pachttermijn is verstreken, zal de pacht telkens stilzwijgend worden verlengd met één jaar, tenzij één van de partijen uiterlijk drie maanden voor het einde van de lopende pachttermijn met een aangetekende brief aan de wederpartij laat weten dat geen verlenging zal plaatsvinden.
- Verlenging (zie lid 3) vindt maximaal 2 maal plaats, zodat de totale pachttermijn niet langer zal zijn dan 3 jaar

Artikel 2. Gebruik

- Pachter dient het gepachte uitsluitend te gebruiken als grasland.
- Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verpachter is het pachter verboden om het gepachte anders te gebruiken dan is bepaald in lid 1 van dit artikel

Artikel 3. Pachtprijs, lasten e.d.

- De pachtsom bedraagt € 5.1 lid 2 sub b Woo per jaar.
- De pachtprijs wordt elke 2 jaar, voor het eerst met ingang van 01-02-2020, aangepast aan de hand van de consumentenprijsindex, reeks alle huishoudens.

Deze aanpassing geschiedt op basis van de formule $P_n = (A : B) \times P_o$. In deze formule is:

P_n : de nieuwe pachtprijs;

A: de consumentenprijsindex van het kalenderjaar voorafgaand aan de datum van pachtprijsherziening;

B: de consumentenprijsindex van het kalenderjaar voorafgaand aan de datum van de laatste herziening van de pachtprijs (of bij eerste herziening: de beginpachtprijs);

P_o : de oude, aan te passen pachtprijs.

- Als de berekening van lid 2 leidt tot een lagere pachtprijs, vindt geen pachtprijsaanpassing plaats.
- Als pachter op grond van de Waterschapswet geen pachtersomslag is verschuldigd, wordt de pachtprijs vermeerderd met 50% van de waterschapslasten zoals die in het betrokken jaar zijn vastgesteld.

Artikel 4. Betalingen

Verpachter stuurt voor de betaling van de pachtprijs en andere op basis van deze overeenkomst verschuldigde bedragen een factuur.

**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op
21-3-2019**

Artikel 5. Bodemverontreiniging

1. Er is sprake van bodemverontreiniging in de zin van dit artikel als er op en/of in de bodem van het gepachte hogere concentraties van schadelijke stoffen aanwezig zijn dan op grond van natuurlijk voorkomen is te verwachten gezien:
 - a. de wettelijke normen die gelden in relatie tot de bestemming of het (voorgenomen) gebruik van het gepachte en/of;
 - b. de stand van de wetenschap en/of;
 - c. dan wel daarvoor in de plaats tredende of aanvullende algemeen gangbare kwaliteitseisen.
2. Verpachter is niet bekend met feiten of omstandigheden die erop (kunnen) wijzen dat het gepachte enige bodemverontreiniging bevat. Aangezien partijen geen reden hebben om aan te nemen dat de bodem van het gepachte verontreinigd is, is afgezien van het verrichten van bodemonderzoek.

Artikel 6. Verboden en verplichtingen

Overtreding van de verboden en verplichtingen die zijn opgenomen in dit artikel worden door de verpachter aangemerkt als wanprestatie van de pachter.

N12.02 Kruiden- en faunarijck grasland

Als op de kadastrale kaart bij deze overeenkomst is aangegeven dat een (gedeelte van) een perceel onder het beheertype "N12.02 Kruiden- en faunarijck grasland" valt, gelden de volgende regels:

Verboden:

Zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de verpachter is het de pachter verboden om op het beheertype het volgende te (laten) doen of toe te staan:

- Beregenen
- Chemische bestrijdingsmiddelen of andere chemische stoffen, hoe ook genaamd en in welke vorm dan ook, te gebruiken op het land of in sloten
- Verstoren van de oorspronkelijke bodemopbouw en het natuurlijke reliëf
- Bodem van het land te bewerken (bijvoorbeeld door te rollen, ploegen, egaliseren of frezen)
- Curatief te ontwormen, anders dan in gevallen van problemen met dierenwelzijn en pas na onderbouwing van een geanalyseerd mestmonster
- Herinzaaien en doorzaaien en de daarbij behorende bodem- en zodebewerking, met uitzondering van baggerstroken die ontstaan bij het op profiel brengen van schouwplichtige sloten
- Ontwormen door gebruik te maken van ivermectine of andere avermectines
- Ontwormen tijdens het broedseizoen (15 maart t/m 30 juli)
- Ontwormingsmiddelen toe te dienen via bolus of injectaat
- Preventief gebruik te maken van antibiotica en/of ontwormingsmiddelen vlak voor, in het geval van paarden 1 week van te voren en in het geval van runderen 2 weken van te voren) of tijdens beweiding

2. Verplichtingen:

**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op
21-3-2019**

De pachter is verplicht het volgende te (laten) doen op het beheertype:

- Besmette dieren, waarbij het gebruik van ivermectine noodzakelijk is, uit het gebied te verwijderen
- Door parasieten besmette dieren apart te zetten tijdens behandeling
- Gefaseerd (dat wil zeggen niet hele kudde tegelijk) ontwormen

Artikel 7. Beperkingen bedrijfsvoering

Onverminderd het bepaalde in artikel 6 is het pachter zonder schriftelijke toestemming van verpachter niet toegestaan op of aan het gepachte de volgende activiteiten of handelingen te verrichten, te doen verrichten of toe te staan:

- Goederen, stoffen en producten inclusief kuilhopen en voerbalen in het gepachte op te slaan
- Machines en dergelijke te stallen
- Bagger, specie, puin en dergelijke, in welke vorm dan ook, op het gepachte brengen
- Niet aangeliende hond mee te nemen
- Dieren bij te voeren
- Eieren zoeken, nesten verstoren, dieren verjagen

Artikel 8. Verplicht handelen

Onverminderd het bepaalde in artikel 6, is pachter verplicht op of aan het gepachte de volgende activiteiten of handelingen te verrichten of te doen verrichten of toe te staan:

- Volledig afvoeren van het gewas als er gemaaid is
- Bij gemechaniseerde werkzaamheden vanuit het midden van het perceel beginnen
- Bij het maaien een deel van ieder perceel ter grootte van 10 % * ongemaaid te laten, conform nadere aanwijzingen van verpachter
- Jaarlijks schonen van de waterlopen volgens de keur van het waterschap zoals op de kadastrale kaart is aangegeven
- schonen van sloten uitsluitend met gebruik van een maaikorf
- schonen van greppels zoals op de kadastrale kaart aangegeven conform aanwijzingen van de verpachter
- Afdoende toezicht op het vee houden
- Bij het vervangen van rasterpalen onbehandelde palen gebruiken, bij voorkeur tamme- kastanje of Robinia pseudoacacia
- Jacobskruiskruid te verwijderen vóór de bloei
- De van toepassing zijnde bepalingen van de Gedragscode Natuurbeheer na te leven
- Aanwezige toegangspoorten, draadhekken ed dienen telkens na elk gebruik afgesloten te zijn

Artikel 9. Gedogen

Pachter zal gedogen dat verpachter op of aan het gepachte de volgende activiteiten of handelingen te verrichten, te doen verrichten of aan derden zal toestaan:

- Onderzoeks- of andere werkzaamheden, die voortvloeien uit en/of verband houden

Goedgekeurd door

Grondkamer Noordwest op

21-3-2019

met de natuurwetenschappelijke betekenis van het gebied waarvan het gepachte deel uitmaakt; daarbij zal ervoor worden gewaakt dat het vrije gebruik van het gepachte door pachter niet zal worden aangetast

- Onderhoudswerkzaamheden aan boom- en struikbeplantingen
- Afstemmen van de waterstand op een optimaal natuurwetenschappelijk beheer

Artikel 10. Beweiden in open opengesteld terrein

- Niet van toepassing.

Artikel 11. Goedkeuring Grondkamer

Pachter gaat ermee akkoord dat verpachter deze overeenkomst namens de pachter bij de Grondkamer ter goedkeuring indient. De kosten voor deze goedkeuring worden door de pachter betaald en door de Grondkamer rechtstreeks aan de pachter in rekening gebracht.

Artikel 12. Voorbehoud faunabeheer en visserij

1. Artikel 12 van de Algemene voorwaarden pacht Staatsbosbeheer 2007 is niet van toepassing. In plaats van het bedoelde artikel geldt het bepaalde in de navolgende leden.
2. De verpachter behoudt zich het recht tot de uitoefening van de jacht en van de visserij voor. De pachter verleent op voorhand de in artikel 3.23 lid 1 sub d. sub 1° van de Wet natuurbescherming bedoelde toestemming voor de huur van het jachtrecht door een derde en dient te gedogen dat de jacht wordt uitgeoefend door hen die daartoe van de verpachter het recht hebben verkregen. De verpachter dient de pachter desgevraagd te informeren aan welke natuurlijke- of rechtspersonen dergelijke rechten zijn verleend.
3. Onverminderd het bepaalde in lid 3, is het de pachter niet toegestaan om op het gepachte gebruik te maken van vrijstellingen als bedoeld in artikel 3.15 lid 2 en lid 4 Wet natuurbescherming.
4. De pachter verleent op voorhand aan de verpachter of aan de natuurlijke- of rechtspersonen die hiertoe door de verpachter worden aangewezen de in artikel 3.15 lid 7 van de Wet natuurbescherming bedoelde toestemming om op het gepachte handelingen, zoals bedoeld in de genoemde bepaling, te verrichten ter bestrijding van schadeveroorzakende vogels en dieren en daartoe het gepachte te betreden. De pachter verleent een toestemming als hier bedoeld niet aan andere dan de hiervoor bedoelde natuurlijke- of rechtspersonen.
5. De pachter verleent op voorhand toestemming voor het uitvoeren van populatiebeperking op het gepachte door daartoe bevoegde derden, zoals bedoeld in de artikelen 3.17 en 3.18 van de Wet natuurbescherming, en het daartoe betreden van het gepachte door die derden.
6. Indien het gepachte aan water grenst of indien in het gepachte water is begrepen en de verpachter aan derden het recht heeft verleend om op of aan dat water de hengelsport uit te oefenen, dient de pachter te gedogen dat deze derden het gepachte betreden en daarop verblijven om van dit recht gebruik te kunnen maken.

Artikel 13. Toepasselijkheid algemene voorwaarden

1. Op deze overeenkomst zijn de Algemene Voorwaarden Pacht Staatsbosbeheer 2007 van toepassing. Dit alleen anders als onderdelen daarvan in deze overeenkomst expliciet niet van toepassing zijn verklaard. De Algemene Voorwaarden Pacht Staatsbosbeheer 2007 zijn als bijlage aan deze overeenkomst gevoegd en maken deel uit van uit.

**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op**

21-3-2019

2. Algemene voorwaarden van pachter zijn, hoe zij ook aan verpachter zijn verstrekt, nooit van toepassing op deze overeenkomst.

Artikel 14. Toepasselijkheid Burgerlijk Wetboek

- Artikel 7:397 lid 1 van het Burgerlijk Wetboek is op deze overeenkomst van toepassing.
- De bepalingen van de artikelen 313 lid 2, 319 lid 1 onder a, c en d, 325, 327, 328, 332, 333, 363 tot en met 374, 378 tot en met 384, 399a en 399c lid 1 van het Burgerlijk Wetboek zijn niet van toepassing op deze overeenkomst.

Aldus overeengekomen en opgemaakt in drievoud te:

Amsterdam
(plaats)

Ogjetschermer
(plaats)

7-3-2019

6-12-2018
(datum)

5.1 lid 2 sub e Woo

(handtekening verpachter)

5.1 lid 2 sub e Woo

(handtekening pachter(s))

Bijlagen:

- Algemene Voorwaarden Pacht Staatsbosbeheer 2007, versie A00.00.av.07.1
- Kadastrale kaart



**Goedgekeurd door
Grondkamer Noordwest op
21-3-2019**

Green Foxy B.V.

5.1 lid 2 sub e Woo

Molendijk 2

1843 HD Grootchermer



Datum 9 mei 2019

Onderwerp Pachtovereenkomst Groote Vliet

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D19-18933

Uw kenmerk

Bijlagen

AANTEKENEN

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Op 6-12-2018 heeft Staatsbosbeheer met u een pachtovereenkomst gesloten met contractnummer 157234, goedgekeurd door de Grondkamer Noordwest d.d. 21-3-2019. Deze overeenkomst heeft een looptijd van 1 jaar (ingaaende 1 februari 2018 en eindigend 31 januari 2019) en kan tweemaal worden verlengd, waardoor de overeenkomst een maximale looptijd heeft van 3 jaar, derhalve tot uiterlijk 31 januari 2021.

In het contract zijn afspraken gemaakt betreffende het onderhoud en/of afscheiding ten behoeve van vee. U bent de afgelopen 4 maanden, zowel telefonisch als per mail, meerdere malen door beheerder 5.1 lid 2 sub e Woo aangesproken op de ondeugdelijkheid van de veekeringen op het perceel. Verder bent u op de hoogte van de ingezette handhaving, ingesteld door het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier naar aanleiding van vertrapping van de waterkerende dijk. Gebleken is dat er veel schade is veroorzaakt door vertrapping van een waterkering bij de 'Groote Vliet' en dat gedurende het afgelopen halfjaar de schade alleen maar is toegenomen. De schade aan rietvegetatie en bodem heeft geleid tot erosie. De door u geplaatste veekering in de vorm van een schrikdraad ligt voortdurend op de grond en Schotse Hooglander koeien hebben inmiddels paaltjes waar de draad op bevestigd moet worden gedeeltelijk stuk getrapt.

Het bovenstaande leidt voor mij tot de conclusie dat de pachtvoorwaarden door u worden overtreden, te weten artikel 8 van de pachtovereenkomst en artikel 11 van de algemene voorwaarden, respectievelijk (i.c. geen) afdoende toezicht op het vee houden en (i.c. niet) zorgdragen voor een deugdelijke afrastering. Door het overtreden van deze pachtvoorwaarden is schade ontstaan aan het eigendom van Staatsbosbeheer. Conform artikel 15 van de algemene voorwaarden bent u als pachter gehouden deze schade te herstellen naar tevredenheid van Staatsbosbeheer.

Ik stel u in de gelegenheid de ontstane schade op de kortst mogelijke termijn doch uiterlijk vóór 25 mei 2019 te herstellen en adequate maatregelen te treffen ter voorkoming van hernieuwde respectievelijk verdere schade. Alle ter zake komende "opkomende" kosten komen voor uw rekening.

Ik verzoek u een afspraak te maken met de beheerder over de te nemen maatregelen om de schade aan het dijklichaam en de veekering te herstellen. Zijn gegevens treft u onderstaand aan.

Indien u de ontstane schade niet tijdig heeft hersteld én zich in het vervolg niet aan de contractuele bepalingen houdt, zal de pachtovereenkomst aan het einde van de lopende pachttermijn (eindigend op 31 januari 2020) niet worden verlengd. Dat zal u overigens niet ontslaan van de herstel- en financiële verplichtingen samenhangend met het huidige schade toebrenkend gebruik.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze,

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tjenkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord Holland

Ho

Onderstaand het bewijs dat brief D19-18933 aangetekend is verzonden via PostNL, echter is op dit overzicht niet het track en tracenummer te vinden. Het kenmerk D19-18933 vind je in de laatste kolom.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Van 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](#)
Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 13:20
Aan 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](#)
Onderwerp: 1e brief gevonden.

Betreft de volgende brief.

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootchermer

Datum 9 mei 2019
Onderwerp Pachtovereenkomst Groote Vliet
Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo
Ons kenmerk Z18-20360 / D19-18933
Uw kenmerk
Bijlagen

AANTEKENEN

Geacht 5.1 lid 2 sub e Woo

Op 6-12-2018 heeft Staatsbosbeheer met u een pachtovereenkomst gesloten met contractnummer 157234, goedgekeurd door de Grondkamer Noordwest d.d. 21-3-2019. Deze overeenkomst heeft een looptijd van 1

TRANSACTIE_DATUM	AANBIED_NUMMER	PRODUCT_OMSCHRIJVING	OMSCHRIJVING_NIVEAU_1	OMSCHRIJVING_NIVEAU_2	TRANSACTIE_WAARDE_1	TRANSACTIE_WAARDE_2	KENMERK_WAARDE_1	OMSCHRIJVING_NIVEAU_3	OMSCHRIJVING_NIVEAU_5	AANTAL	OMSCHRIJVING_NIVEAU_4	TARIEF	TARIEF_GRONDSLAG	NETTO_BEDRAG	BTW_CATEGORIE	TOTAAL_BEDRAG	CORRECTIENUMMER
9-5-2019	9109158	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)	1010 - Aangetekende Brief	1812705454	1,00028E+11	D19-18933		0 - 2.000 gr	1	Tarief per zending	8,45	per zending	8,45	Vrijgesteld	8,45	
14-5-2019	9109158	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)	1010 - Aangetekende Brief	1812719100	1,00028E+11	D19-19729		0 - 2.000 gr	1	Tarief per zending	8,45	per zending	8,45	Vrijgesteld	8,45	

FACTUUR_NUMMER	FACTUUR_DATUM	KLANTNUMMER	AFZENDER	TRANSACTIE_DATUM	CREATIE_DATUM	TRANSACTIE_SOORT_1	TRANSACTIE_WAARDE_1	TRANSACTIE_SOORT_2	TRANSACTIE_WAARDE_2	PRODUCT_OMSCHRIJVING	OMSCHRIJVING_NIVEAU_1	OMSCHRIJVING_NIVEAU_2	OMSCHRIJVING_NIVEAU_3	OMSCHRIJVING_NIVEAU_4	OMSCHRIJVING_NIVEAU_5	BRIEF_STUUKSGEWICHT	AA_NTA	TA_AANTAL	TARIEF_RONDSELAF	NETTO_BEDRAG	BTW_CATEGORIE	BTW_PERCENTAGE	BTW_BEDRAG	TOTAAL_BEDRAG	AANBIEDER_NUMMER	KENMERK_NUMMER	KENMERK_WAARDE_1
1061-1310598	4-6-2019	1047959	NL Koninklijke Post B.V. Koninklijke	9-5-2019	14-5-2019	ORDER	1812705454	PRENOTIFY	1E+11	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)	1010 - Aangetekende Brief	Tarief per zending	0 - 2.000 gr	0	1	Stuks	8,45	per zending	8,45	Vrijgesteld	0	0	8,45	9109158	1	Omschrijving D19-18933

Buiten reikwijdte

Aangetekend Binnenland Aangetekend - NL (UD) 1010 - Aangetekende Brief Tarief per zending (0 - 2.000 gr) 2,00 Stuks 8,45 per zending vrij 16,90.

Periode: 01-05-2019 - 31-05-2019

Aanbieder: 9109158

Staatsbosbeheer
 Uw identificatie: 0518
 Naritaweg 221
 1043 CB AMSTERDAM

Omschrijving	Aantal	Tarief (in EUR)	Grondslag	BTW categorie	Bedrag excl. BTW
Partijpost Binnenland					
Partijpost - Binnenland					
1105 - PB Losse Post 24uur					
Tarief per zending (Vanaf 1 / 12 - 13 gr)	58,00	Stuks	0,667	per zending 21%	38,66
Tarief per zending (Vanaf 1 / 16 - 17 gr)	66,00	Stuks	0,718	per zending 21%	47,37
Tarief per zending (Vanaf 1 / 17 - 18 gr)	159,00	Stuks	0,73	per zending 21%	116,02
Tarief per zending (Vanaf 1 / 26 - 27 gr)	14,00	Stuks	0,843	per zending 21%	11,81
Tarief per zending (Vanaf 1 / 28 - 29 gr)	51,00	Stuks	0,867	per zending 21%	44,23
Tarief per zending (Vanaf 1 / 44 - 45 gr)	10,00	Stuks	1,069	per zending 21%	10,69
Tarief per zending (Vanaf 1 / 50 - 51 gr)	16,00	Stuks	1,144	per zending 21%	20,09
Tarief per zending (Vanaf 1 / 51 - 52 gr)	10,00	Stuks	1,157	per zending 21%	11,57
Tarief per zending (Vanaf 1 / 54 - 55 gr)	27,00	Stuks	1,194	per zending 21%	32,23
Tarief per zending (Vanaf 1 / 182 - 183 gr)	8,00	Stuks	2,05	per zending 21%	16,40
Min. orderwaarde				21%	19,53
2821 - 24uur Gemengd					
Tarief per zending (Vanaf 1 / 0 - 20 gr)	65,00	Stuks	0,787	per zending 21%	51,16
Aangetekend Binnenland					
Aangetekend - NL (UD)					
1010 - Aangetekende Brief					
Tarief per zending (0 - 2.000 gr)	2,00	Stuks	8,45	per zending vrij	16,90

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootchermer



Datum 11 februari 2020

Onderwerp einde pachtcontract en aanzegging te nemen maatregelen

behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-5022

Uw kenmerk

Bijlagen

Per gewone post en aangetekend verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Op 9 mei 2019 heeft u van mij een brief ontvangen naar aanleiding van het overtreden van de pachtvoorwaarden van uw geliberaliseerd pachtcontract, met contractnummer 157234, goedgekeurd door de Grondkamer Noordwest d.d. 21-3-2019. Ik heb u toen dringend verzocht de pachtvoorwaarden na te leven en de ontstane schade te herstellen. Nadien heeft herhaalde malen contact plaatsgevonden tussen u en de beheerder van Staatsbosbeheer, teneinde de situatie te verbeteren.

Ik constateer dat de afspraken die zijn gemaakt in het pachtcontract aangaande het onderhoud en de afscheiding van het vee nog steeds niet worden nagekomen en dat de schade aan de waterkerende dijk nog steeds niet is hersteld. Het pachtcontract, dat is ingegaan per 1-2-2018 en onlangs stilzwijgend met een jaar is verlengd tot en met 31-1-2021, zal overeenkomstig het contract ook daadwerkelijk eindigen per 31-1-2021.

Met betrekking tot het herstel van de schade alsmede met betrekking tot de mogelijkheid van het daarna opnieuw ontstaan van schade stel ik u in de gelegenheid binnen 14 dagen na dagtekening van deze brief de volgende maatregelen te nemen:

1. Het herstellen van de oever.
2. Het aanbrengen van een goede veekerende heining met bovenop een stroomdraad, afgestemd op het soort vee dat u op het perceel laat lopen.

In beide gevallen dient dit te gebeuren in overleg met de beheerder van Staatsbosbeheer en de gebiedsbeheerder van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Ik verzoek u daarnaast de veebezetting terug te brengen tot een maximum van 1 stuk per hectare (derhalve maximaal 10 stuks vee) ter vermijding van nieuwe schade.

Vinden de maatregelen niet plaats binnen de genoemde termijn van 14 dagen, dan zal Staatsbosbeheer de maatregelen op uw kosten laten uitvoeren.

Voor de goede orde wijs ik u erop dat ook als u zich in het vervolg houdt aan de opgelegde voorwaarden, dan nog zal het contract per 31-1-2021 eindigen. Van u wordt verwacht dat u het gepachte per genoemde datum op de juiste wijze oplevert.

Ik zend u de brief zowel per gewone post als aangetekend om er zeker van te zijn dat deze brief u bereikt. Voor de volledigheid en voor de zekerheid vermeld ik het volgende: een brief die aangetekend verzonden wordt en om welke reden dan ook geweigerd wordt door geadresseerde of door geadresseerde niet bij het postkantoor wordt opgehaald, geldt als – ik vat dat samen – aan de geadresseerde ter kennis gebrachte brief nu hij immers van de inhoud kennis had kunnen nemen.

Voor contact met de beheerder van Staatsbosbeheer kunt u zich richten tot **5.1 lid 2 sub e Woo** **5.1 lid 2 sub e Woo**@staatsbosbeheer.nl. De gebiedsbeheerder van het hoogheemraadschap is **5.1 lid 2 sub e Woo**, te bereiken **5.1 lid 2 sub e Woo**.@hhnk.nl. **5.1 lid 2 sub e Woo** is van het in deze brief gestelde op de hoogte gebracht en is er dan ook mee bekend dat hij op korte termijn van u een telefoontje kan verwachten in relatie tot het nemen van maatregelen als eerder in deze brief vermeld.

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. ~~S. Tienkamp~~
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Hieronder vind je het bewijs van D20-5020. Het track en tracenummer en het kenmerk van de brief heb ik geel gearceerd.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Van: 5.1 lid 2 sub e Woo, @staatsbosbeheer.nl

Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 13:24

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo, @staatsbosbeheer.nl

Onderwerp: 2e brief

Gaat om onderstaande:

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootchermer



Datum 11 februari 2020

Onderwerp **einde pachtcontract en aanzegging te nemen maatregelen**

behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk **Z18-20360 / D20-5022**

Uw kenmerk

Bijlagen

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 6 februari 2020 12:40
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: schade aan kade Onderdijk

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Er ligt een brief klaar ter verzending aan de pachter. De strekking is dat zij 14 dagen de tijd krijgt om de schade te herstellen. Als de schade dan niet is hersteld, zal Staatsbosbeheer dat op haar kosten doen.

De pachter is aangezegd de schade te herstellen in overleg met de beheerders van SBB en HHNK. Om die reden heb ik de naam en contactgegevens van de 5.1 lid 2 sub e Woo in de brief opgenomen en krijgt hij, net als u, een afschrift van de brief.

Het zou beter geweest zijn als Staatsbosbeheer de geliberaliseerde pacht had opgezegd. Helaas is er net een nieuw pachtjaar ingegaan en zal het contract kunnen worden uitgediend. Wel is aangegeven dat er sowieso aan het einde van het pachtjaar een einde aan de pachtrelatie komt.

Ik hoop dat we daarmee naar een afronding van deze kwestie gaan.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 Rentmeester

Staatsbosbeheer

afdeling Grondzaken | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Antwoordnummer 45502 | 1040 WD Amsterdam |
 5.1 lid 2 sub e Woo | [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl) | www.staatsbosbeheer.nl

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo @hhnk.nl]
Verzonden: woensdag 29 januari 2020 12:57
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo; 5.1 lid 2 sub e Woo; 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: schade aan kade Onderdijk

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Zojuist hebben we elkaar telefonisch gesproken over de situatie bij de kade in Onderdijk. De zaak loopt al een hele tijd maar tot nu toe is er geen resultaat geboekt. Zoals bekend heeft het hoogheemraadschap last van de situatie omdat de kade zodanige schade kan oplopen dat deze niet meer goed functioneert. Dit heeft uiteraard gevolgen voor het perceel van Staatsbosbeheer (en de pachter). Het is duidelijk dat dit voor alle partijen een ongewenste situatie is. Indien er geen zicht op een oplossing is, zal het hoogheemraadschap helaas moeten overgaan tot de noodzakelijke juridische stappen.

U heeft aangegeven dat de kwestie u bekend is en dat de pachter destijds is aangesproken. Dit heeft niet tot resultaat geleid en de laatste tijd heeft u niets meer gehoord.

We hebben afgesproken dat u contact opneemt met 5.1 lid 2 sub e Woo voor de laatste stand van zaken en dat u vervolgens weer contact opneemt over het vervolg.

Graag uw reactie.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Juridisch adviseur
Cluster Juridische Zaken & Grondzaken

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres:
Stationsplein 136, 1703 WC Heerhugowaard

Postadres:
Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t. 5.1 lid 2 sub e Woo

e. 5.1 lid 2 sub e Woo [@hhnk.nl](mailto:5.1lid2subeWoo@hhnk.nl)

w. www.hhnk.nl



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij.

Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootchermer



Datum 9 maart 2020

Onderwerp **aanmaning herstel schade**

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-9254

Uw kenmerk

Bijlagen 1

Per gewone post en aangetekend verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Op 11 februari 2020 heb ik u een brief gestuurd met kenmerk Z18-20360 / D20-5022, waarin ik u in de gelegenheid heb gesteld om op het perceel dat u (in casu Green Foxy B.V.) van Staatsbosbeheer pacht (contractnummer 157234) de schade aan de oever te herstellen en een deugdelijke veekerende heining te plaatsen.

De termijn van 14 dagen die ik u daarvoor heb gesteld is inmiddels verstreken. De beheerder heeft geconstateerd dat het vee inmiddels is weggehaald. Het herstel van de schade aan de waterkerende dijk en het plaatsen van een veekering is echter nog steeds niet uitgevoerd. Ook heeft u, terwijl daar wel om is verzocht, geen contact opgenomen met de beheerder van Staatsbosbeheer noch met de gebiedsbeheerder van het Hoogheemraadschap over de wijze waarop de herstelwerkzaamheden moeten worden uitgevoerd.

Ik stel u nog een laatste maal in de gelegenheid de opgedragen maatregelen te nemen, en wel vóór 1 april 2020. Daarna zal Staatsbosbeheer de werkzaamheden op uw kosten laten uitvoeren.

Nu het vee inmiddels is weggehaald, kan ik mij voorstellen dat u geen gebruik meer wenst te maken van het perceel. Mocht dat zo zijn, dan verzoek ik u bijgaande pachtbeëindigingsovereenkomst te ondertekenen en te retourneren. Dat ontslaat u overigens niet van uw verplichtingen het gepachte met inbegrip van de oevers in goede staat op te leveren. Mocht u het perceel blijven pachten tot de contractueel overeengekomen einddatum van 31 januari 2021, dan dient u het perceel als een goed pachter te beheren. Als u ook daarin nalatig bent, zal Staatsbosbeheer ook de te nemen beheermaatregelen op uw kosten uitvoeren.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo
@staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze.

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Staatsbosbeheer

Bezoekadres: Naritaweg 221, 1043 CB Amsterdam Sloterdijk

Postadres: Postbus 2, 3800 AA Amersfoort

Telefoon: 030-692 61 11

Planeenheid: West-Friesland-Oost

Object: Grootte Vliet

Relatie: 214161

Overeenkomst: 157234

Zaak: Z18-20360

Versienummer: **A00.01.ov.17.1**



Pachtbeëindigingsovereenkomst

De ondergetekenden:

1. Staatsbosbeheer, gevestigd en kantoorhoudend op het adres Smallepad 5 te (3811 MG) Amersfoort, ten deze rechtsgeldig vertegenwoordigd door mevrouw ir. S. Tienkamp, hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland, hierna te noemen: 'Staatsbosbeheer',

hierna te noemen 'verpachter',

en:

2. Green Foxy B.V., gevestigd Molendijk 2 te 1843 HD Grootchermer
Ingeschreven in het handelsregister van de Kamers van Koophandel onder nummer 66432006

hierna te noemen: 'pachter',

verpachter en pachter gezamenlijk hierna ook aan te duiden als 'partijen',

Komen het navolgende overeen:

De tussen partijen gesloten pachtovereenkomst d.d. 7 maart 2019, goedgekeurd door de grondkamer Noordwest d.d. 21 maart 2019, onder nummer 484964, en welke betrekking heeft op het perceel, kadastraal bekend gemeente Wervershoof, sectie R, nummer(s) 229, ter grootte van ca. 10,5583 ha, wordt met ingang van 1 april 2020 geacht te zijn beëindigd.

De op deze overeenkomst vallende kosten komen ten laste van *onder 2. genoemde ondergetekende*.

Aldus overeengekomen en opgemaakt in drievoud te:

plaats

plaats

datum

datum

Mw. ir. S. Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Green Foxy B.V.

Hieronder vind je het bewijs van D20-9254. Het track en tracenummer en het kenmerk van de brief heb ik geel gearceerd.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1lid2sube@staatsbosbeheer.nl>

Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 13:26

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1lid2sube@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: 3e brief

Gaat om brief:

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootchermer



Datum **9 maart 2020**
Onderwerp **aanmaning herstel schade**
behandeld door **5.1 lid 2 sub e Woo**
Ons kenmerk **Z18-20360 / D20-9254**
Uw kenmerk
Bijlagen **1**

Per gewone post en aangetekend verzonden

Factuur:

Aanbiederspecificatie bij Factuur: 1061-2105510

Periode: 01-03-2020 - 31-03-2020

Aanbieder: 9109158

Staatsbosbeheer
Uw identificatie: 0518
Naritaweg 221
1043 CB AMSTERDAM

Table with columns: Omschrijving, Aantal, Tarief (in EUR), Grondslag, categorie, BTW excl. BTW, Bedrag. Row 1: 1010 - Aangetekende Brief, 3,00 Stuks, 8,80, per zending, vrij, 26,40

Traceer:

Traceer table with columns: FAC, TRA, CRE, TRAN, etc. and values like 9109, ExtK D20-9254, 518, 1010, Green Foxy B.V., 2, 1843HER MER NL, 0 0 0 0

Buiten reikwijdte

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 2 maart 2020 10:56
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: beëindigingsovereenkomst Green Foxy BV
Bijlagen: aanzegging herstelmaatregelen en beëindigen pacht.pdf

5.1 lid 2 sub e Woo

We gaan opnieuw een brief sturen naar de pachter van contract OVK157234, omdat deze zich niet aan de afspraken houdt. Ik wil een pachtbeëindigingsovereenkomst meesturen, die de pachter vrijwillig kan tekenen. We kunnen de beëindiging niet afdwingen. Wil jij een pachtbeëindiging per 1-4-2020 opstellen die we mee kunnen sturen?

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
Rentmeester

Staatsbosbeheer

afdeling Grondzaken | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Antwoordnummer 45502 | 1040 WD Amsterdam | 06-
5.1 lid 2 sub e Woo | 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:staatsbosbeheer.nl) | www.staatsbosbeheer.nl

Bijlage gelijk aan document Z22-3799-8

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 3 april 2020 10:22
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo @gmail.com'
Onderwerp: aangetekende brief
Bijlagen: SCAN_20200402_25815.pdf

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij zend ik u per mail een scan van de aangetekende brief die gisteren per post naar u is verzonden.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Management Assistentie Noord-Holland

Staatsbosbeheer

Provincie Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam T 020 – 5.1 lid 2 sub e Woo | M 06 5.1 lid 2 sub e Woo E
5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl Afwezig op woensdag

Green Foxy B.V.

5.1 lid 2 sub e Woo

Molendijk 2

1843 HD Grootchermer



Datum 2 april 2020

Onderwerp herstel kade pachtovereenkomst OVK157234

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-14182

Uw kenmerk

Bijlagen

Aangetekend en per email verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

U heeft een mail gestuurd waarin u aangeeft dat het herstel van de kade van het door u gepachte perceel (pachtcontractnummer 157234) aan de Droge Wijmersweg te Wervershoof niet meer nodig is, omdat u uw koeien heeft weggehaald. Uw uitleg is onjuist. U blijft verantwoordelijk voor het herstel van de kade. De kosten van herstel zullen daarom op u worden verhaald.

Uw mail van 31 maart 2020

In uw mail geeft u aan dat in mijn eerdere brief, u doelt hier vermoedelijk op de brief van 11 februari 2020, gesteld zou zijn dat als uw koeien op de kade blijven lopen u deze moet herstellen. Daarop trekt u de conclusie dat als de koeien niet langer de kade vertrappen, herstel op uw kosten niet nodig is. Uw uitleg komt niet overeen met hetgeen ik u heb geschreven. U diende de kade te herstellen en te zorgen dat er niet opnieuw schade kon ontstaan. Met het weghalen van het vee stopt uiteraard niet de zorg voor het gepachte en is niet de verplichting weggenomen om de schade die eerder is ontstaan te herstellen.

Het herstellen van de schade

Het afgelopen jaar bent u herhaalde malen aangesproken op het vertrappen van de waterkerende kade door uw vee. U bent bij herhaling in de gelegenheid gesteld om herstel uit te voeren. Nu dat niet tot actie van uw kant heeft geleid, overweegt Staatsbosbeheer de maatregelen te laten uitvoeren en te verhalen op Green Foxy B.V. Zeer waarschijnlijk bent u goedkoper uit als u het zelf laat uitvoeren.

U blijft verantwoordelijk

Uw pachtcontract loopt nog door tot en met 31 januari 2021. Al die tijd blijft u verantwoordelijk voor het gepachte, ook al gebruikt u het niet meer om daar vee te laten lopen. Met mijn vorige brief zond ik een pachtbeëindigingsovereenkomst mee. Slechts door die ondertekend retour te sturen, kunt u de pacht eerder beëindigen. Zolang de pacht niet is beëindigd zult u beheermaatregelen moeten treffen. Ik denk daarom dat het verstandig is om de overeenkomst getekend te retourneren. De verantwoordelijkheid voor het herstel van de schade blijft onverkort bestaan.

Ook om andere redenen bent u verplicht de schade te herstellen en als u dat niet doet, te vergoeden. Als eigenaar van uw vee bent u namelijk volledig aansprakelijk voor de schade die die dieren aanbrengen aan eigendommen van anderen. Het is overduidelijk dat uw dieren schade aan de eigendommen van Staatsbosbeheer hebben toegebracht.

Wat er ook van zij: het is linksom of rechtsom noodzakelijk dat de schade op korte termijn wordt hersteld. Dus óf u doet dat nog vóór 1 mei óf Staatsbosbeheer laat dat doen en zal dan de, zoals al aangegeven waarschijnlijk hogere kosten (dan wanneer u zelf tot herstel over gaat) op u verhalen. Dan komen ook de kosten van een gerechtelijke procedure voor uw rekening.

Vragen

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo
@staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze.

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Hieronder vind je het bewijs van D20-14182. Het track en tracenummer en het kenmerk van de brief heb ik geel gearceerd.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
Team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Van 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>

Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 13:29

Aan 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: 4e brief?

Gaat om brief:

Green Foxy B.V.
5.1 lid 2 sub e Woo
Molendijk 2
1843 HD Grootschermer



Datum: 2 april 2020
Onderwerp: herstel kade pachtovereenkomst OVK157234
Handeld door: 5.1 lid 2 sub e Woo
Ons kenmerk: Z18-20360 / D20-14182
Uw kenmerk
Bijlagen

Aangetekend en per email verzonden

Geacht 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@hhnk.nl>
Verzonden: vrijdag 10 april 2020 10:12
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: copie brief aan Green Foxy

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Goedendag 5.1 lid 2 sub e Woo,

Bedankt voor uw info,

5.1 lid 2 sub e Woo heeft nog geen contact met me op genomen voor het herstel van de kering.
(en met enige zekerheid ook niet zal doen)
Zoals u kunt zien op de foto's is de afslag door het langdurig weg grazen van
riet/biezen nu grotendeels dood.

Graag kom ik dan ook in contact met u of een collega over het herstel.

Met de groeten van,

5.1 lid 2 sub e Woo

Gebiedsbeheerder

*Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard*

† 5.1 lid 2 sub e Woo

w www.hhnk.nl



-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl]

Verzonden: donderdag 2 april 2020 12:03

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo

Onderwerp: copie brief aan Green Foxy

Op verzoek van 5.1 lid 2 sub e Woo

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Management Assistente Noord-Holland

Staatsbosbeheer

Provincie Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam T 020 - 5.1 lid 2 sub e Woo | M 06

5.1 lid 2 sub e Woo E 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl Afwezig op woensdag

.
Disclaimer Nederlands English

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 15 april 2020 11:12
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: verzoek contact i.v.m. herstel van kade Groote Vliet
Bijlagen: SCAN_20200402_25815.pdf

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik kan niet inschatten welke brief of je bedoelt, (zie onderwerp in je mail 10/4) hierbij een kopie van de laatste brief die naar 5.1 lid 2 sub e Woo is verzonden, volgens onze gegevens is hiervan ook één kopie naar jou toegestuurd.

In de laatste alinea wordt 5.1 lid 2 sub e Woo gesommeerd om voor 1 mei 2020 de zaak opgelost te hebben. Mocht het herstel niet hebben plaatsgevonden dan geeft de brief ook aan dat wij links of rechtsom in actie gaan komen.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Gelijk aan document 21

Bijlage gelijk aan document Z22-3799-15

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo @gmail.com>
Verzonden: donderdag 30 april 2020 11:03
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Re: aangetekende brief

Opvolgingsvlag: Opvolgen
Vlagstatus: Met vlag

Beste

Afgelopen weekend hebben wij de gehele kade hersteld
Graag krijgen wij een bevestiging hiervan

Groeten

Op vr 3 apr. 2020 10:22 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>:
Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij zend ik u per mail een scan van de aangetekende brief die gisteren per post naar u is verzonden.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Management Assistentie Noord-Holland

Staatsbosbeheer
Provincie Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam
T 020 - 5.1 lid 2 sub e Woo | M 06 5.1 lid 2 sub e Woo
E 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl
Afwezig op woensdag

Disclaimer Nederlands <https://www.staatsbosbeheer.nl/colofon#anchor_1466497623428>
English <https://www.staatsbosbeheer.nl/english/colophon#anchor_1467800372838>

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 30 april 2020 16:26
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: 5.1 lid 2 sub e Woo herstel kade Groote Vliet

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo

Ter info.

Ik denk dat het weer een herderlijk schrijven zal moeten worden dat het zo niet werkt!

Ik ga zelf maar kijken en kom er dan op terug.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@hknk.nl]
Verzonden: donderdag 30 april 2020 13:50
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: 5.1 lid 2 sub e Woo herstel kade Groote Vliet

Goedendag 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij de antwoorden zoals verwacht. (Helaas)

Met de groeten van,

5.1 lid 2 sub e Woo

Gebiedsbeheerder

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier
Bezoekadres: Stationsplein 136 1703 WC Heerhugowaard
Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard
t 072 5.1 lid 2 sub e Woo
w www.hknk.nl



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij. Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl]

Verzonden: donderdag 30 april 2020 12:54

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@hhnk.nl>

CC: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>; 5.1 lid 2 sub e Woo Art. 5.1 lid 2 sub @staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: FW: 5.1 lid 2 sub e Woo herstel kade Grote Vliet

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Onderstaande mail van 5.1 lid 2 sub e Woo ontving ik hedenochtend via onze managementassistente, 5.1 lid 2 sub e Woo geeft aan dat zij de kade heeft hersteld!?

Zoals je hebt kunnen lezen in de aangetekende brief 11/2/20 met het onderwerp (verplicht herstel) van de kade aan “de Grote Vliet” dat 5.1 lid 2 sub e Woo voor aanvang van het werk contact met mij en/of jou zou hebben moeten opnemen, met mij heeft zij geen contact opgenomen. Om een compleet beeld te houden in het proces van de aansturing naar 5.1 lid 2 sub e Woo zijn de vragen aan jou:

- Heeft 5.1 lid 2 sub e Woo met jou contact gehad m.b.t de uitvoering van het werk? **Nee**
- Weet zij welk herstel er zou moeten worden uitgevoerd? **Nee**
- Binnen welke tijdsbestek? **Ja, stond in de door SBB verstuurde brief.**

Als de vragen positief zijn te beantwoorden, ben jij dan tevreden met het huidige resultaat van het herstel? Zelf heb ik nog geen polshoogte kunnen nemen. Graag zie ik je bericht. .

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Citaat uit de aangetekende brief van 11 feb 2020

Met betrekking tot het herstel van de schade alsmede met betrekking tot de mogelijkheid van het daarna opnieuw ontstaan van schade stel ik u in de gelegenheid binnen 14 dagen na dagtekening van deze brief de volgende maatregelen te nemen:

1. Het herstellen van de oever.
2. Het aanbrengen van een goede veekerende heining met bovenop een stroomdraad, afgestemd op het soort vee dat u op het perceel laat lopen.

In beide gevallen dient dit te gebeuren in overleg met de beheerder van Staatsbosbeheer en de gebiedsbeheerder van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: donderdag 30 april 2020 11:05

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>; 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: FW: aangetekende brief

Zie onderstaande mail; ik zet deze in 360

Gr.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]

Verzonden: donderdag 30 april 2020 11:03

Gelijk aan document 23

Green Foxy B.V.
 5.1 lid 2 sub e Woo
 Molendijk 2
 1843 HD Grootchermer



Datum 4 juni 2020

Onderwerp Vordering herstel kade pachtovereenkomst OVK157234

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-22831

Uw kenmerk

Bijlagen 4

Per gewone post en aangetekend verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Het perceel dat Green Foxy B.V. van Staatsbosbeheer in pacht heeft in Wervershoof heeft door het ontbreken van een deugdelijke veekering grote schade opgelopen. Uw B.V. is daarover geïnformeerd door middel van een aantal aangetekende brieven.

Bevoegdheid

In mijn eerdere brieven van respectievelijk 9 mei 2019, 11 februari 2020, 9 maart 2020 en 2 april 2020 heb ik mij eveneens tot uw B.V. gericht, waarbij ik mij heb gericht tot 5.1 lid 2 sub e Woo. Ik kan niet overzien of zij bevoegd is te handelen namens de B.V. en richt me daarom tot u. Ik ben tevens niet op de hoogte of zij die brieven met u heeft gedeeld. Ik voeg daarom kopieën van mijn eerdere brieven bij. Wilt u mijn laten weten of de eerdere brieven bij u bekend zijn en of 5.1 lid 2 sub e Woo handelingsbevoegd is namens Green Foxy B.V.?

Vordering herstel kade

Door vertrapping door het vee is de schade aan de kade van het gepachte perceel inmiddels groot. Staatsbosbeheer heeft een offerte gevraagd bij een aannemer voor herstel. Het bedrag van die offerte bedraagt € 16.900,- exclusief BTW. Hierbij vorder ik herstel van de kade in de oude toestand op een zodanige wijze dat zowel Staatsbosbeheer als het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier daarmee kunnen instemmen. Het herstel dient zo spoedig mogelijk plaats te vinden en dient uiterlijk 1 augustus 2020 gereed te zijn. Zo niet dan zal Staatsbosbeheer de werkzaamheden door een aannemer laten uitvoeren voor naar verwachting bovengenoemd bedrag dat vervolgens wel voor uw rekening zal komen.

Ik verzoek u zo spoedig mogelijk doch uiterlijk 10 juni as contact op te nemen met de beheerder 5.1 lid 2 sub e Woo
 5.1 lid 2 sub e Woo of 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl.

Overigens zend ik **5.1 lid 2 sub e Woo** als bezitter van het vee eveneens een vordering tot herstel en wel op basis van art 6:179 BW (risicoaansprakelijkheid voor bezitter van dieren).

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tjenkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Hieronder vind je de bewijsstukken D20-22849 en D20-22831. Het track en tracenummer en het kenmerk van de brief heb ik geel gearceerd.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 13:33

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](#)

Onderwerp: Se brief?

Gaat om brieven:

Green Foxy B.V.

5.1 lid 2 sub e Woo

Molendijk 2

1843 HD Grootchermer



Datum 4 juni 2020

Onderwerp **Vordering herstel kade pachtovereenkomst OVK157234**

behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk **Z18-20360 / D20-22831**

Uw kenmerk

Bijlagen 4

Per gewone post en aangetekend verzonden

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 9 juli 2020 09:38
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: 5.1 lid 2 sub e Woo Pachtter Groote Vliet
Bijlagen: RE: Brief

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Na zoekwerk bleek dat ik vorige week het verkeerde huis had bezocht, het juiste huis stond vlak naast mij vorige week bezochte huis het verschil van aanzien en middelen als tevens de waarden lagen beduidend lager, het was daar een puinhoop!

Gisteren 5.1 lid 2 sub e Woo gesproken m.b.t.:

Herstel van het dijkje tussen de Groote Vliet en het pachtland.

5.1 lid 2 sub e Woo verklaarde gisteren dat zij een reactie heeft geschreven op de laatste aanmaningsbrief, waarin zij voorstellen heeft staan, op mijn vraag of ik de brief gelijk kon meennemen werd ik weer met smoesjes geconfronteerd, ze zou de brief opsturen naar mij per mail (zie bijgevoegde mail).
Is de genoemde brief bij ons binnengekomen? Als dat zo is zou ik graag deze brief willen inzien.

5.1 lid 2 sub e Woo beweerd nog steeds dat zij iets aan het dijkje heeft hersteld, ik heb haar aangegeven dat zij geen communicatie heeft gevoerd nog met mij nog met het HHNK en dat het zo niet werkt, aangegeven dat ik dan graag foto's van het (zogenaamde) herstelde dijkje zou willen zien, die heeft zij niet.

Zij beweerde dat zij de achterstallige rekening van de pacht over 2019 heeft voldaan, daar ga ik nu verder achter aan om navraag te doen bij de administratie.

Dat zijn mij bevindingen.

Vriendelijke groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 9 juli 2020 08:20
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Brief

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Mijn telefoon nr. is 5.1 lid 2 sub e Woo

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]
Verzonden: donderdag 9 juli 2020 06:52
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Brief

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik kwam er gister avond achter dat de brief op de computer op kantoor staat
Ik ben daar vanmiddag Dus dan zal ik hem uiteraard sturen.

5.1 lid 2 sub e Woo laat mij vandaag weten of het lukt om voor maandag te maaien.

Ps. Ik ben uw mobiele nummer kwijt zou u die nog een keer kunnen sturen?

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 10 juli 2020 14:32
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: brief
Bijlagen: brief aan staatsbosbeheer .pdf

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Het is een eigenaardige brief de datum staat op okt van dit jaar.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 10 juli 2020 06:36
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: brief

goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

ik zie dat de brief die ik gister mailde teruggekomen is en waarschijnlijk niet in jou postvak staat. dit kan komen doordat het een google docs bestand was ben ik inmiddels achter.

IK heb hem zojuist omgezet naar pdf, dus ik hoor graag of hij nu ontvangen is.

en we hopen echt dat er het 1 en ander mogelijk is om de relatie te behouden en te denken in oplossingen. Als aanvulling op de brief wil ik graag nog aangeven dat we de prive omstandigheden ook wel willen uitleggen, maar dat we dit ook lastig vonden in een brief. Dat zou de brief alleen onnodig lang maken en we communiceren liever zoals van de week gewoon om tafel.

met vriendelijke groet

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Naritaweg 222
1043 CB Amsterdam

9-10-2020, grootschermer

betreft reactie op brief z18-20360/ d20-22831

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

helaas hebben wij inderdaad brieven mogen ontvangen betreft schadeherstel van de oever. Wij hebben deze brieven overlegt dus deze waren bij mij bekend. Wij hebben dan ook het linker deel van de oever naar ons idee hersteld, en dit ook via de mail aangegeven. Op deze mail is geen reactie gekomen behalve deze brief.

Wij geven toe dat wij niet altijd even gemakkelijk gecommuniceerd hebben, dit heeft diverse prive omstandigheden waarvan 5.1 lid 2 sub e Woo van een deel op de hoogte is maar van een ander deel niet. Dat het daarom nu zo gelopen is vinden wij erg jammer en willen wij graag in een persoonlijk gesprek oplossen. Zeker aangezien wij, maar ik denk ook de parkbewoners en wellicht jullie ook ivm de natuur het zonde vinden als de Schotse Hooglanders daar definitief weg moeten.

Wij hopen daarom dat dit mogelijk is en dat we het herstellen van de oever bespreekbaar kunnen maken om zo samen naar een oplossing te zoeken. Wij kunnen hierin veel zelf en wellicht kan het zelfs in samenwerking met jullie zodat wij exact weten wat er moet gebeuren en jullie hier bij betrokken worden zodat ook duidelijk is wat er gebeurd is en er geen andere onduidelijkheden zullen ontstaan. Daarnaast hopen we dat het bespreken het behouden van de pacht mogelijk is, maar dit zullen we ter zijn de tijd via een gesprek ter plaatse of bij jullie op kantoor moeten doen.

Verder willen wij niet inhoudelijk op de brieven ingaan voor nu, omdat het dan snel een wellis nietis verhaal gaat worden, wat met een persoonlijk gesprek waarschijnlijk voorkomen kan worden. Wij willen u daarom graag vragen of u hiervoor openstaat en wanneer dit plaats zou kunnen vinden.

We horen graag van u,

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo & 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: zondag 6 september 2020 17:29
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo Tienkamp, Riena
Onderwerp: Voorstellen pachtbeëindiging en advies reparatie Dijkje Grootte Vliet

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Helaas heeft de geplande bespreking van 3 september niet kunnen plaatsvinden vanwege corona-verschijnselen op uw bedrijf en u het niet verstandig vond om elkaar op kantoor van Staatsbosbeheer in Amsterdam te ontmoeten.

De onderwerpen die wij graag met u wilde bespreken zijn verwoord in deze mail en we willen u informeren over een voorstel tot vrijwillige pachtbeëindiging en informeren over het herstel van de schade aan het dijkje tussen uw beweiding perceel en het binnenwater de Grootte Vliet. Telefonisch bent u 3 september al op de hoogte gebracht van de inhoud van deze mail.

1. Meegestuurd met deze mail is een vrijwillige pachtbeëindigingsformulier wat ingaat op 1 oktober. Het voorstel van Staatsbosbeheer is: als u vrijwillig de pacht beëindigt zal het bedrag aan pacht over de resterende 4 maanden (oktober t/m januari) worden verdisconteerd met het nog openstaande saldo van uw betalingen aan Staatsbosbeheer van de afgelopen periode.
2. U bent door Staatsbosbeheer aansprakelijk gesteld door middel van vijf brieven per gewone post en aangetekend aan u verzonden voor de schade aan het dijkje op het perceel. Wij adviseren u na te gaan of uw aansprakelijkheidsverzekering particulieren deze schade dekt. Dit kunt u achterhalen door contact met uw verzekeraar op te nemen. Zoals is verwoord in de brieven voert Staatsbosbeheer zelf het werk uit en wordt de rekening van het werk om de dijk te herstellen in oude vorm, bij u in rekening gebracht. Ik verzoek u mij te laten weten of uw aansprakelijkheidsverzekering de schade dekt.
3. Op uw verzoek alsnog zelf het herstel te mogen doen, kan ik u mededelen dat Staatsbosbeheer het werk binnen de gestelde afspraken met het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier (waterschap) dit najaar dient af te ronden. Om deze afspraak te kunnen nakomen voeren wijzelf het werk uit.
4. U heeft aangegeven het land ook volgend jaar te willen pachten. Dit is niet aan de orde. De pacht is reeds in onze brief van 11 februari 2020 opgezegd.

Beheerder pachtzaken

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

MT 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 30 september 2020 15:48
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: pacht Green Foxy BV en schade aan een kade
Bijlagen: feitenrelaas Green Foxy.docx; D19-13505 Goedgekeurde pachtovereenkomst_484964 625944_1_1.pdf

Categorieën: @COMPUTER

5.1 lid 2 sub e Woo

Bijgaand ontvang je een memo over de situatie omtrent de pacht van Green Foxy BV. Er is schade van 17.000 euro en achterstallige pacht van 5.1 lid 2 sub b Woo. Pacht wordt niet voortgezet in het nieuwe pachtjaar. We moeten de schade zelf herstellen omdat het waterschap ons dat heeft opgedragen. Bij de pachter lijkt niets te halen. 5.1 lid 2 sub e Woo is er geweest en het ziet eruit als armoe.

Hoe kunnen we verder met dit dossier? Graag je advies.

Bijgevoegd het pachtcontract. De brieven staan in 360.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
Rentmeester

Staatsbosbeheer

afdeling Grondzaken | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Antwoordnummer 45502 | 1040 WD Amsterdam | 06-
5.1 lid 2 sub e Woo | 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl

Pachtovereenkomst in bijlage gelijk aan document 5

Pacht Green Foxy B.V. en schade aan een kade, 360-dossier Z18-20360

- Percelen grond in Wervershoof uitgegeven in geliberaliseerde pacht aan Green Foxy BV, van 1-2-2018 tot 31-1-2019. Contract wordt stilzwijgend verlengd met telkens 1 jaar. OVK157234
- Green Foxy BV heeft als enig aandeelhouder en bestuurder Weel Ontwikkeling en Vastgoed BV. Weel Ontwikkeling en Vastgoed BV heeft als enig aandeelhouder Weel Beheer BV. Weel Beheer BV heeft als enig aandeelhouder en bestuurder de heer 5.1 lid 2 sub e Woo Alles is gevestigd op het adres Molendijk 2 te Grootchermer. De partner van 5.1 lid 2 sub e Woo mevrouw 5.1 lid 2 sub e Woo is steeds ons aanspreekpunt geweest.
- Al in het najaar van 2019 is duidelijk geworden dat de pachter er een potje van maakt. Aan een zijde ligt het water van de Grote Vliet en daar is de oever ingetrapt door het vee en is de oeverbegroeiing grotendeels verdwenen, waarschijnlijk opgegeten door het vee.
- 5.1 lid 2 sub e Woo heeft dit al geconstateerd voordat de schade volledig was aangericht en de pachter opdracht gegeven een veekerende heining aan te brengen. Deze lag steeds plat en stroom was er dan af, dus voldeed niet voor het soort vee dat er liep, te weten Schotse hooglanders.
- Herhaalde aanmaningen hebben niet geleid tot een goed raster noch tot herstel van de schade.
- In diezelfde periode spreekt HHNK ons aan op de beschadiging van de kade, die een gevaar vormt voor het lager gelegen achterland.
- 5.1 lid 2 sub e Woo is opgedragen de schade te herstellen. Nu ook per aangetekende brief. En dat te doen conform instructies van HHNK en SBB, dus eerst overleg met deze partijen.
- Op 9-5-2019 een eerste aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo Pachter wordt in de gelegenheid gesteld schade te herstellen.
- Helaas is de pacht voor een nieuw pachtjaar ondertussen niet opgezegd, zodat er een nieuw pachtjaar is gaan lopen, tot 31-1-2021.
- Op 11-2-20 tweede aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo Mededeling dat contract conform overeenkomst ook daadwerkelijk eindigt per 31-2-2021. Pachter dient schade binnen 14 dagen te herstellen.
- Op 9-3-2020 derde aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo Laatste kans om de zaak zelf te herstellen. Een pachtbeëindigingsovereenkomst bijgevoegd. Als pachter die tekent, zijn we in ieder geval eerder onze pachter kwijt. Overeenkomst wordt niet getekend.
- Ondertussen neemt de NVWA het vee in beslag vanwege verwaarlozing.
- Op 2-4-2020 vierde aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo heeft ons laten weten dat herstel niet meer nodig is omdat zij het vee heeft weggehaald. In onze brief uitleg dat zij nog steeds verantwoordelijk is.
- Op 4-6-2020 vijfde aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo Nu ook een aangetekende brief naar Green Foxy t.a.v. 5.1 lid 2 sub e Woo omdat we niet weten of 5.1 lid 2 sub e Woo de brieven deelt met 5.1 lid 2 sub e Woo die per slot van rekening enig aandeelhouder is van Green Foxy. We willen daaromtrent in ieder geval geen risico lopen. Brieven hebben dezelfde strekking. Schade is inmiddels begroot op 16.900 euro. We vorderen herstel voor 1 augustus 2020. Zo niet, dan laat SBB het door een aannemer uitvoeren en zal de rekening doorschuiven naar Green Foxy. 5.1 lid 2 sub e Woo wordt als bezitter van het vee aangesproken op een onrechtmatige daad.
- 5.1 lid 2 sub e Woo is steeds contactpersoon. Hem wordt steeds informatie verstrekt die niet klopt of die niet lijkt te kloppen. Het raster zou hersteld zijn, hetgeen niet zo is. De schade zou hersteld zijn, hetgeen niet het geval is. Ze hebben geen mail ontvangen. Ze zegt geen telefoon van 5.1 lid 2 sub e Woo te hebben gehad. Ze zegt 5.1 lid 2 sub e Woo te hebben gebeld, maar 5.1 lid 2 sub e Woo heeft geen gemiste oproepen. Etc.
- 5.1 lid 2 sub e Woo vraagt om een gesprek op kantoor om de zaak toe te lichten en om de pacht te kunnen behouden. We stemmen in met een gesprek op 3-9-2020 met Riëna Tienkamp, 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo Het zal een stevig gesprek worden waarin we hen de waarheid zeggen. Helaas komt er niemand opdagen. Bij een telefonisch contact met 5.1 lid 2 sub e Woo zegt 5.1 lid 2 sub e Woo dat ze 5.1 lid 2 sub e Woo daarover gebeld heeft (geen gemiste oproep) en dat ze niet kan komen in verband met iemand met corona op het bedrijf.
- We sturen een mail op 6-9-2020 en herhaald op 23-9-2020 omdat ze de mail niet ontvangen zou hebben. Daarbij nogmaals een overeenkomst tot pachtbeëindiging, zodat partijen eerder uit elkaar zijn. Niet getekend terug ontvangen. Mededeling dat wij zelf gaan herstellen en de kosten bij de pachter in rekening brengen. Voorts het advies om na te gaan of men een aansprakelijkheidsverzekering particulieren heeft. Welllicht worden de kosten van schadeherstel gedekt. Geen enkele reactie gehad.
- Ondertussen is er een flinke achterstand in het betalen van de pacht.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 6 oktober 2020 11:56
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: pacht Green Foxy BV en schade aan een kade

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Zie de beantwoording van de vragen hieronder.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Jurist

Staatsbosbeheer

Juridische Zaken | Smallepad 5 | 3811 MG Amersfoort

Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort

T 0570-5.1 lid 2 sub e Woo | M 06-5.1 lid 2 sub e Woo

E 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:staatsbosbeheer.nl) www.staatsbosbeheer.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Magische momenten: **Het zit in onze natuur.**
 Filmpje pakken? Kijk op <http://bit.ly/VjXti3>

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: dinsdag 6 oktober 2020 11:43

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo

Onderwerp: RE: pacht Green Foxy BV en schade aan een kade

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik zal een brief maken, maar ik heb nog een paar vragen:

- Als er na onze brief nog steeds niet betaald wordt, zetten we dan een gewone deurwaarder in of een gerechtsdeurwaarder? Heeft die laatste niet net wat meer bevoegdheden? **Gerechtsdeurwaarder en deurwaarder is dezelfde.**
- In jouw voorstel dus eerst nog een brief, dan eventueel een deurwaarder. **De brief zou ik direct door een deurwaarder laten verzenden.** Ik ga nog even na of er al een incassobureau is ingeschakeld. **Slim, want dan kunnen we die nemen.** Maar verdere juridische stappen laat je nog even in het midden. **ja**
- Een gang naar de rechter vind ik een prima optie. Iemand die schade veroorzaakt moet aangepakt worden. Maar bij Staatsbosbeheer zetten we nog wel eens stevig in, om als puntje bij paaltje komt de zaak te laten lopen. Zowel 5.1 lid 2 sub e Woo als is zijn van mening dat als we ons verlies nemen, we dat liever direct doen. Dat scheelt veel werk maar vooral gezichtsverlies. **OK, dat is inderdaad een afweging, maar we kunnen op zijn minst inzetten op binnen halen pachtprijs**
- Heb je voor conservatoir beslag een vonnis nodig of alleen toestemming van de rechtbank? In een eerder zaak (5.1 lid 2 sub e Woo) heeft Staatsbosbeheer eens beslag op het vee willen leggen. Daar bleek echter al door de Rabobank beslag op te zijn gelegd. Hoe kunnen we zoiets vooraf te weten komen? **Ja... lastig, dat gaat ook via de deurwaarder, en voor conservatoir beslag moeten we inderdaad eerst een verzoek bij de rechtbank indienen en dan moet je ook een dagvaarding uitbrengen.**
- Kunnen we ergens nagaan op naam van welke BV de gebouwen en het vee staan? Want als we bij Green Foxy BV aankloppen maar het vee staat bijvoorbeeld op naam van Weel Beheer BV, zijn we dan wel aan het juiste adres? **Ja... terechte opmerking; je kunt alleen geld innen via de contractspartij en dat is Green Foxy, dus als de gebouwen e.d. op andere bedrijven staan valt er niet veel te halen.**

Groet, [redacted]

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo**Verzonden:** vrijdag 2 oktober 2020 13:54**Aan:** 5.1 lid 2 sub e Woo [redacted] @staatsbosbeheer.nl>**Onderwerp:** RE: pacht Green Foxy BV en schade aan een kade

Dag [redacted]

Dank weer voor je duidelijke overzicht, zo kan ik je ook snel van dienst zijn.

Ik concludeer dat tijdig is aangezegd dat de overeenkomst ~~per 31 december 2020~~ **per 31 januari 2021 IK CHECK DIT NOGMAALS... Ik las dit namelijk in de brieven... heb ik verkeerd gekeken?** niet verder zal worden verlengd.

De overeenkomst eindigt dus ook. Dan spelen er twee zaken;

- Perceel moet leeg en ontruimd worden opgeleverd.
- Verhalen van schade en incasseren van achterstallige pacht.

Ad. 1. Leeg en ontruimd opleveren

Hoe ziet het er nu uit? Ligt er rommel? Lopen er nog beesten (ik las al dat zijn beesten in beslag genomen waren)? Wat is de gewenste situatie voor SBB? Moeten er nog zaken worden weggehaald?

[redacted] heeft gehoord dat er hekken zijn geplaatst wat er op zou duiden dat er toch weer vee komt. Dat mag nog tot 31-01-2021, als er maar een deugdelijk raster is zodat de kade niet verder beschadigd kan worden. Aan het eind van de pachttermijn moet dat hek dan weer worden weggehaald. [redacted] brengt morgen een terreinbezoek.
TOP

Ter informatie zend ik je nog even artikel 22 Oplevering van de algemene voorwaarden:

1. De pachter dient bij het einde van de overeenkomst het gepachte en de in het gepachte begrepen gebouwen ter vrije beschikking te stellen aan de verpachter, of aan de door de verpachter aangewezen nieuwe grondgebruiker.
2. De pachter blijft aansprakelijk voor schade en gebreken (inclusief bodem- en/of waterverontreiniging) aan het gepachte of tekortkomingen in het onderhoud daarvan die zich na de oplevering als bedoeld in het eerste lid openbaren maar reeds voordien zijn ontstaan.
3. De pachter doet ten gunste van de verpachter om niet afstand van alle zaken, waaronder gewassen, die zich op het moment van oplevering nog op het gepachte bevinden, voor zover deze niet al naar de opvolgende gebruiker zijn overgegaan.

Ad. 2. Verhalen van schade en incasseren van achterstallige pacht

Green Foxy is gewoon in verzuim; ze hebben meerdere keren de gelegenheid om de schade te herstellen, nu kan SBB het doen op kosten van de pachter. De vraag is uiteraard wel, hoe krijgen we die kosten vergoed? Als iemand weigert te betalen, dan zit er niks anders op dan een procedure te voeren. Nadeel is waarschijnlijk dat als we een vonnis hebben we wellicht niets kunnen verhalen, van een kale kip kun je immers niet plukken... Maar we kunnen wel een poging ondernemen om in ieder geval de schade concreet te onderbouwen en een deurwaarder in te gaan schakelen, met name omdat we ook achterstallige pacht hebben.

Kun je voor mij een overzicht maken van de daadwerkelijk door SBB geleden schade/gemaakte kosten en een overzicht van de openstaande facturen voor de pachtprijs?

Mijn voorstel is, Art. 5.2 Woo

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Jurist

Staatsbosbeheer

Juridische Zaken | Smallepad 5 | 3811 MG Amersfoort

Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort

T 0570-^{5.1 lid 2 sub e Woo} | M 06-^{5.1 lid 2 sub e Woo}

E ^{5.1 lid 2 sub e Woo} [@staatsbosbeheer.nl](mailto:) www.staatsbosbeheer.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Magische momenten: **Het zit in onze natuur.**
Filmpje pakken? Kijk op <http://bit.ly/VjXti3>

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: woensdag 30 september 2020 15:48

Gelijk aan document 33

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 12 oktober 2020 08:49
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: FW: Medemblik

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Wij hebben uw mail van 25 sept 2020 niet ontvangen, graag zouden wij uw mail van 25 sept 2020 ontvangen met het onderwerp: 'reactie voorstellen medemblik'.

U kunt uw mail sturen naar 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]
Verzonden: donderdag 8 oktober 2020 09:25
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Re: FW: Medemblik

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik bedoel de mail van 25 september met onderwerp reactie voorstellen medemblik.

Dit was een vrij lange mail.

Wij zijn verder met de verzekering in overleg dit horen jullie spoedig.

De factuur is bij ons onbekend
 Zou deze nog een keer gemaïld kunnen worden ?

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

Op do 8 okt. 2020 09:17 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>:

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

,

Welke datum en onderwerp bedoelt u i.v.m. de door verstuurd mail?

Ik maak op uit uw mail 7/10/20.

- dat u gebruik blijft maken van het perceel,
- dat u onze voorstellen niet accepteert (zie bijlage toegevoegd aan de mail).

Uw factuur nr. 37046532 is verstuurd naar u op 15 mei 2020 met een vervaldatum voor betaling op 18 aug.2020
het totale bedrag dient u betaald te hebben voor 18 aug 2020.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo @gmail.com]

Verzonden: woensdag 7 oktober 2020 12:16

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: Medemblik

Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo

Is de vorige mail binnen gekomen ? Wij hebben nog geen reactie gehad daarop.

Maar we willen toch van het land gebruik maken tot einde contract.

Klopt het dat er nog geen factuur is van dit jaar ?

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

Disclaimer [Nederlands English](#)

----- Forwarded message -----

From: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>

To: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo @gmail.com>

Cc: "Tienkamp, Riena" <5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>, "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>

Bcc:

Date: Wed, 23 Sep 2020 11:05:25 +0000

Subject: Opnieuw verstuurde voorstellen pachtbeëindiging en herstel kade

Dag [redacted]

Er zit wel behoorlijk vertraging op de lijn 8:47 verstuurd en 11.38 bij jou binnengekomen.

Zoals ik reeds verwoordt heb in mijn SMS hedenmiddag heb ik dit e-mailadres gebruikt. (zie bijlage)

Aangegeven in dezelfde SMS dat ik opnieuw de eerder verstuurde e-mail vandaag naar je toestuur, bijgevoegd in deze mail.

Hopelijk is zo de zaak opgelost?

Vriendelijke groet,

[redacted]

Van: [redacted] [mailto:[redacted]@gmail.com]

Verzonden: woensdag 23 september 2020 11:38

Aan: [redacted]

Onderwerp: Re: test

Goedemorgen

Deze mail is om 11.02 bij mij binnengekomen

Klopt dat ?

Groeten [redacted]

Op wo 23 sep. 2020 08:47 schreef [redacted] [mailto:[redacted]@staatsbosbeheer.nl]>:

Dag [redacted]

Werkt deze mail wel?

Graag zie ik je reactie?

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Disclaimer [Nederlands](#) [English](#)

----- Forwarded message -----

From: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

To: "5.1 lid 2 sub e Woo" <5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com>

Mail gelijk aan document 32

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 12 oktober 2020 10:58
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: openstaande rekeningen en najaar schouw van sloten
Bijlagen: Verkoopfactuur 37046532.pdf; Verkoopfactuur 37039816.pdf

Urgentie: Hoog

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij stuur ik u de nog openstaande rekeningen (37046532, 37039816), ik wil u vriendelijk verzoeken de rekeningen vóór 23 oktober 2020 aan ons te betalen.

Graag herinner ik u eraan om de najaar schouw 2020 uit te voeren **voor maandag 19 oktober 2020**, dat betekend dat alle sloten grenzend aan uw perceel die vallen onder het contract (nummer 157234) zowel de bodem als in het talud en eventuele duikers schoongemaakt dienen te zijn, vrij van verstopping en gewas.

Hopende u hiermee voldoende geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Factuur

Green Foxy B.V.
Molendijk 2
1843 HD GOORTSCHERMER



Factuurnummer 37039816
Factuurdatum 15-11-2019
Debiteurnummer 214161
Uw BTW-nummer
Uw referentie

Bank Rabobank
IBAN NL16RABO0385238177
BIC RABONL2U
Ons BTW-nummer NL806511588B01
Pagina 1 / 1

Contract: 157234
Planeenheid: West-Friesland-Oost

omschrijving	bedrag	BTW
Waterschapslasten 1 november 2018 - 1 november 2018 Doorbelasting 2018 Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier	25,71	-

totaal exclusief BTW 25,71

totaal te betalen **EUR 25,71**

Het totaalbedrag van deze factuur dient uiterlijk 15 december 2019 op bovenstaand bankrekeningnummer ten name van Staatsbosbeheer te zijn bijgeschreven. Bij betaling het factuur- en debiteurnummer vermelden.

Factuur

Green Foxy B.V.
Molendijk 2
1843 HD GOORTSCHERMER



Factuurnummer 37046532
Factuurdatum 15-4-2020
Debiteurnummer 214161
Uw BTW-nummer
Uw referentie

Bank Rabobank
IBAN NL16RABO0385238177
BIC RABONL2U
Ons BTW-nummer NL806511588B01
Pagina 1 / 1

Contract: 157234
Planeenheid: West-Friesland-Oost

omschrijving	bedrag	BTW
Pacht - geliberaliseerd 1 februari 2020 - 31 januari 2021 pachtsom voor het perceel W VH00 sectie R 229		-

totaal exclusief BTW

5.1 lid 2 sub b Woo

totaal te betalen

EUR

5.1 lid 2 sub b Woo

Het totaalbedrag van deze factuur dient uiterlijk 15 mei 2020 op bovenstaand bankrekeningnummer ten name van Staatsbosbeheer te zijn bijgeschreven. Bij betaling het factuur- en debiteurnummer vermelden.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 1 april 2020 10:44
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Droge wijmersweg 5

Bizar verhaal

Ik heb in de mail van 5.1 lid 2 sub e Woo twee regels onderstreept.

Ik heb de brief niet voor handen maar staat inderdaad in de brief wat zij in de eerste onderstreepte regel vermeldt?

De zorg voor herstel gepachte stopt natuurlijk niet als je de dieren weghaalt. Dus is zij nog steeds gehouden dat te herstellen. Dus tweede onderstreepte regel is inhoudelijk onjuist, Dat volgt allemaal uit de pachtregelgeving en pachtovkst.

Maar ook kunnen we (als extra juridische basis) artikel 6:179 BW er bij halen namelijk dat bezitters van dieren risicoaansprakelijk zijn voor aan derden toegebrachte schade. Welnu dat is hier het geval!

Ik heb hier dossiertje van kwestie 5.1 lid 2 sub e Woo niet bij de hand, maar volgens mij weet 5.1 lid 2 sub e Woo als rentmeester er met het voorgaande een mooie brief of mail op te dichten aan 5.1 lid 2 sub e Woo Uiteraard tot "hulp en bijstand" bereid.

Mvrgr

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 1 april 2020 08:29
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Droge wijmersweg 5
Urgentie: Hoog

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Deze mail mocht ik gisteren van 5.1 lid 2 sub e Woo ontvangen.
 Ze heeft niet naar mij gebeld, maar naar wie wel staat er niet bij!

Duidelijk is dat 5.1 lid 2 sub e Woo de kade niet wil herstellen.

Ik stel voor dat we op deze mail reageren met een officiële getekend brief door Riena, en dat wij opnieuw duidelijk maken dat Staatsbosbeheer de kosten op de B.V. gaat verhalen.

Graag je advies hierin.

Vriendelijke groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [<mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com>]
Verzonden: dinsdag 31 maart 2020 13:18
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl); SBB Info staatsbosbeheer.nl <Info@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: Droge wijmersweg 5

Goedemiddag

Ik heb afgelopen tijd diverse malen proberen te bellen Helaas zonder resultaat.

Er is mij geschreven voor 1 april contact met 5.1 lid 2 sub e Woo op te nemen betreft de droge wijmersweg 5 waar wij schotse hooglanders op hadden lopen.

Er wordt gemeld dat de kade hersteld wordt op onzr kosten omdat wij dit nooit gedaan hebben.

De brief waar naar verwezen wordt zegt echter dat als de koeien in de kade blijven lopen wij het dan moeten gaan herstellen.

Wij hebben ervoor gezorgd dat de koeien de kade niet meer vertrapt hebben dus de kade herstellen op onze kosten lijkt me niet nodig.

Ik had dit liever telefonisch gedaan Maar aangezien het voor morgen moet doe ik het toch maar zo.

Helaas ben ik vandaag niet meer telefonisch bereikbaar, morgen ben ik dit wel de gehele dag.

Ik hoop dat we er evengoed op een goede manier uit kunnen komen.

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo
5.1 lid 2 sub e Woo

Green Foxy B.V.
Molendijk 2
1843 HD Grootshermer



Datum 2 november 2020

Onderwerp openstaande facturen en schade

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-43684

Per gewone post en aangetekend verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo,

Zoals u bekend bestaat tussen Green Foxy B.V. en Staatsbosbeheer een geliberaliseerde pachtovereenkomst met betrekking tot het perceel kadastraal bekend Wervershoof, sectie R, nummer 229, groot 10.55.83 ha, ingaande op 1 februari 2018 en eindigende 31 januari 2019. De overeenkomst is vervolgens overeenkomstig het bepaalde in art. 1 lid 3 tweemaal met één jaar verlengd, tot 31 januari 2021. Het afgelopen jaar bent u herhaalde malen aangesproken op het feit dat de pacht prijs niet wordt voldaan en op het feit dat de kade door u dient te worden hersteld. Nu er door u geen serieuze stappen zijn ondernomen tot herstel van de kade en de pacht prijs nog niet volledig is voldaan, informeer ik u hierna over het volgende.

Einde geliberaliseerde pachtovereenkomst op 31 januari 2021

Per aangetekende brief van 11 februari 2020 is aan u kenbaar gemaakt dat de overeenkomst niet nogmaals zal worden verlengd en op 31 januari 2021 eindigt. Voor de volledigheid wijs ik u op het bepaalde in artikel 22 van de Algemene voorwaarden Pacht Staatsbosbeheer:

1. De pachter dient bij het einde van de overeenkomst het gepachte en de in het gepachte begrepen gebouwen ter vrije beschikking te stellen aan de verpachter, of aan de door de verpachter aangewezen nieuwe grondgebruiker.
2. De pachter blijft aansprakelijk voor schade en gebreken (inclusief bodem- en/of waterverontreiniging) aan het gepachte of tekortkomingen in het onderhoud daarvan die zich na de oplevering als bedoeld in het eerste lid openbaren maar reeds voordien zijn ontstaan.
3. De pachter doet ten gunste van de verpachter om niet afstand van alle zaken, waaronder gewassen, die zich op het moment van oplevering nog op het gepachte bevinden, voor zover deze niet al naar de opvolgende gebruiker zijn overgegaan.

Na 31 januari 2021 staat de grond dus niet meer tot uw beschikking en zal deze aan een ander in gebruik worden gegeven. Gelet op het voorgaande betekent dit dat het hek dat recent door u is geplaatst dient te zijn verwijderd.

Kosten herstel kade voor rekening Green Foxy B.V.

Per brieven van 2 april 2020 en 4 juni 2020 heeft Staatsbosbeheer u aansprakelijk gesteld voor de schade die is ontstaan aan de kade en verzocht om de kade te herstellen. Nu u aan dit verzoek geen gehoor heeft gegeven bent u in verzuim en heeft Staatsbosbeheer een aannemer de opdracht gegeven om voor uw rekening de kade, na afloop van de pachttermijn, te herstellen. De kosten hiervan bedragen € 16.900,- excl. BTW. Zodra de werkzaamheden zijn uitgevoerd, zult u hiervoor een factuur ontvangen. Geheel ten overvloede wijs ik u er nogmaals op om na te gaan of u een aansprakelijkheidsverzekering particulieren heeft die deze schade dekt en mij dat te laten weten.

Pachtprijs niet - volledig - voldaan

U heeft de pachtsom de afgelopen tijd in termijnen betaald. Desondanks bestaat nog een betalingsachterstand van totaal € 5.1 lid 2 sub b Woo. Ik verzoek u dringend, en zo nodig sommeer ik u, om alsnog uiterlijk binnen twee weken na dagtekening van deze brief het bedrag van 5.1 lid 2 sub b Woo te voldoen. Voor het geval betaling niet (tijdig) wordt ontvangen, stel ik u namens Staatsbosbeheer reeds nu en voor alsdan in gebreke en zal Staatsbosbeheer overgaan tot het treffen van rechtsmaatregelen. Ik ga er vanuit dat het zover niet zal hoeven komen en zie betaling tegemoet.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met 5.1 lid 2 sub e Woo via 06 5.1 lid 2 sub e Woo of 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur, namens deze,

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

Z22-3799 - 43.1 (3/3)

PostNL
Port Pays-Bas

CvdH
Staatsbosbeheer
Smallepad 5, 3811MG AMERSFOORT



R Aangetekend

D-A-1

~~Green Foxy~~

~~Melendijk 2~~

~~3SIRBK7205667 1843HD GROOTSCHERMER~~

Recommandé

NL



3SIRBK7205667

P2202

RETOUR AFZENDER
Retour L'expéditeur/Return to Sender

Postcode (van afzender)	Huisnummer	Huisnummertoev
3811MG	5	



Reden (Cause/Cause)

Niet afgehaald; retour afzender

111890

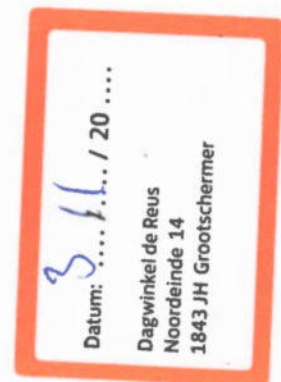
PostNL

19-11-2020 13:04

Indien retouradres niet bekend, adresseer 2500NA (99054)

Ontvangen

20 NOV 2020



5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 6 november 2020 08:58
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: herstel kade Groote Vliet

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Gisteren 5.1 lid 2 sub e Woo gesproken, het blijkt dat hij eigenlijk een eerder herstel wil, hij deelt mij mee; ' dat zodra er enig gevaar is in stabiliteit van het dijkje, zij ons zullen aanspreken op **direct herstel van de stukken** die technisch gezien gevaar lopen op calamiteiten'. We hebben afgesproken dat we elke maand elkaar op de hoogte houden.

Al deze genoemde scenario's kosten tijd en geld, oftewel ik weet niet in hoeverre Riena hiervan op de hoogte is, ik ga volgende week Riena hierover benaderen, dit zijn zaken die betekenen dat er geld gereserveerd moet worden voor volgend jaar met een bedrag van 42 k voor zowel het herstel van de schade 5.1 lid 2 sub e Woo als de schade van uitspoeling die voor onze rekening komt!
 Zijn weer met elkaar bij.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 3 november 2020 14:53
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: herstel kade Groote Vliet

5.1 lid 2 sub e Woo

Ik ben gebeld door achtereenvolgens 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo van HHNK over herstel van de kade wat de stand van zaken is met betrekking tot het herstel van de kade. Ik heb uit de doeken gedaan wat de stand van zaken is en dat wij zelf gaan herstellen na afloop van het pachtcontract (als HHNK ons die ruimte geeft). Men is blij dat we actie gaan ondernemen.

5.1 lid 2 sub e Woo heeft een voorkeur voor een uitvoering nog dit jaar. Hoe eerder het is hersteld hoe beter. Voor de veiligheid van de kade en ook omdat het gras dan al kan kiemen en de kade in het voorjaar weer eerder begroeid is.

Ik heb aangegeven waarom we het na afloop van het pachtcontract willen doen: dan hebben we geen last meer van de pachter (er is dan geen vee meer op het perceel) en we kunnen het werk combineren met het grondwerk tbv de bosaanplant.

5.1 lid 2 sub e Woo geeft aan dat herstel van hem wel mag na 31-1-2021, ook al heeft hij het liever eerder. Hij wil wel graag meekijken met het ontwerp. Voor hem is van belang dat er geen bomen op de kade komen in verband met veiligheid van de kade en in verband met onderhoud.

Het verzoek van hem of jij hem binnenkort kan bellen.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 Rentmeester

Staatsbosbeheer

afdeling Grondzaken | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Antwoordnummer 45502 | 1040 WD Amsterdam | 06-
 5.1 lid 2 sub e Woo | 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 18 november 2020 13:52
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Bestuursdwang HHNK
Bijlagen: Foxy Green B.V. en eigen stukje.pdf
Urgentie: Hoog

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Er is door de rayonbeheerder van het Hoogheemraadschap geconstateerd dat er geen schouw op sloten en duikers heeft plaatsgevonden op de door u gepachte percelen van Staatsbosbeheer in de Groote Vliet, in een eerdere mail, vóór de schouwdatum bent u extra herinnerd door mij dat de schouw verplicht is om uit te voeren voor de einddatum.

U wordt nog éénmaal in de gelegenheid gesteld om binnen één week de onwenselijke situatie op te lossen, hierbij dient opgemerkt te worden dat er duikers verstopt zijn en deze geschoond en open dienen te zijn en houopslag verwijderd, dit om de doorstroming van water te garanderen.

Bij het nu niet nakomen van de voorwaarden voor de schouw, worden de te maken kosten van de schouw als inzet aannemer, personeel en transportkosten bij u in rekening gebracht door Staatsbosbeheer.

Hiermee u voor dit moment geïnformeerd te hebben,

Met vriendelijke groet,

Dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo



Legenda

OVERTREDIN

- Nat profiel
- Houtachtige begroeiing
- Kunstwerk

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 19 november 2020 14:36
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Bestuursdwang HHNK

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Tsja, lastig wat nu wijsheid is.

- Niet betaalde pachtprijs; hier kun je atradius achteraan laten gaan, maar ik vraag mij af of de kosten opwegen tegen de baten (5.1 lid 2 sub b Woo). Ik zou liever even wachten...
- Factuur kosten herstel kade; nu we weten waar 5.1 lid 2 sub e Woo is verzekerd, kunnen we de aansprakelijkstelling ook zelf doorzenden aan de verzekeraar. Het is wel heel brutaal, maar ja...dan maken we wellicht kans dat we in ieder geval een inhoudelijke reactie krijgen en in het meest gunstige geval nog een betaling. Als we het aan de mensen zelf over laten, dan vraag ik mij af of we ooit nog iets kunnen krijgen... want die BV is leeg waarschijnlijk. Overigens is de kade nog niet hersteld toch? Want dan zou het zeker lonen om nu de verzekeraar in te schakelen, want dan heb je het over een offerte en vraag je in feite om toestemming om het op eigen kosten te kunnen laten repareren, in plaats dat je achteraf discussie krijgt over de hoogte van de factuur.

Het is dus ook wat je zelf zou willen...

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Jurist

Staatsbosbeheer

Juridische Zaken | Smallepad 5 | 3811 MG Amersfoort
 Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort

T 0570-5.1 lid 2 sub e Woo | M 06-5.1 lid 2 sub e Woo

E 5.1 lid 2 sub e Woo | [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl) | www.staatsbosbeheer.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Magische momenten: **Het zit in onze natuur.**
 Filmpje pakken? Kijk op <http://bit.ly/VjXti3>

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: donderdag 19 november 2020 11:32

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo

Onderwerp: FW: Bestuursdwang HHNK

5.1 lid 2 sub e Woo

In de zaak van pachter Green Foxy heeft het hoogheemraadschap inmiddels geconstateerd dat de schouw niet is uitgevoerd. Het hoogheemraadschap spreekt SBB daar op aan.

Vandaag had 5.1 lid 2 sub e Woo contact met 5.1 lid 2 sub e Woo. Ze zegt dat het maandag wordt uitgevoerd door een aannemer. We zullen zien.

Op 2-11-2020 zonden we bijgaande brief. Daarin gaven we nog 2 weken voor het betalen van de pacht (en waterschapslasten). Dat is niet gebeurd. Wat is nu onze volgende stap?

Zal ik onze administratie vragen om Atradius in te schakelen? Of zijn er andere stappen?

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: donderdag 19 november 2020 11:17

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:staatsbosbeheer.nl)>

Onderwerp: RE: Bestuursdwang HHNK

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

De zaak 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo.

Niet uitvoeren van schouw

Hedenochtend 5.1 lid 2 sub e Woo telefonische bereikt, op de vraag of zij mijn mail van 18 nov heeft gelezen antwoordt zij "dat die nog niet geopend is. 5.1 lid 2 sub e Woo meldt mij dat zij naar mij een mail heeft gestuurd waarin uitlegt dat zijzelf besloten heeft uitstel m.b.t. de schouwdatum te beslissen, zij meldt mij a.s. maandag de schouw te laten uitvoeren door een aannemer. Op de opmerking van 5.1 lid 2 sub e Woo antwoordt ik: dat ik van haar geen enkele mail heb mogen ontvangen betreffende dit onderwerp!

Aansprakelijkheid verzekering

Bij navraag of er contact is geweest met de verzekering meldde zij mij dat zij ermee bezig is, "de verzekering had bij haar aangegeven dat het niet hun land is waar de koeien op lopen, dus is de zaak niet in behandeling genomen". Ik heb haar uitgelegd dat het land geen schade heeft veroorzaakt maar haar dieren, ik heb haar aangemoedigd opnieuw contact te zoeken met haar verzekering ik merkte naar haar op "dat een lastige zaak hiermee eenvoudig zou kunnen worden opgelost", (blijkt Klaverblad) zij gaat op korte termijn contact opnemen, beloofd 5.1 lid 2 sub e Woo afwachten maar.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: woensdag 18 november 2020 15:43

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:staatsbosbeheer.nl)>

Onderwerp: RE: Bestuursdwang HHNK

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik ga haar proberen te bereiken.

Zodra ik wat weet meld ik mij weer.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: woensdag 18 november 2020 14:21

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:staatsbosbeheer.nl)>

Onderwerp: RE: Bestuursdwang HHNK

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Je weet dat ze haar mail slecht leest. Wil je er daarom even achteraan bellen?

Kun je direct vragen hoe het met de verzekering staat. Op 8 oktober schreef ze dat ze met haar verzekering in overleg was en dat we spoedig zouden horen.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: woensdag 18 november 2020 13:52

Gelijk aan document 39

Green Foxy B.V.
Molendijk 2a
1843 HD Grootchermer



Datum 10 december 2020

Onderwerp Verwijderen kraal, balen en silodelen

behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-52162

Uw kenmerk -

Bijlagen -

Per gewone post en aangetekend verzonden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo,

Op het perceel dat u van Staatsbosbeheer pacht bij de Groote Vliet in Medemblik (pachtcontract OVK157234) vindt opnieuw ongewenst gebruik plaats. Om het ongewenste gebruik te beëindigen draag ik u op om een aantal zaken zo spoedig mogelijk maar in ieder geval voor 18 december 2020 te verwijderen. Indien u de hieronder vermelde zaken niet tijdig heeft verwijderd, zal Staatsbosbeheer dat op uw kosten laten doen.

Verwijderen kraal

Onze beheerder heeft deze week een bezoek aan het gepachte perceel gebracht samen met de gebiedsbeheerder van het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier. Daarbij is een kraal aangetroffen op de kade. Door vertrapping ontstaat er ernstige schade aan de kade, die de stabiliteit van de kade in gevaar brengt. Om deze reden moet u de kraal zo spoedig mogelijk verwijderen.

Verwijderen hooibalen en silo

Bij de toegang tot het perceel liggen hooibalen opgeslagen en liggen delen van een silo. Dit hoort niet thuis op het perceel. De pachtovereenkomst staat dit gebruik ook niet toe. Ook dit moet zo spoedig mogelijk worden verwijderd.

Als u nog vragen hebt dan kunt u contact opnemen met de heer ^{5.1 lid 2 sub e Woo}  via ^{5.1 lid 2 sub e Woo}  of ^{5.1 lid 2 sub e Woo} @staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur namens de

5.1 lid 2 sub e Woo

ir. S. Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 19 juli 2022 12:26
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Bewijsstukken aangetekende brieven zaak Z18-20360
Bijlagen: Scan retour aangetekende brief D20-52162.PDF

Hoi

Hieronder vind je het bewijs van PostNL dat de brief met kenmerk Z18-20360 / D20-56262 aangetekend is verzonden. Tevens vind je in de bijlage dezelfde aangetekende brief die retour gekomen.

Buiten reikwijdte

Groetjes

1061- 2844269	4-1- 2021	9801300	Koninklijke PostNL B.V.	10- 2020	14- 2020	PRENOTIFY	1010	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)	1010 - Aangetekende Brief	Tarief per zending	1	Stuks	8,8	per zending	8,8	Vrijgesteld	0	0	8,8	9109158	518	
	10-12-2020	9109158	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)		1010 -	Aangetekende Brief			1010	D20-52162		1		Tarief per zending	8,8	per zending	8,8	Vrijgesteld			8,8	
1061- 2844269	4-1- 2021	9801300	Koninklijke PostNL B.V.	10- 2020	14- 2020	PRENOTIFY	1010	Aangetekend Binnenland	Aangetekend - NL (UD)	1010 - Aangetekende Brief	Tarief per zending	1	Stuks	8,8	per zending	8,8	Vrijgesteld	0	0	8,8	9109158	ExtKenm D20- 52162	518

Traceernummer: 3SGDWG6544215

Zie vermelding: D20-52162

Factuur periode 01-12-2020 / 31-12-2020

PostNL factureert alleen dat wat ze hebben ontvangen en verwerkt.

Er is maar 1 aangetekende brief verzonden die maand.

Aanbieder: 9109158

Staatsbosbeheer
 Uw identificatie: 0518
 Naritaweg 221
 1043 CB AMSTERDAM

Omschrijving	Aantal	Tarief (in EUR)	Grondslag	BTW categorie	Bedrag excl. BTW
Partijpost Binnenland					
Partijpost - Binnenland					
1155 - 24 uur Brief Gemengd					
Tarief per zending (Vanaf 1 stuk / 0 - 20 gr)	301,00 Stuks	0,563	per zending	21%	169,46
Tarief per zending (Vanaf 1 stuk / 30 - 40 gr)	134,00 Stuks	0,808	per zending	21%	108,27
Aangetekend Binnenland					
Aangetekend - NL (UD)					
1010 - Aangetekende Brief					
Tarief per zending	1,00 Stuks	8,80	per zending	vrij	8,80
Antwoordnummer Brieven NL					
Antwoorzending Brief NL (UD)					
Antwoordnummer: 45502/1040 WD					
Tarief per zending (1 - 99 stuks / 2279 - Brieven bnl (Awnr) / 0 - 20 gr)	3,00 Stuks			vrij	2,76
Tarief per zending (1 - 99 stuks / 2279 - Brieven bnl (Awnr) / 20 - 50 gr)	3,00 Stuks			vrij	5,52
Tarief per zending (1 - 99 stuks / 2279 - Brieven bnl (Awnr) / 50 - 100 gr)	5,00 Stuks			vrij	13,80
Tarief per zending (1 - 99 stuks / 2279 - Brieven bnl (Awnr) / 100 - 350 gr)	1,00 Stuks			vrij	3,68
Haal Breng Service					
Haalrit					
Adres: 221/ 1043CB					
Ritprijs per dag (o.b.v. 1 dag p.w. / stedelijk / tijds kader: 1 uur)	3,00 Stuks	0,00	per rit	21%	0,00
Ritprijs per dag (o.b.v. 4 dagen p.w. / stedelijk / tijds kader: 1 uur)	59,00 Stuks	0,00	per rit	21%	0,00
PostNL Services					
PostNL Services - Brieven					
Zakelijke doorzendservice					
Periode: 2020-12-23 - 2021-01-04					
Tarief per zending	1,00 Stuks			21%	40,00
Periode: 2020-12-23 - 2021-01-18					
Tarief per zending	1,00 Stuks			21%	80,00
Totaal (exclusief BTW)					€ 432,30

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 medewerker facilitair

Staatsbosbeheer
 team Facilitair & Bedrijfsmiddelen | afdeling Inkoop & Huisvesting

E 5.1 lid 2 sub e Woo

Locatie: Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort
postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort



Z22-3799 - 50 (1/1)

D20-52162
Staatsbosbeheer Regio West
Naritaweg 221, 1043CB AMSTERDAM



R Aangetekend

D-A-1

~~Green Foxy BV
Molendijk 2 a
1843HD GROOTSCHERMER~~

~~3SGDWG6544215~~

Recommandé
NL


P2202



3SGDWG6544215

RETOUR AFZENDER
Retour L'expéditeur/Return to Sender

Postcode (van afzender)	Huisnummer	Huisnummertoev.
1043CB	221	



Reden (Cause/Cause)

111890 Niet afgehaald; retour afzender

PostNL

17-12-2020 14.12

Indien retouradres niet bekend, adresseer 2500NA (99054)

PostNL
ietaald
t Payé
ys-Bas

Datum: 11.12.20 ...
Dagwinkel de Reus
Noordeinde 14
1843 JH Grootschermer



D20-52162

0 22 DEC. 2020

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 10 december 2020 09:27
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo Tienkamp, Riena
Onderwerp: FW: Foto's 5.1 lid 2 sub e Woo dec 2020
Bijlagen: 20201209_150517_resized.jpg; 20201209_150406_resized.jpg; 20201209_150354_resized.jpg; 20201209_150334_resized.jpg; 20201209_150325_resized.jpg; 20201125_094710_resized.jpg; 20201125_094447_resized.jpg

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo Riena (ter kennisname)

Gisteren met 5.1 lid 2 sub e Woo (HHNK) en de aannemer een bezoek gebracht aan de kade in de Grote Vliet, 5.1 lid 2 sub e Woo was niet te spreken over het feit dat 5.1 lid 2 sub e Woo op de kade (sinds kort - zie foto's) een nachtkraal voor haar koeien heeft gemaakt. De ernst is dat het op een peilscheiding is geplaatst (de Kade). Ik heb 5.1 lid 2 sub e Woo beloofd hier werk van te maken en ga vanmiddag een mail schrijven aan 5.1 lid 2 sub e Woo

Graag overleg ik met je wat de inhoud en toon van de mail moet zijn, aangezien deze handeling van de plaatsing van de kraal op de peilscheiding door 5.1 lid 2 sub e Woo grote gevolgen zou kunnen hebben in onze verhouding tussen HHNK en ons aanzien, HHNK is niet blij dat er nog niks is gebeurd aan de kade. Hij weet wel dat wij er nu druk mee bezig zijn, omdat dat de aannemer mee was en in gezamenlijkheid nu precies weten wat de verwachtingen zijn door de onderlinge afspraken die zijn gemaakt.

Hopelijk heb je een moment om met mij te overleggen m.b.t de te versturen mail?

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Foto's 5.1 lid 2 sub e Woo dec 2020

Verzonden vanaf Samsung-tablet.









5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 10 december 2020 14:03
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: Tienkamp, Riena
Onderwerp: FW: brief Green Foxy
Bijlagen: SCAN_20201210_23388.pdf

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo vandaag telefonische gesproken en haar gevraagd naar stand van zaken m.b.t. haar aansprakelijkheidsverzekering 'Klaverblad. - Verklaart door 5.1 lid 2 sub e Woo "telefonische contact geweest met de verzekering, zij zou worden teruggebeld, maar dat heeft nog niet plaatsgevonden" volgende week hoop zij meer te weten, ik heb met haar afgesproken dat ik half volgende week contact zoek met haar om te horen wat er van geworden is?

In dat komende gesprek ga ik haar uitvragen bij wie ik moet zijn als contactpersoon van haar verzekering, als het haar niet gelukt is? Mocht 5.1 lid 2 sub e Woo dat dan weigeren mij adres en namen te geven, dan meld ik haar dat wijzelf het heft in handen gaan nemen!

Verder 5.1 lid 2 sub e Woo medegedeeld dat er een brief aankomt met de verplichting zaken op te ruimen als:
 1) Kraal, 2) Hooibalen, 3) de twee helfte van een voersilo. 5.1 lid 2 sub e Woo meldt mij dat zij liever deze zaken in een mail wil ontvangen en kan lezen want..... de post komt soms niet en dan weer wel, ik heb haar gemeld dat de aangetekend brief per post wordt verstuurd en ik haar ook persoonlijk de brief kom brengen!

Ook haar ingelicht dat we in voorbereiding hebben de kade ter herstellen en dat het fijn zou zijn de verzekering hierbij te betrekken voor een goede afhandeling van de ontstane schade . Hopelijk komt de boodschap aan?!

Kan ik de brief in deze mail gebruiken om bij 5.1 lid 2 sub e Woo te thuis te brengen?

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 10 december 2020 13:32
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>; 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
CC: SBB DIV Amersfoort <divamersfoort@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: brief Green Foxy

Brief gaat vandaag met de post mee (aangetekend en per gewone post); opgeslagen in 360

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Management Assistent Noord-Holland

Staatsbosbeheer
 Provincie Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam T 020 – 5.1 lid 2 sub e Woo | M 06 5.1 lid 2 sub e Woo E
 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl Afwezig op woensdag

Bijlage gelijk aan document 42

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@hnhk.nl>
Verzonden: vrijdag 11 december 2020 13:57
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Herstel waterkering groote Vliet

Goedemorgen heren,

Afgelopen woensdagmiddag 9 december 2020 hebben 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo (Staatsbosbeheer), 5.1 lid 2 sub e Woo (aannemer) en ondergetekende de afgeslagen kade langs het perceel aan de Droge Wijmersweg-Groote Vliet te Onderdijk geïnspecteerd en gezamenlijk een herstelplan gemaakt. Het is goed om te ervaren dat SBB zijn verantwoordelijkheid neemt en tot herstel van de waterkering overgaat. De waterveiligheid wordt hiermee weer op orde gebracht.

Geconstateerd is dat de oever over de gehele lengte van het perceel (circa 350 meter) afgekalfd is. De breedte van de afkalving varieert van 1 meter tot plaatselijk 4 meter en is veroorzaakt door de koeien van de huidige pachter. Verder is geconstateerd dat het geplaatste hekwerk door de pachter op één plek op de waterkering/peilscheidingsdam geplaatst is, waardoor de koeien deze peilscheidingsdam geheel vertrappen. Afspraak is dat het hekwerk zo snel mogelijk, **doch uiterlijk 15 december a.s. verwijderd moet zijn**, om doorbraak van deze dam en alle gevolgschade van dien te voorkomen.

Gemaakte afspraken:

- Over de gehele lengte wordt een oeverbescherming aangebracht op de oorspronkelijke waterlijn. Deze wordt gemaakt van houten palen (onbehandeld), gronddoek (met plank borgen), hoogte: max 10cm boven streefpeil.
- Streefpeil ter plaatse: -2,20m NAP
- Aanvullen met zware grond uit het werk van Koper ten oosten van de groote vliet.
- Waar mogelijk riet aanplanten, dit kan uit een brede rietschoot van een ten zuiden liggend perceel van SBB worden gehaald
- Waar nodig de breedte en hoogte van de kade herstellen (goedkeuring profielen in overleg met 5.1 lid 2 sub e Woo)
- Door de huidige ruige begroeiing is dit nu moeilijk in te schatten, er zal eerst moeten worden gemaaid
- Kade afwerken en inzaaien (afhankelijk van de weersomstandigheden nu inzaaien of in het voorjaar)

Ten slotte: het meest efficiënt en voordelig is het aaneengesloten uitvoeren van de werkzaamheden, voor aanvang broedseizoen op 15 maart 2021.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Gebiedsbeheerder

Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier

Bezoekadres: Stationsplein 136 1703 WC Heerhugowaard

Postadres: Postbus 250, 1700 AG Heerhugowaard

t 072 5.1 lid 2 sub e Woo

w www.hnhk.nl



Deze e-mail geldt alleen als formeel besluit als dat specifiek benoemd is in de mail of in de bijlage daarbij. Heeft u een formeel besluit nodig of twijfelt u over de rechtsgeldigheid van deze mail, neem dan telefonisch contact met ons op of kijk op onze website.

Disclaimer [Nederlands English](#)

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 14 december 2020 14:48
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo Tienkamp, Riema
Onderwerp: RE: Herstel waterkering groote Vliet

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo
 @ TK Riema.

Met 5.1 lid 2 sub e Woo HHNK vanmiddag contact gehad en besproken hoe de zaken ervoor staan, aangegeven dat we in 2020 het budget niet hebben kunnen inzetten vanwege de afspraken dat vóór 31 dec werkzaamheden klaar moeten zijn en de prestatieverklaring voor deze datum getekend moet zijn. Dit begreep hij, aangezien bij HHNK het zelfde patroon geldt.

Uitgelegd dat we in jan '21 hopelijk budget hebben waar we 60 meter kade mee kunnen herstellen, hij toonde zich uiterst kritische op het feit dat het werk nog niet aanbesteed is met de opmerking dat het wel in Jan 2021 gestart moet worden, hij dacht erover na om het bestuurlijk op te tillen naar een hoger plan.

Op mijn vraag van wie is de kade nu eigenlijk, in het verleden is de kade namelijk opgehoogd door HHNK en hebben wij alleen grond ter beschikking gesteld, daar wilde hij niet op ingaan, ik hem gezegd dat ik de keur daarop ga nakijken even buiten de het probleem om van het herstel, aangezien wij graag willen weten wat de voorwaarden zijn om een kade te moeten onderhouden en wie het risico loopt als het mis gaat, er is een gelijkwaardig geval in de Weelen daar hebben 15 km kade op een hoogwater peil van + 1,20 met een breedte van de kade variërend van 15 meter tot 50 meter.

Maar goed dat ter zijde.

Het gesprek was zakelijk en de brief van dit jaar waarin het herstel door ons werd aangekondigd was voor 5.1 lid 2 sub e Woo leidend.

Uitgelegd dat in onze brief van 10 dec naar 5.1 lid 2 sub e Woo is aangegeven dat 18 dec als opruimdatum geldt, ik as maandag ga controleren of het weggehaald is en HHNK wil informeren, dat heb ik toegezegd.

Wordt vervolgd.....

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 14 december 2020 09:13
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Herstel waterkering groote Vliet

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

De datum die 5.1 lid 2 sub e Woo noemt in onderstaande mail waarop alles uiterlijk verwijderd moet zijn komt niet overeen met de datum die wij aan Green Foxy hebben opgelegd. Hoe kan dat? Stem jij dit af met 5.1 lid 2 sub e Woo Is wel zaak om dat vandaag te doen, om verdere irritatie bij het Hoogheemraadschap te voorkomen.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [<mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@hhnk.nl>]
Verzonden: vrijdag 11 december 2020 13:57
 Mail gelijk aan document 46

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 17 december 2020 09:45
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo@hhnk.nl'
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: afspraak 5.1 lid 2 sub e Woo

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Gistermiddag met u de afspraak gemaakt u op de hoogte te brengen m.b.t. het verwijderen van het hek (kraal) op de kade van de Grote Vliet aan de NO kant, het hekwerk bestaat uit een vijf hoek en één sluithek, totaal zes bouwhekken, in mijn gesprek met 5.1 lid 2 sub e Woo op 16/12 om 12.47 uur heb ik aangedrongen ten spoedigste en wel op de dag van mijn bezoek de hekken te verwijderen en de dijk op dat stuk niet toegankelijk te maken voor vee.

In haar planning kwam het niet uit want er werd beton gestort die dag, aangegeven dat op donderdag moest gebeuren, ter aanmoediging de opmerking gemaakt dat het gaat om zes hekwerken die verplaatst moeten worden, halfuurtje werk> ik kreeg weinig reactie.

Mocht het hekwerk a.s. vrijdagochtend niet verplaatsten zijn naar de juist plek, dan gaat Staatsbosbeheer het hekwerk verplaatsen op vrijdagochtend, inmiddels heb daar al voorbereidingen voor getroffen, voor als dat nodig mocht zijn!

Als het werk klaar is breng ik u op de hoogte.

Voor het herstel van de kade is er contact met uw collega 5.1 lid 2 sub e Woo

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 21 december 2020 09:21
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Verzekering
Bijlagen: Naamloos; Naamloos

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij een update met foto's van de afgelopen vrijdagmorgen 18 dec '20

Hopelijk krijgen we de informatie van de verzekering binnen.

Ik zit nog met de vraag hoe ik het onjuiste verhaal van het zogenaamd verplaatsen van het hekwerk wat op de dijk stond daar een duidelijke mail naar 5.1 lid 2 sub e Woo over moet gaan schrijven, eigenlijk hoop ik de gegevens binnen krijg van haar verzekering, zodra ik dat binnen heb wil ik haar erop wijzen dat zij onjuiste informatie heeft verschaft en dat we de kosten van de verplaatsing voor haar rekening komen zoals in onze brief vermeld!

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 21 december 2020 09:10
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Verzekering

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Helaas zit er geen bijlage bij de mail, vriendelijk verzoek nogmaals de mail met en bijlage te versturen.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [<mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com>]
Verzonden: vrijdag 18 december 2020 08:54
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: Verzekering

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Bij deze de verzekering gegevens in de bijlage

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo







5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 22 december 2020 09:15
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: D20-52162
Bijlagen: SCAN_20201222_23456.pdf

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 22 december 2020 09:14
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: D20-52162

Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo
Brief is onbezorgd retour gekomen.
Gr 5.1 lid 2 sub e Woo

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Xerox-No-Reply@staatsbosbeheer.nl [mailto:Xerox-No-Reply@staatsbosbeheer.nl]
Verzonden: dinsdag 22 december 2020 09:08
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: Gescand vanaf een multifunctionele printer van Xerox

Open het bijgevoegde document. Het werd gescand en aan u verzonden vanaf een multifunctionele printer van Xerox.

Bestandstype bijlage: pdf/a, Multi-Page

Locatie multifunctionele printer: Amsterdam, NL
Naam apparaat: SBB26015P

Proces verbaal van bevindingen, het persoonlijk in handen geven van brief aan 5.1 lid 2 sub e Woo vertegenwoordigd het bedrijf " Green Foxy BV " gevestigd te Grootschermer, Molendijk 2a, Pc 1843 HD.

Beschrijving van de handelingen en bevindingen:

Datum: 16 december 2020

Tijd: 12.45 uur

Persoonlijk afgegeven brief door medewerker van Staatsbosbeheer Dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo in de functie Beheerder PE - Noord-Holland, brief met kenmerk:

Staatsbosbeheer

Datum: 10 december 2020

Onderwerp: Verwijderen kraai, balen en silodelen

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z18-20360 / D20-52162

Dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo verklaart op 16 december 2020 een bezoek te hebben gebracht aan het vestigingsadres van Green Foxy BV aan de Molendijk 2a te Grootschermer, dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo is op de hoogte van de inhoud van de brief, aangezien deze inhoudelijk met hem is besproken.

Om 12.45 is er telefonische contact gezocht door dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo met 5.1 lid 2 sub e Woo met het verzoek om elkaar op toe rit op de dijk voor het privéterrein te ontmoeten voor een gesprek, de ijzeren toegangspoort was namelijk gesloten, maar was niet op slot, het betreden op het privéterrein heeft niet plaatsgevonden door dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo.

1. 5.1 lid 2 sub e Woo was bereid op de openbare toe-rit van de Molendijk in gesprek te gaan, ik heb haar de enveloppe met de inhoud van brief in handen gegeven, mondeling heb ik haar de inhoud van de brief toegelicht, 5.1 lid 2 sub e Woo reageerde dat de bouw- hekwerken die verplaatst moeten worden daar zijn neergezet vanwege de opdracht van de NVWA bij een eerder bezoek dit voorjaar, 5.1 lid 2 sub e Woo werd verplicht een schuilplaats te maken voor haar dieren zodat bij slechtweer er een onderkomen is. Dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo geeft aan 'dat in voorgaande brieven van Staatsbosbeheer duidelijk is verwoordt dat er geen dieren op de waterkerende kade (peilscheiding) in het perceel bij de Grootte Vliet mogen lopen' en dat het hem verbaast dat deze afspraak opnieuw niet wordt opgevolgd. 5.1 lid 2 sub e Woo beloofde voor vrijdag de hekwerken verplaatst te hebben.
2. In een eerder stadium was de vraag of 5.1 lid 2 sub e Woo haar verzekeringsmaatschappij wilde inschakelen vanwege de schade aan de kade in de 'Gootte Vliet dit n.a.v. een claim van Staatsbosbeheer waarmee de kosten aan 5.1 lid 2 sub e Woo werden doorberekend. 5.1 lid 2 sub e Woo zou aan ons doorgeven wie haar tussen persoon is, er werd beloofd mij donderdag een mail met de gegevens van haar verzekeringsmaatschappij door testuren, er werd verklaard door 5.1 lid 2 sub e Woo dat zij toevallige vanmiddag (16/12) om 15,00 uur een afspraak had gemaakt met haar tussenpersoon om de zaak te bespreken en dat zij mij de gegevens donderdagochtend 17/12 zou toesturen.
3. Op donderdag 17 december 2020 om 11.26 uur is er telefonische contact geweest met 5.1 lid 2 sub e Woo door dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo, reden van de navraag is, dat 5.1 lid 2 sub e Woo de beloofde gegevens van haar tussenpersoon van de aansprakelijkheidsverzekering en verzekeringsmaatschappij aan dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo door te geven. Er werd beloofd vrijdag 18/12 de gegevens toe te sturen, en inderdaad ik ontving een mail waarin naar de bijlage werd verwezen voor gegevens, echter in de mail was geen bijlage bijgevoegd.

4. Maandag door dhr. [5.1 lid 2 sub e Woo] mail verstuurd met het verzoek aan [5.1 lid 2 sub e Woo] alsnog een bijlage bij te voegen zodat de gegevens bij ons bekend worden, tot nu toe geen reactie meer gehad van [5.1 lid 2 sub e Woo]
5. Bij controle op vrijdag 18 december 2020 om 9.00 uur in de ochtend is geconstateerd door dhr. [5.1 lid 2 sub e Woo] dat de hekwerken niet verplaatst zijn, ten slotte heeft Staatsbosbeheer de hekwerken op de juiste plek gezet om de kade te vrijwaren van betreden door vee (15 st Schotse Hooglanders) om verdere schade te voorkomen.
Personeel van Staatsbosbeheer hebben de hekwerken verplaatst naar de juist locatie in het veld, de kosten inzet uren en materieel zijn berekend in onderstaande tabel.

Aanrijkosten en inzet personeel.				
Aantal medew.	Mensuren	aantal	kosten p/u	Sub totaal
1	Beheerder	3 u	5.1 lid 2 sub b Woo	
4	Medewerkers	2 u		
Excl. Btw				
Berekening 21% BTW				
_Totaal te betalen			€ 1.066,01	

Aldus opgemaakt,

Te Texel 22 december 2020,

[5.1 lid 2 sub e Woo]

Beheerder Staatsbosbeheer PE Noord-Holland

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 23 december 2020 08:46
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: 5.1 lid 2 sub e Woo verzoek gegevens aansprakelijkheidsverzekering
Bijlagen: 20201223_084009.jpg

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Weer een archiefstuk denk ik zo!
Hedenochtend 8.38 uur het bericht ontvangen

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo



5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 28 december 2020 17:58
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo; 5.1 lid 2 sub e Woo Tienkamp, Riena
Onderwerp: Overstromende sloot- verlengde Vermeulen laan in de Grootte Vliet
Bijlagen: 20201228_131527.jpg; 20201228_131327.jpg

Urgentie: Hoog

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Vandaag maandag 28 december is geconstateerd dat één sloot overloopt van het door u gepachte perceel in de Grootte Vliet, er zijn twee foto's bijgevoegd in de mail waarin is te zien dat de zelfde sloot gescheiden door een duiker/dam aan één kant hoog en aan de andere kant laag staat, de duiker in de tussenliggende dam is verstopt, deze situatie dient snel opgelost te worden vanwege dat bij meer volume regenwater de toegangsweg onderloopt die gebruikt moet worden door de bewoners en derde van de Vlietlanden, **er is hier dus sprake van een noodsituatie.**

U bent verplicht als pachter van het perceel deze noodsituatie morgen 29/12 om 17.00 uur opgelost te hebben aangezien hierin geen risico mag worden genomen van een overstroming van de verlengde Vermeulen laan! Mocht u in gebreke blijven de zaak opgelost te hebben voor de genoemde datum en tijd, dan worden de te maken kosten om de overstroming op te lossen, door Staatsbosbeheer bij u in rekening gebracht.

U hiermee geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo



5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 7 januari 2021 12:27
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Herstel kade en info Klaverblad
Bijlagen: 20201218_093049_resized.jpg; 20201218_094926.jpg; 20201218_093003_resized.jpg; 20201218_093045_resized.jpg

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij deel ik u het volgende mee:

- Maandag 4 jan.2021 is er gestart met het herstel van de kade Groote Vliet, het werk wordt in de eerste instantie uitgevoerd aan de waterzijde van de kade, over enkele weken aan de binnenzijde.
- Ik heb geen post of mail ontvangen zoals beloofd door u in een sms'je aan mij gericht 23 dec.2020 het verzoek mij te informeren wie wij kunnen benaderen van uw verzekeringsmaatschappij "Klaverblad" om onze claim te bespreken m.b.t. schade aangebracht door uw vee aan de kade in de Groote Vliet. Vanaf vandaag 7 jan.'21 ondernemen wijzelf actie de verzekering van u te benaderen om de zaak te bespreken.
- Ik kan u mededelen dat het hekwerk op de kade (veekraal) in tegenstelling van uw bewering totaal niet was verplaatst door u, (zie bijlage foto's) wij hebben vrijdagochtend 18 dec 2020 met personeel van Staatsbosbeheer het hekwerk moeten verplaatsen, de gemaakte kosten worden bij u in rekening gebracht.

Er van uitgaande u voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Beheerder Staatsbosbeheer.

PE Noord-Holland

M 5.1 lid 2 sub e Woo

Bijlagen gelijk aan document 58

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 8 januari 2021 11:08
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Herstel kade en info Klaverblad
Bijlagen: Red Cow BV AVB.pdf

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Nu alle gegevens betreffende de verzekering!
 Neem jij de zaak ter hand of verdelen we de zaak met elkaar op basis van veldwerk/ juridisch context, in combinatie eerste bezoek/gesprek wij beide met de verzekering?

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]
Verzonden: vrijdag 8 januari 2021 09:51
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Re: Herstel kade en info Klaverblad

Op do 7 jan. 2021 12:33 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com>:

Beste 5.1 lid 2 sub e Woo

Wij hadden deze wel degelijk zelf al verplaatst. Ik heb begrepen dat hij daarna omgevallen is en door bewoners van het park terug gezet.
 Ik ben daarna zelf niet wezen kijken. Pas 2 dagen later.

Ik heb wel degelijk de gegevens op de post gedaan de mail is inderdaad niet meer gestuurd dit ben ik vergeten.

Ik zal hem zo alsnog sturen: bij deze iniedergeval ons polisnummer: 12 201562

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

Op do 7 jan. 2021 12:26 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>:

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij deel ik u het volgende mee:

- Maandag 4 jan.2021 is er gestart met het herstel van de kade Groote Vliet, het werk wordt in de eerste instantie uitgevoerd aan de waterzijde van de kade, over enkele weken aan de binnenzijde.

- Ik heb geen post of mail ontvangen zoals beloofd door u in een sms'je aan mij gericht 23 dec.2020 het verzoek mij te informeren wie wij kunnen benaderen van uw verzekeringsmaatschappij "Klaverblad" om onze claim te bespreken m.b.t. schade aangebracht door uw vee aan de kade in de Grootte Vliet. Vanaf vandaag 7 jan.'21 ondernemen wijzelf actie de verzekering van u te benaderen om de zaak te bespreken.
- Ik kan u mededelen dat het hekwerk op de kade (veekraal) in tegenstelling van uw bewering totaal niet was verplaats door u, (zie bijlage foto's) wij hebben vrijdagochtend 18 dec 2020 met personeel van Staatsbosbeheer het hekwerk moeten verplaatsen, de gemaakte kosten worden bij u in rekening gebracht.

Er van uitgaande u voor dit moment voldoende geïnformeerd te hebben.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Beheerder Staatsbosbeheer.

PE Noord-Holland

M 5.1 lid 2 sub e Woo

Disclaimer [Nederlands](#) [English](#)

Red Cow BV
Molendk 2
1843 HD Grootschermer

POLISBLAD

Datum: 18-07-2019

Polisnummer : 12 201562
Afgifte : Nieuwe verzekering
Dit polisblad geldt vanaf 03-07-2019 en vervangt alle voorgaande polisbladen en aanhangsels.

Adviseur : 5.1 lid 2 sub e Woo
[redacted]
[redacted]

Premie : De premie is E. 5.1 lid 2 sub g Woo per maand. Dit is E. 5.1 lid 2 sub g Woo netto premie en E. 5.1 lid 2 sub g Woo assurantiebelaasting.
U betaalt op de volgende manier.
- Automatische incasso een paar dagen voor de 3e van elke maand
- 5.1 lid 2 sub e Woo
[redacted]

Verzekeringnemer : Red Cow BV
Molendk 2
1843 HD Grootschermer
5.1 lid 2 sub e Woo

Clausules : Voor alle verzekeringen geldt de volgende clausule.
- Clausuleblad terrorismedekking (CT07)

VERZEKERING (EN)

Bij elke verzekering staat de premie per maand inclusief assurantiebelaasting.

BEDRIJFSAANSPRAKELIJKHEIDSVERZEKERING (12 201562 001) E. 5.1 lid 2 sub g Woo
Hoedanigheid : Zorgboerderij voor kinderen tot 17 jaar en demente ouderen (geen verslaafden)
Voorwaarden : AB 18
Ingangsdatum : 03-07-2019
Contractsduur : 12 maanden met automatische verlenging
Eerstkom. einddatum : 03-07-2020

Dekking (en)

- Aansprakelijkheid
Verzekerd bedrag E. 2.500.000,-
Clausule 320602 : Uitsluiting asbest aansprakelijkheid
Clausule 322001 : Garantie
Clausule 322101 : Garantie: diploma
Clausule 324103 : Eigen risico zaakschade E. 100,-
Clausule 327801 : Uitsluiting overheidsvoorschriften

5.1 lid 2 sub e Woo Zie vervolgbblad nummer 1

POLISBLAD

Vervolgblad nummer 1 bij polis 12 201562 d.d. 18-07-2019

AFREKENING tot 03-09-2019

Te betalen premie	:	E.	5.1 lid 2 sub g Woo
Kosten	:	E.	
Assurantiebelasting	:	E.	
Totaal te betalen	:	E.	

Zoetermeer, 18-07-2019

Klaverblad Schadeverzekeringsmaatschappij N.V.

KvK-nummer: 27026608

CLAUSULEBLAD

behorende bij polis 12 201562 d.d. 18-07-2019

Clause 320602 Uitsluiting asbest aansprakelijkheid

Uitgesloten is de aansprakelijkheid voor schade veroorzaakt door, voortvloeiende uit of verband houdende met asbest of asbesthoudende zaken.

Clause 322001 Garantie

Indien niet wordt voldaan aan de bepalingen van een clause die met "Garantie" is aangeduid, geeft deze verzekering geen dekking tenzij de verzekeringnemer bewijst dat noch de schade noch de aansprakelijkheid voor de schade ontstaan of vergroot is doordat aan bepalingen niet voldaan is.

Clause 322101 Garantie: diploma

De verzekerde is gediplomeerd en wettelijk bevoegd het in het polisblad genoemde beroep of bedrijf uit te oefenen.

Clause 324103 Eigen risico zaakschade E. 100,-

Voor elke zaakschade geldt een eigen risico van E. 100,-.

Clause 327801 Uitsluiting overheidsvoorschriften

Uitgesloten is de aansprakelijkheid voor schade die (mede) is veroorzaakt doordat overheidsvoorschriften zijn overtreden met medeweten van de verzekeringnemer(s) of van degene die belast is met het toezicht op de naleving van overheidsvoorschriften.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 13 januari 2021 12:10
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Groote Vliet-143402-Pronkhof-1520 (3).doc
Bijlagen: SCAN_20201102_468.pdf

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Green foxy heeft een opzeggingsbrief gehad.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 13 januari 2021 11:50
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Groote Vliet-143402-Pronkhof-1520 (3).doc

Hallo 5.1 lid 2 sub e Woo

Het perceel R 229 (10,5583 ha.) is tot 1-2-2021 inderdaad nog in pacht bij Green Foxy. Ik begrijp hieruit dat er geen verlenging gaat plaatsvinden met Green Foxy?

Morgen maak ik het contract in orde en zal het je mailen.

groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 4 januari 2021 12:58
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>; 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: Groote Vliet-143402-Pronkhof-1520 (3).doc

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo of 5.1 lid 2 sub e Woo

Het bijgevoegde contract is een overgangscontract voor 5.1 lid 2 sub e Woo de inhoud en het tijdelijke gebruik van percelen zijn besproken met 5.1 lid 2 sub e Woo

Vriendelijk verzoek om het contract officieel te maken en tekortkomingen te wijzigen.

Het contract is voor 7 maanden, in het najaar wordt namelijk gedeeltelijk de 16 ha ingericht met nieuw bos vermoedelijk 10 ha, daarna wordt wat over blijft op nieuw in een eenmalige pacht zesjarig aan 5.1 lid 2 sub e Woo verpacht.

Mochten er vragen zijn dan ben ik bereikbaar op 5.1 lid 2 sub e Woo

Als het contract officieel is wil ik het graag retour om het met 5.1 lid 2 sub e Woo te brespreken en ter tekening en/of het contract ook aan zijn wensen voldoet! Dus niet opsturen naar 5.1 lid 2 sub e Woo alsjeblieft, maar naar mij.

5.1 lid 2 sub e Woo



Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Buiten reikwijdte

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo**Verzonden:** woensdag 27 januari 2021 15:18**Aan:** 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>**Onderwerp:** RE: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR 5.1 lid 2 sub e Woo

Hallo 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik ga jouw vragen doorsturen naar 5.1 lid 2 sub e Woo. Zij heeft deze kwestie in behandeling. Het einde oefening – althans de onbevredigende reactie van de verzekeraar – is, denk ik, voornamelijk gelegen in het feit dat Staatsbosbeheer nu eenmaal niet de verzekeringnemer is, maar Green Foxy B.V.. Het is eigenlijk van de gekke 5.1 lid 2 sub e Woo dat wij gaan uitzoeken of de verzekering van onze pachter dekking biedt voor de aan ons perceel ontstane schade. Dat lijkt mij vooral toch een zaak voor Green Foxy zelf! Het gebrek aan interesse van Green Foxy voor de financiële consequenties voor Staatsbosbeheer van de door hun veen veroorzaakte schade zou dan ook wat mij betreft “beloond” behoren te worden met een aansprakelijkstelling en toezending van de factuur en overige kosten die Staatsbosbeheer heeft moeten maken (tijd betrokken beheerder etc).

Ik zal 5.1 lid 2 sub e Woo verzoeken contact met je op te nemen!

Hartelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo**Verzonden:** woensdag 27 januari 2021 15:04**Aan:** 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>**Onderwerp:** FW: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Een pachter van Staatsbosbeheer, Green Foxy BV, heeft schade veroorzaakt aan een kade. Ik had vorig al eens met 5.1 lid 2 sub e Woo contact. Zij heeft deze zaak aangemaakt: Z20-6825.

Er is een kade vertrapt en de schade bedraagt 16.900 euro. Omdat de pachter verzuimd heeft dit te herstellen heeft het waterschap ons gesommeerd het werk uit te voeren. Dat werk is nu klaar. We hebben de pachter gevraagd om uit te zoeken of zij hiervoor verzekerd is. Daarop hebben wij een polis gekregen, maar zelf heeft ze niets ondernomen. Ik heb daarom zelf contact gelegd met Klaverblad, via een contactformulier en mail. Ik krijg de mededeling dat de pachter hiervoor niet verzekerd is en verder mag men mij met het oog op de privacy niets zeggen.

Is dit einde oefening voor ons? Ik zou graag willen weten waarom pachter hier niet voor verzekerd is. Ik heb de casus nog niet uit kunnen leggen. Zie jij nog een opening? Komt het door de hoedanigheid van de verzekering: Zorgboerderij voor kinderen tot 17 jaar en demente ouderen? Dan nog zou het houden van vee hier onder kunnen vallen.

Als jij geen opening meer ziet, dan wil ik de schade op de pachter gaan verhalen. Kan dat gewoon door een factuur te maken en deze op te sturen? We hebben al eerder schriftelijk laten weten dat we de kosten op hen zullen verhalen.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: sch.varia [<mailto:sch.varia@klaverblad.nl>]

Verzonden: woensdag 20 januari 2021 09:12

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo [5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo@staatsbosbeheer.nl)>

Onderwerp: RE: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR [5.1 lid 2 sub e Woo](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo)

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Het was ons reeds bekend welke verzekering Red Cow BV bij ons heeft lopend.

Er is bij ons geen verzekering die dekking biedt voor de schade die u omschreef.


Het spijt ons u niet verder te kunnen helpen.

Met vriendelijke groet,

Mw. 5.1 lid 2 sub e Woo

Schade Varia



 5.1 lid 2 sub e Woo

 sch.varia@klaverblad.nl

  Afrikaweg 2, Zoetermeer | Volg ons op:   
 27026608

Wij doen ons best om u zo goed mogelijk van dienst te blijven tijdens de coronacrisis. U kunt ons daarbij helpen. Als uw vraag niet dringend is, dan kunt u ons het beste e-mailen. Wij reageren zo snel mogelijk. Zo blijven we met een beperkte telefoonbezetting bereikbaar voor vragen waar direct een antwoord nodig is. Alvast bedankt voor uw hulp.

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo@staatsbosbeheer.nl)>

Verzonden: woensdag 20 januari 2021 08:58

Aan: sch.varia <sch.varia@klaverblad.nl>

Onderwerp: RE: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR [5.1 lid 2 sub e Woo](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo)

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Inmiddels heb ik bijgaande polisblad toegestuurd gekregen.

Werpt dit nog een ander licht op de zaak?

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Rentmeester

Staatsbosbeheer

Team Advies & Projecten Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort | 06 [5.1 lid 2 sub e Woo](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo) | [5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo@staatsbosbeheer.nl) | www.staatsbosbeheer.nl

Van: sch.varia [<mailto:sch.varia@klaverblad.nl>]

Verzonden: woensdag 20 januari 2021 08:47

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo [5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1.lid.2.sub.e.Woo@staatsbosbeheer.nl)>

Onderwerp: Schade aan kade door vee / Ons schadennr. 3901689242 VR

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Hierbij informeren wij u dat Red Cow BV (een handelsnaam van Green Foxy BV) bij ons geen verzekering heeft lopen die dekking biedt voor de door u omschreven schade.


Vanwege de AVG mogen wij u niet meer informatie geven dan bovenstaande.

Wij kunnen u daarom niet verder helpen hierbij.

Met vriendelijke groet,

Mw. 5.1 lid 2 sub e Woo
Schade Varia



 5.1 lid 2 sub e Woo

 sch.varia@klaverblad.nl

  Afrikaweg 2, Zoetermeer | Volg ons op:   
 27026608

Wij doen ons best om u zo goed mogelijk van dienst te blijven tijdens de coronacrisis. U kunt ons daarbij helpen. Als uw vraag niet dringend is, dan kunt u ons het beste e-mailen. Wij reageren zo snel mogelijk. Zo blijven we met een beperkte telefoonbezetting bereikbaar voor vragen waar direct een antwoord nodig is. Alvast bedankt voor uw hulp.

-----Oorspronkelijk bericht-----

Van: Klaverblad Verzekeringen [<mailto:wfgx@klaverblad.nl>]

Verzonden: vrijdag 08 januari 2021 10:06

Aan: Klaverblad Verzekeringen [<mailto:info@klaverblad.nl>]

Onderwerp: Een contactverzoek via onze website

Beste collega,

Via onze website hebben we een contactverzoek gekregen. Willen jullie dit verzoek in behandeling nemen?

De volgende gegevens zijn ingevuld:

Contact

Betreft: Contactverzoek

Voorletter(s):

Achternaam: 5.1 lid 2 sub e Woo

Polisnummer: 12201562

Onderwerp: schade aan kade door vertrapping door vee

Bericht: Een pachter van Staatsbosbeheer (Green Foxy BV, vertegenwoordigd door 5.1 lid 2 sub e Woo) heeft schade veroorzaakt aan een kade van een

perceel dat via een pachtcontract aan hen is uitgegeven. Het vee van pachter heeft de kade, die een waterkerende functie heeft, vertrapt waardoor de waterveiligheid in het geding is. Op last van het hoogheemraadschap (waterschap) moet de kade hersteld worden. Tot nu toe heeft de pachter niets gedaan. Om deze reden heeft Staatsbosbeheer dit nu zelf ter hand genomen. De kosten van herstel bedragen â, ~16.900 excl. BTW.

Pachter onderneemt geen actie om te bezien of de schade verzekerd is. Pachter gaf mij aan bij Klaverblad verzekerd te zijn met bovengenoemd polisnummer. Ik hoop dat dit klopt.

Graag kom ik met u in contact om te bezien of onze pachter bij u verzekerd is en of de schade door een verzekering gedekt is.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo rentmeester Staatsbosbeheer

Adres*: Naritaweg

Huisnummer: 221

Huisnummer toevoeging:

Postcode: 1043CB

Plaats: Amsterdam

Telefoonnummer: 5.1 lid 2 sub e Woo

E-mailadres: 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl

Upload bijlage (max. 5MB):

Upload bijlage (max. 5MB):

Upload bijlage (max. 5MB):

Bedankt

Bedankt:

Als we schriftelijk of mondeling met u communiceren, verwerken wij mogelijk uw persoonsgegevens.

We gaan zo zorgvuldig mogelijk met uw persoonsgegevens om en houden ons aan de wet- en regelgeving.

U leest hier meer over op onze website: <https://www.klaverblad.nl/privacy>

Disclaimer [Nederlands](#) [English](#)

Als we schriftelijk of mondeling met u communiceren, verwerken wij mogelijk uw persoonsgegevens.

We gaan zo zorgvuldig mogelijk met uw persoonsgegevens om en houden ons aan de wet- en regelgeving.

U leest hier meer over op onze website: <https://www.klaverblad.nl/privacy>

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 4 februari 2021 11:47
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: 5.1 lid 2 sub e Woo pacht beëindiging

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Gisteren, zoals afgesproken heb ik een thuis bij 5.1 lid 2 sub e Woo een bezoek gebracht om haar te wijzen op het feit dat per 1 feb 2021 het pachtcontract beëindigd is! Dat haar 15 koeien verwijderd dienen te worden en alle materialen inclusief de hekwerken verwijderd moeten zijn vóór vrijdag 5 feb 2021.

5.1 lid 2 sub e Woo merkt op dat:

- Zij dacht dat het eind februari 2021 was dat het pachtcontract geëindigd was.
- Of de koeien nog mochten blijven staan tot eind feb vanwege dat zij dan pas vervangend land had om haar koeien op te vangen.

Aangegeven aan 5.1 lid 2 sub e Woo dat haar koeien er per 5 feb 2021 van het gepachte perceel af dienen te zijn evenals de materialen als hooi en hekwerken.

Als blijkt dat zij deze opdracht van mij niet heeft uitgevoerd voor 6 feb 2021 dat zij een aangetekende brief ontvangend en vanaf dat moment aan haar, alle gerechtelijke en buiten gerechtelijke kosten in rekening zullen worden gebracht, omschreven in de aangetekende brief.

Hopelijk neemt 5.1 lid 2 sub e Woo deze woorden serieus.

Volgend week ga ik kijken of het gelukt is alles te verwijderen.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 5 februari 2021 09:21
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: koe loopt over het park De Vlietlanden

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik leg de telefoon net neer en ben gebeld door een bewoner van het park die vannacht lang wakker is gebleven vanwege een koe die in zijn tuin stond te loeien en zijn grasveld met fecaliën heeft besmeurd, de bewoner is erg geschrokken, de koe heeft de hele nacht over het weggetje heen en weer gelopen bij hem voor het huis. Waar de koe nu is weet de bewoner niet!

Ik ga er vanuit dat de koe nu over het park loopt en vermoedelijk schade zal aanrichten in meer tuinen, u snapt wel dat ik na gisteren u te hebben gewaarschuwd dat er een koe los liep op de kade en vermoedelijk de koe nu op het park loopt, ik hier op zijn zachts gezegd 'hier niet heel blij van wordt'. Nu blijkt dat er door u niet is ingegrepen en de koe niet terug is geplaatst op het v/h gepachte perceel na mijn melding van gisteren 'dat er een koe op de kade loopt!

Dit gaat zo niet langer, alle koeien moeten te minsten vandaag weg zijn, anders ben ik bang dat bij u het hele park aan de bel gaat trekken voor schade. Wij houden u daar dan ook verantwoordelijk voor. U bent namelijk op tijd en voldoende geïnformeerd met aangetekende brieven van Staatsbosbeheer en in staat gesteld om alles naar behoren en netjes af te handelen.

Ik ga er vanuit dat u de zaak serieus neemt!

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 10:32
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: pachter Green Foxy BV

5.1 lid 2 sub e Woo

De bij jouw bekende pachter Green Foxy BV blijft de gemoederen bezig houden, ook nadat het pachtcontract is afgelopen. 5.1 lid 2 sub e Woo en ik weten inmiddels niet meer hoe we deze pachter nog kunnen aanpakken.

Je kent het voortraject van betalingsachterstand en vertrapte kade waarvoor wij haar hadden gesommeerd deze te herstellen en aansprakelijk gesteld, waarna er niets gebeurde. Daarna volgde het volgende:

- Pachter heeft op de inmiddels vertrapte kade een veekraal gemaakt van hekken. Daarbij werd de schade nog groter. 5.1 lid 2 sub e Woo heeft haar gesommeerd, ondersteund door een aangetekende brief, de veekraal alsmede een hoeveelheid rommel en een stapel geperste balen z.s.m. te verwijderen.
- Pachter heeft toegezegd dit te doen. Pachter heeft daarna aangegeven dat alles verwijderd was.
- Bij inspectie door 5.1 lid 2 sub e Woo bleek er niets gedaan te zijn. 5.1 lid 2 sub e Woo heeft ervoor gezorgd dat in eigen beheer de hekken van de kraal verwijderd zijn.
- In januari is de kade op last van het hoogheemraadschap in opdracht van Staatsbosbeheer door een aannemer hersteld. Kosten 16.900 euro excl. BTW.
- Momenteel wordt een factuur gemaakt voor de pachter voor kosten van het verwijderen van het hek, circa 1.100 euro, en de kosten van herstel van de kade.
- De pacht liep af op 1 februari. Bij inspectie op 3 februari bleek het vee, de rommel en de balen nog aanwezig. 5.1 lid 2 sub e Woo heeft pachter gelast alles z.s.m. weg te halen. Dat zou gebeuren, maar lukte niet in enkele dagen. 5.1 lid 2 sub e Woo heeft haar een week gegeven.
- Even later bleek een van de Schotse Hooglanders op de net herstelde kade te lopen. 5.1 lid 2 sub e Woo heeft pachter gelast onmiddellijk actie te ondernemen. Later bleek het dier de hele nacht op het naastgelegen recreatieve bungalowpark geweest te zijn. We hebben pachter laten weten dat alle schade voor haar rekening komt.
- Maandag 15 februari kwam de melding dat het vee nog steeds niet weg is. Het hek, dat door pachter op last van Staatsbosbeheer langs de herstelde kade is aangebracht, is omgewaaid zodat het vee weer op de kade loopt. Door de sneeuwval kan het vee inmiddels niet meer bij het gras en ontstaat er een voedselprobleem. De bewoners van het bungalowpark gaan zich roeren.

5.1 lid 2 sub e Woo heb jij een idee welke stappen we nog kunnen zetten? NVWA inschakelen vanwege voedselprobleem? E.e.a. kan gemakkelijk opgelost worden door de aanwezige hooibalen open te maken, maar de pachter moet gewoon vertrekken met haar hele hebben en houden. Hebben we dwangmiddelen?

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 Rentmeester

Staatsbosbeheer

Team Advies & Projecten Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort | 06 5.1 lid 2 sub e Woo | 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 1 februari 2021 11:10
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR 5.1 lid 2 sub e Woo
Bijlagen: Red Cow BV AVB.PDF

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Of deze B.V. is verzekerd is voor ons hier zo heel erg relevant; we stellen immers de B.V. aansprakelijk voor de geleden schade. Ik heb al eerder gezegd, met alle plezier gaan we proberen deze kosten op de pachter (B.V.) te verhalen, maar als deze man niet gaat betalen dan zullen we een dagvaarding moeten uitbrengen. Ook nog niet zo'n probleem, maar De kosten van een dergelijke procedure kunnen nog wel eens hoger zijn dan de opbrengsten. Bovendien valt van een kale kip niet te plukken. Dus stel dat je dan de procedure hebt gevoerd en een vonnis hebt en de BV heeft geen middelen dan hebben we alle moeite voor niks gedaan. Het is dus even een inschatting wat te doen... een briefje kan altijd...

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Jurist

Staatsbosbeheer

Juridische Zaken | Smallepad 5 | 3811 MG Amersfoort

Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort

T 0570-5.1 lid 2 sub e Woo | M 06-5.1 lid 2 sub e Woo

E 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl) www.staatsbosbeheer.nl*Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag*Magische momenten: **Het zit in onze natuur.**Filmpje pakken? Kijk op <http://bit.ly/VjXti3>**Van:** 5.1 lid 2 sub e Woo**Verzonden:** woensdag 27 januari 2021 19:05**Aan:** 5.1 lid 2 sub e Woo**Onderwerp:** FW: Schade aan kade door vee / Ons schadenr. 3901689242 VR 5.1 lid 2 sub e Woo

Hallo 5.1 lid 2 sub e Woo

Als accountjurist voor Noord – Holland ontving ik onderstaande email van 5.1 lid 2 sub e Woo Het betreft een zaak waarmee jij al bekend bent. Verkeer jij in de gelegenheid om hieraan vervolg te geven?

Ik heb 5.1 lid 2 sub e Woo meegegeven dat de schade van Staatsbosbeheer natuurlijk hoger is dan enkel en alleen de kosten van de aannemer die ingeschakeld is om de oevers van het betreffende perceel te herstellen. Ik heb hem aangeraden om naast die kosten, ook een bedrag (bijv. € 500,-) voor uren die door Staatsbosbeheer aan dit dossier zijn besteed!

Laat weten of jij hier tijd voor hebt!

Hartelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Mail gelijk aan document 64

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 15:25
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: pachter Green Foxy BV
Bijlagen: 20210209_152023.jpg; 20210209_152017.jpg

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Dat heb ik medegedeeld, ik zal dit nog bevestigen in een sms naar 5.1 lid 2 sub e Woo

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 15:07
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: pachter Green Foxy BV

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ook dit wordt dus een welles/nietes discussie. En dat schiet tot nu toe niet op.
 Heb je het er nog over gehad dat de koeien zsm doch uiterlijk morgen van het perceel verwijderd moeten zijn?

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 15:04
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo [@staatsbosbeheer.nl](mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl)>
Onderwerp: RE: pachter Green Foxy BV

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Zojuist 5.1 lid 2 sub e Woo telefonisch gesproken.

Zij beweerd dat de koeien wel water en voer hebben gehad, zij gaat twee keer per dag heen om dit te verzorgen, zij stuurt mij foto's op!

Daarna **Art. 5.1 lid 2** gesproken met de vraag of het klopt wat gezegd over het niet bijvoeren en geen bereikbaarheid van water, hij meldt mij dat hij geen activiteiten heeft waargenomen, en gaat vanmiddag (nu) foto's maken van het geheel, het verbaast hem ook dat de koeien nog steeds sinds enkele dagen achter het hekwerk op de kade lopen en dus (als het waar mocht zijn) niet bij het voer hebben kunnen komen, is zijn stelling. Hij maakt zich echter wel zorgen over het feit dat de koeien makkelijk op het park toegang kunnen hebben, ik heb gezegd dat dat geen zaak is van de NVWA maar van de eigenaar van de koeien.

Kort gezegd de foto's gaan het bevestigen wat de juiste versie is! Hopelijk ontvang ik deze hedenmiddag? Morgenochtend ben ik met een klus in Broek in Waterland daarna rond 14.00 uur ben ik de gelegenheid om te kijken naar de werkelijke situatie in de Grote Vliet en meld ik mij weer.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 10:32



5.1 lid 2 sub e Woo

Dag

Nog ter bevestiging: de koeien hadden al verwijderd moeten zijn van het perceel zoals in mijn laatste mail aangegeven, dat dit nog is niet is gebeurt is bijzonder jammer, dit betekent dat morgen alle kosten bij je in rekening zullen worden gebracht die te maken hebben met het niet nakomen van het beëindiging van het pacht contract.

Ik sommeer je dan ook voor de tweede keer morgenavond voor 17.00 uur alles verwijderd

Bericht in ver...

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 17 februari 2021 13:55
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: foto's achtergebleven rommel en dood kalf
Bijlagen: 20210217_112541_resized.jpg; 20210217_112509_resized.jpg; 20210217_112448_resized.jpg; 20210217_112420_resized.jpg; 20210217_111758_resized.jpg; 20210217_111753_resized.jpg

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Bezoek Groote Vliet 17 feb. 2021

Foto's dood kalfje in de sloot en niet opgeruimde zaken.

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [redacted]@gmail.com]

Verzonden: woensdag 17 februari 2021 11:47

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo

Onderwerp:

Verzonden vanaf Samsung-tablet.







5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 17 februari 2021 11:28
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo Tienkamp, Riena
Onderwerp: RE: factuur Green Foxy BV - herstel kade
Bijlagen: factuur 33014546.pdf

Goedemiddag Collegae,
 De factuur is samengesteld en gaat morgen per post verzonden worden.
 @ 5.1 lid 2 sub e Woo Indien er een mailadres van Green foxy BV en contactpersoon jullie bekend is ontvang ik die graag.
 Groeten,
 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 8 februari 2021 13:04
Aan: SBB GG.administratie
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo ; 5.1 lid 2 sub e Woo ; Tienkamp, Riena
Onderwerp: FW: factuur Green Foxy BV - herstel kade
 Goedemiddag,
 Zouden jullie deze verkooporder kunnen maken? Tevens deze mail en de bijgaande mail als achterliggende documentatie in UBW vermelden?
 Zouden wij ook op de hoogte gehouden kunnen worden als deze factuur gemaakt en verzonden is?
 Alvast bedankt
 Met vriendelijke groet,
 5.1 lid 2 sub e Woo
 Financial controller
 Staatsbosbeheer
 Afd. F&C | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam-Sloterdijk
 Postbus 58174 | 1040 HD Amsterdam
 T 5.1 lid 2 sub e Woo | M 5.1 lid 2 sub e Woo |
 E 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl
 Aanwezig op ma,di,wo,do,vr.

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 8 februari 2021 10:54
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: factuur Green Foxy BV - herstel kade
 Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo
 Wil jij een factuur aanmaken voor Green Foxy BV te Grootschermer voor een bedrag van 16.900 euro excl. BTW (ik neem aan dat de btw er nog bij komt?)
 Green Foxy is een pachter van ons die schade heeft laten ontstaan aan een kade. Omdat zij dat niet herstelden hebben we dat zelf laten doen. De kosten willen we nu doorleggen naar de pachter.
 We hebben het verhalen van de kosten al per brief aangekondigd, dus de factuur kan gewoon verzonden worden. Wil je op de factuur verwijzen naar onze brief van 2-11-2020, waarin het verhalen van de kosten is aangekondigd?
 Met vriendelijke groet,
 5.1 lid 2 sub e Woo
 Rentmeester

Staatsbosbeheer
 Team Advies & Projecten Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort |
 06 5.1 lid 2 sub e Woo | 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl

Factuur

Green Foxy B.V.
Molendijk 2
1843 HD GROOTSCHERMER



Factuurnummer 33014546
Factuurdatum 17-2-2021
Debiteurnummer 214161
Uw BTW-nummer
Uw referentie

Bank Rabobank
IBAN NL16RABO0385238177
BIC RABONL2U
Ons BTW-nummer NL806511588B01
Pagina 1 / 1

omschrijving	aantal eh.	prijs/eenheid	bedrag	BTW
Werk voor derden (21%)	3,00	EUR	5.1 lid 2 sub b Woo	21%
Kosten verwijderen hekwerk van kade Grote Vliet d.d. 18 december 2020 + Herstekade conform brief 02-11-2020. Mensuren 1 Beheerder á 3uur				
Werk voor derden (21%)	8,00	EUR		21%
Mensuren "4 Medewerkers á 2 uur				
Werk voor derden (21%)	1,00	EUR		21%
Herstelkade conform brief 02-11-2020				

totaal exclusief BTW	17.781,00
totaal BTW 21% over 17.781,00	3.734,01

totaal te betalen	EUR	21.515,01
--------------------------	------------	------------------

Het totaalbedrag van deze factuur dient uiterlijk 19 maart 2021 op bovenstaand bankrekeningnummer ten name van Staatsbosbeheer te zijn bijgeschreven. Bij betaling het factuur- en debiteurnummer vermelden.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 11 februari 2021 10:17
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: pachter Green Foxy BV

Hoi 5.1 lid 2 sub e Woo

De pachter heeft de hooibalen opengemaakt en de beesten hebben nu voer. Daar heeft ze ook foto's van gestuurd. De pachter heeft ook het hek overeind gezet zodat de dieren niet meer op de herstelde kade lopen. Het is ons niet duidelijk of de beesten water hebben.

Gistermiddag is de NVWA geweest. Niet helemaal duidelijk op wiens initiatief, maar niet van Staatsbosbeheer in ieder geval. Ze hebben daar uitgebreid rondgekeken, maar voor ons geen zichtbare actie ondernomen. We laten het nu voor wat het is, want de NVWA is nu betrokken.

Blijft over dat de pacht geëindigd is en de pachter moet vertrekken. Ik sprak met 5.1 lid 2 sub e Woo af dat we de druk er op houden. Ik weet niet of we dat met brieven moeten ondersteunen. Wat vind jij?

Met Riena sprak ik af dat we facturen sturen voor alles wat wij daar nog moeten doen. Als wij uiteindelijk de zoi op moeten ruimen krijgt de pachter daarvan een factuur. Ook de extra weken dat het land in gebruik is geweest na afloop van het pachtcontract gaan we (achteraf) in rekening brengen. Riena is het met je eens om niet te gaan procederen.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 11 februari 2021 09:24
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: pachter Green Foxy BV

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ik ben benieuwd wat de stand van zaken is...

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 Jurist

Staatsbosbeheer

Juridische Zaken | Smallepad 5 | 3811 MG Amersfoort

Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort

T 0570-5.1 lid 2 sub e Woo | M 06-5.1 lid 2 sub e Woo

E 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl www.staatsbosbeheer.nl

Aanwezig op maandag, dinsdag, donderdag en vrijdag



Magische momenten: **Het zit in onze natuur.**
 Filmpje pakken? Kijk op <http://bit.ly/VjXti3>

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 17:06

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

CC: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: FW: pachter Green Foxy BV

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo heeft 5.1 lid 2 sub e Woo gesproken. Zij beweert dat de koeien twee keer per dag water en voer krijgen. art. 5.1. lid 2 (vz van VVE Vlietlanden) heeft daarvan niets gezien en heeft foto's gemaakt van maagdelijke sneeuw bij de toegang van het perceel. Dus uiterst onwaarschijnlijk dat er gevoerd en gedrenkt wordt. Zij heeft tot morgen twaalf uur gekregen. Morgen rond 14.00 uur is 5.1 lid 2 sub e Woo ter plaatse. Als het er niet goed uitziet belt 5.1 lid 2 sub e Woo de NVWA.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: dinsdag 9 februari 2021 15:04
Gelijk aan document 76

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 22 februari 2021 09:42
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Zaterdag 20 feb afvoer kalf
Bijlagen: 20210220_083108_resized.jpg; 20210220_083102_resized.jpg; 20210220_082210_resized.jpg; 20210220_082201_resized.jpg; 20210220_082147_resized.jpg; 20210220_082143_resized.jpg; 20210220_082134_resized.jpg; 20210220_082112_resized.jpg; 20210220_082105_resized.jpg

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Ter info en voor in het archief.

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: art. 5.1. lid 2 sub e Woo [redacted]@gmail.com]
Verzonden: zaterdag 20 februari 2021 10:44
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Zaterdag 20 feb afvoer kalf

Verzonden vanaf Samsung-tablet.











5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: dinsdag 23 februari 2021 10:15
Aan: Tienkamp, Riena; 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Dode koe afgevoerd
Bijlagen: FW: Zaterdag 20 feb afvoer kalf; Naamloos; Kadaver Buis.

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo en Riena,

Verslag van afgelopen week m.b.t. dode koe van 5.1 lid 2 sub e Woo (voormalig pachter) in het perceel Groote Vliet te Medemblik.

Woensdag 17/ feb- werd ik door een bewoner er op gewezen dat er een dode koe in de sloot lag bij het perceel van Staatsbosbeheer in de Groote Vliet, voorheen verpacht aan 5.1 lid 2 sub e Woo binnen het zelfde uur werd ik benaderd door een pachter van Staatsbosbeheer 5.1 lid 2 sub e Woo met de zelfde mededeling ik ben op onderzoek uitgegaan en heb de koe gevonden in de sloot onder het ijs. (zie foto's)

13/14 feb- inmiddels bleek de NVWA de zaak al te kennen en ook de dierenpolitie van uit Medemblik de reden daarvan is: ondervoeding en onvoldoende drinkwater en zij wisten dat de koeien in het weekend 13/14 feb zijn weggehaald.

15 feb - maandag is geconstateerd door ons geconstateerd dat de koeien weg zijn, mede door druk van Staatsbosbeheer, de redenen om druk op de voormalige pachter te zetten zijn:

- vanwege een te kort aan voedsel en drinkwater
- het beëindigen van het contract per 31 jan 2021,

achteraf blijkt dat er door 5.1 lid 2 sub e Woo 14 koeien zijn ingeladen in de veewagen en geen 15 st die daar vanaf nov 2020 hebben gelopen.

17 feb- heb ik een bila Riena Tienkamp om 13.39 uur op de hoogte gebracht en aangeven dat ik reacties van de bewoners op het bungalowpark de Vlietlanden verwacht, Riena gaf aan de zaak nog bij de NVWA te laten liggen, maar wel de vinger aan de pols te houden.

18 feb – Standpunt mv Tienkamp heb ik aan de 5.1 lid 2 sub e Woo 13.14 uur de bewoner van het bungalowpark 5.1 lid 2 sub e Woo 14.17 uur en telefonisch uitgelegd.

Vanaf het moment dat bekend werd dat de dode koe in de sloot lag is dagelijks nauw contact geweest met mijn collega 5.1 lid 2 sub e Woo voor sparring en overleg met het doel welke stappen er genomen zouden moeten worden.

19 feb- 5.1 lid 2 sub e Woo geeft aan dat er onrust is ontstaan dat er een dode koe in de sloot ligt en dat enkele bewoners naar de pers willen stappen vanwege dat het als “onhoudbaar wordt gezien” (hygiëne en in de wetenschap dat daar een dood dier ligt geeft geen veilig gevoel)

19 feb- 5.1 lid 2 sub e Woo gebeld, zij wist al die tijd al van de dode koe en ook waar deze lag. Het verbaasde mij dat na al mijn telefoongesprekken en e-mails verstuurd te hebben door de week heen, dat de koe niet was opgeruimd, ik heb aangegeven dat zij **nu moet gaan handelen en dat zij voor 17 uur die middag de koe uit het water verwijderd moet hebben en afgevoerd.** 5.1 lid 2 sub e Woo gaf aan dat zij pas om 20.00 uur zou kunnen afvoeren, ik ben daar niet mee akkoord gegaan, en heb aangedrongen op 17:00 uur, na controle bleek de koe niet voor 17:00 uur afgevoerd te zijn, daarop heb ik 5.1 lid 2 sub e Woo aangegeven dat ik hier niks mee kan, 5.1 lid 2 sub e Woo ga aan dat hij dan wel zeer dringend de NVWA zou bellen namelijk 5.1 lid 2 sub e Woo die hij eerder gesproken had zo meldde hij mij.

16:22 uur -Riena gebeld maar helaas niet gesproken over de ontstane kwestie op het park, daarna 5.1 lid 2 sub e Woo de zaak besproken, conclusie laat de NVWA de zaak maar op zich nemen.

Om 17:29 uur - kreeg ik telefoon van 5.1 lid 2 sub e Woo NVWA en vertelde mij in vertrouwen iets meer van de situatie met 5.1 lid 2 sub e Woo de koe werd als een belangrijk bewijs gezien voor verdere opbouw van het juridisch dossier, het dier had geen oormerk en de Rendac neemt geen dieren aan zonder oormerk, de NVWA vroeg mij de actie in te zetten zij zouden het oormerk en de aanmelding van de afvoer naar de Rendac verzorgen en of ik het dier zou willen veiligstellen, aangegeven dat ik wacht tot 20:00 uur om niet op zaken te willen vooruit lopen. Ik heb aangegeven dat ik eerst met 5.1 lid 2 sub e Woo zou overleggen, daaruit kwam naar voren dat wij wel medewerking verlenen aan de NVWA als zij het initiatief nemen en de zaak onhoudbaar vinden.

20:00 uur- na 20:00 uur heb ik de vraag gesteld of 5.1 lid 2 sub e Woo zou willen kijken of kadaver was verwijderd uit de sloot, inderdaad was het kadaver verwijderd maar voor het hek op de dam neergelegd aan de verlengde Vermeulenlaan.

20:39 Zowel 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo aangeven in een tekstbericht dat Staatsbosbeheer het kadaver weghaalt en afvoert naar de Hippolytushoeverweg 4, te Slootdorp. (zie bijlage)

20 feb – het kadaver weghaalt om 8 uur s ‘morgens en neergelegd aan de hippolyhusheoverweg 4 op het erf van Staatsbosbeheer.

Tekstberichten gestuurd naar 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo dat het kadaver op het erf ligt aan de Hippolytushoeverweg. (zie bijlage)

22 feb- Maandag met 5.1 lid 2 sub e Woo het oormerk gezet en de afspraak gemaakt voor afvoer naar de Renadac tevens is met mij een proces-verbaal van bevinden opgemaakt voor het dossier van de NVWA.

- 5.1 lid 2 sub e Woo is coördinator binnen de landelijke eenheid van NVWA voor zware gevallen en komt uit Zeeland en reist het hele land door, 5.1 lid 2 sub e Woo wordt als een zwaar geval gezien m.b.t. dieren welzijn! Bestuursrecht is van toepassing en dat betekend dossier opbouwen voor de NVWA.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo @nvwa.nl>
Verzonden: maandag 22 februari 2021 10:09
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Kadaver

Hallo,

Zoals afgesproken hierbij mijn mailadres om de foto's te versturen.

Met groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Inspecteur NVWA
Team Dierenwelzijn Zuid.

5.1 lid 2 sub e Woo

Dit bericht kan informatie bevatten die niet voor u is bestemd. Indien u niet de geadresseerde bent of dit bericht abusievelijk aan u is gezonden, wordt u verzocht dat aan de afzender te melden en het bericht te verwijderen.

De Staat aanvaardt geen aansprakelijkheid voor schade, van welke aard ook, die verband houdt met risico's verbonden aan het elektronisch verzenden van berichten.

This message may contain information that is not intended for you. If you are not the addressee or if this message was sent to you by mistake, you are requested to inform the sender and delete the message.

The State accepts no liability for damage of any kind resulting from the risks inherent in the electronic transmission of messages.

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com>
Verzonden: donderdag 20 mei 2021 12:19
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: Re: Bericht via HHNK

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Wij willen dit heel graag op een goede manier oplossen.
Kunnen wij morgen telefonisch contact hebben?
Of eventueel vanmiddag?

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo
5.1 lid 2 sub e Woo

Op do 20 mei 2021 11:55 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl:

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Graag zou ik het word document van u digitaal willen ontvangen om te onderzoeken wat er mis is gegaan bij ons m.b.t. de correspondentie voor een betalingsregeling.

Voor wat betreft de hekwerken verwijs ik u naar mijn mail van 10 mei, en de opmerking daarin gemaakt wat de voorwaarden zijn de hekwerken weer u ter beschikking te stellen.

U bent per 1 feb. 2021 geen pachter meer van het perceel in de Grootte Vliet, **het betreden van het perceel is niet toegestaan en wordt als een overtreding gezien**, u kunt daarom materialen of hooibalen niet meer ophalen die door u daar zijn achtergelaten na de opzeggingsdatum.

Bij het betreden van u of van derde van het gesloten natuurgebied (artikel 461) kan ik u meedelen dat inmiddels op basis van het opgezegde contract per 1 feb 2021, ** de betreffende zaken die u hebt achtergelaten op het perceel, in eigendom zijn gekomen van Staatsbosbeheer. Bij betreding of verwijdering van materialen/hooibalen door u of derde zijn wij genoodzaakt aangifte te doen.

Er van uitgaande dat u met doormiddel van deze mail voldoende geïnformeerd bent.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

**

Artikel 22 Oplevering

1. De pachter dient bij het einde van de overeenkomst het gepachte en de in het gepachte begrepen gebouwen ter vrije beschikking te stellen aan de verpachter, of aan de door de verpachter aangewezen nieuwe grondgebruiker.
2. De pachter blijft aansprakelijk voor schade en gebreken (inclusief bodem- en/of waterverontreiniging) aan het gepachte of tekortkomingen in het onderhoud daarvan die zich na de oplevering als bedoeld in het eerste lid openbaren maar reeds voordien zijn ontstaan.

3. De pachter doet ten gunste van de verpachter om niet afstand van alle zaken, waaronder gewassen, die zich op het moment van oplevering nog op het gepachte bevinden, voor zover deze niet al naar de opvolgende gebruiker zijn overgegaan.

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]

Verzonden: woensdag 19 mei 2021 10:08

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

CC: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: Re: Bericht via HHNK

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Excuses van de late reactie. Wij hebben destijds per post gereageerd dus ik heb wel een kopie maar dat is gewoon een word document.

Wij zouden graag eerder de hekken terug willen. Dan zorgen wij dat de hooi balen ook spoedig weg gaan uit Medemblik. We hebben de hekken namelijk nodig voor de hooi balen.

We zouden het transport van de hekken per direct kunnen betalen als dat een optie is. Zodat wij onze materialen terug hebben en we de rest van het land leeg kunnen halen voor jullie.

Ik hoor graag

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

Op ma 10 mei 2021 15:01 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>:

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

N.a.v. uw onderstaande mail heb is er intern onderzoek gepleegd naar de aanvraag m.b.t. tot een voorstel van tot een betalingsregeling, graag zouden wij kopieën van uw verzoek willen ontvangen om te zien waar het in onze organisatie mis is gegaan, als u geen kopieën voor handen hebt dan gaan wij er vanuit dat er geen verzoek bij ons is binnengekomen, de administratie namelijk geen voorstel ontvangen van u, als u een voorstel wenst zouden wij van u graag een voorstel ontvangen per mail, u mag dit voorstel naar mij toesturen waarmee de lijnen kort worden gehouden.

De hekken liggen in opslag bij Staatsbosbeheer, wij zijn bereid u die weer ter beschikking te stellen als het totale opstaande bedrag van de vorderingen door u betaald is.

Hopende u hiermee van dienst geweest te zijn.

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Team Advies & Projecten Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort | 06-20408507 | 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl | www.staatsbosbeheer.nl

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo [mailto:5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com]

Verzonden: maandag 10 mei 2021 12:16

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: Re: Bericht via HHNK

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Dit is door hnk dan verkeerd opgevat.

Wij wilden dit Hemelvaart weekend de hekken gaan weghalen en kwamen kijken hoe nat het land nog was. Dat was ook de afspraak die we gemaakt hadden zodra het droog genoeg was zouden we alles weghalen.

Wij willen dus vooral onze hekken terug omdat we deze gewoon nodig hebben.

Hoe kunnen we deze terug krijgen.

Betreft de facturen hebben wij een regeling aangevraagd inclusief een voorstel. Een week na het ontvangen van de factuur maar hier nog niets van vernomen. Zouden jullie hier antwoord op kunnen geven?

Alvast bedankt

Groeten 5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Op ma 10 mei 2021 12:07 schreef 5.1 lid 2 sub e Woo [5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl">@staatsbosbeheer.nl](mailto:<span style=):

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Vandaag ontving ik een bericht via HHNK dat er werd gezocht naar de hekkeren die op het perceel (kad.nr WVH00 R 229) van Staatsbosbeheer nabij de 'Groote Vliet' stonden, deze hekkeren zijn verwijderd door en op kosten van Staatsbosbeheer, in het bericht werd ook gerefereerd dat u van plan bent koeien te plaatsen op het genoemde perceel, ik wijs u erop dat **u geen koeien mag plaatsen op het perceel aangezien u geen pachter meer bent per 1 feb 2021.**

Met deze mail herinner ik u er ook aan, dat er nog diverse rekeningen ontstaan bij Staatsbosbeheer waarvan de betalingstermijnen inmiddels zijn verstreken, wij verwachten dat u de openstaande rekeningen betaald binnen veertien dagen, gerekend vanaf de datum van deze mail.

Hiermee u voldoende geïnformeerd te hebben.

Met vriendelijke groet,

Dhr. 5.1 lid 2 sub e Woo

Team Advies & Projecten Noord-Holland | Naritaweg 221 | 1043 CB Amsterdam | Postbus 2 | 3800 AA Amersfoort | 5.1 lid 2 sub e Woo | [5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl">@staatsbosbeheer.nl](mailto:<span style=) | www.staatsbosbeheer.nl

Disclaimer [Nederlands English](#)

Disclaimer [Nederlands English](#)

Disclaimer [Nederlands English](#)

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: woensdag 26 mei 2021 08:44
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: verwijdering hooibalen 5.1 lid 2 sub e Woo

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Verslag van telefoongesprek 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo dinsdag 25 mei 2021. M.b.t. verwijdering van hooibalen van Grote Vliet door 5.1 lid 2 sub e Woo

Dinsdagochtend heeft 5.1 lid 2 sub e Woo contact gehad met 5.1 lid 2 sub e Woo pachter van het perceel waar de hooibalen stonden, hij heeft gezien dat er twee vrachtwagens op zaterdag 22 mei 2021, de hooibalen hebben opgeladen (eerder geteld door 5.1 lid 2 sub e Woo 74 st grote balen, slechte kwaliteit hooi, in plastic verpakt).

Vorige week heeft 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo een mail gestuurd waarin verwoordt is zij geen rechten meer heeft om het perceel te betreden of de hooibalen weg te halen aangezien het contract beëindigd is op 1 feb 2021. In diverse mails heeft 5.1 lid 2 sub e Woo waarschuwingen gehad van 5.1 lid 2 sub e Woo haar roerende goederen te verwijderen van het perceel vóór beëindiging van he contract, geen enkele actie van de kant van 5.1 lid 2 sub e Woo van verwijdering heeft plaatsgevonden tot afgelopen zaterdag.

In ons (5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo telefoongesprek is besloten er geen zaak te maken van het voorval op zaterdag 22 mei aangezien er al heel veel tijd en energie is gaan zitten in het dossier van 5.1 lid 2 sub e Woo de afgelopen jaren en het hooi voor ons daarin verder geen prioriteit is.

De (bouw) hekwerken die 5.1 lid 2 sub e Woo heeft laten staan zijn door SBB wel verwijderd en opgeslagen, die nog aanwezig waren op het perceel na de datum van beëindiging van het contract, deze zijn vervallen aan SBB, de hekwerken liggen bij de oude werkschuur Grootslagweg 9 te Andijk.

Als jou beleving anders is dan ziet ik graag je suggesties, ik sla deze mail op in de K:\ schijf

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 20 december 2021 16:10
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: afboeken openstaande facturen Green Foxy BV

Beste 5.1 lid 2 sub e Woo

Zie onderstaand overzicht:

Debiteur										
Zoekactie										
214161 ...										
Green Foxy B.V.										
Openstaande posten										
Zoeken Detailniveau Alle niveaus Naar Klembord kopiëren										
#	T	Debiteur-id	Factuurnr.	Fact.datum	Vervaldatum	Dgn-oud	Rekening	Bedrag	Op	
1	B	214161	37046532	15-4-2020	15-5-2020	614	1110100	5.1 lid 2 sub b Woo		
2	B	214161	37069386	15-11-2021	15-12-2021	35	1110100			
3	B	214161	33014546	17-2-2021	19-3-2021	306	1110100			
Σ								23.117,78		

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

senior medewerker administratie | team Administratie & Consolidatie

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: maandag 20 december 2021 08:30
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo @staatsbosbeheer.nl>
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: FW: afboeken openstaande facturen Green Foxy BV

Beste 5.1 lid 2 sub e Woo

Zie onderstaande mail.

Wil je alle vorderingen op Green Foxy BV afboeken?

Kun je mij laten weten om welke bedragen het gaat?

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: Tienkamp, Riena <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: vrijdag 17 december 2021 18:44

Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <[redacted]@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: RE: afboeken openstaande facturen Green Foxy BV

Dag [redacted]

Ja het is niet anders, dus we moeten dit maar afboeken.

met vriendelijke groet,

Riena Tienkamp
hoofd Staatsbosbeheer Noord-Holland

mobiel 5.1 lid 2 sub e Woo

e-mail 5.1 lid 2 sub e Woo <[redacted]@Staatsbosbeheer.nl>

Locatie : Naritaweg 221 | 1043 CB | Amsterdam



Smallepad 5 | 3811 MG | Amersfoort

Postbus 2 | 3800 AA | Amersfoort

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo

Verzonden: vrijdag 17 december 2021 15:00

Aan: Tienkamp, Riena <[redacted]@staatsbosbeheer.nl>

Onderwerp: afboeken openstaande facturen Green Foxy BV

5.1 lid 2 sub e Woo

Eerder spraken wij af dat alle facturen van Green Foxy BV uit Grootchermer, die allemaal verband houden met een pachter die schade heeft veroorzaakt, eind 2021 zouden worden afgeboekt omdat deze, als deze dan nog niet zijn betaald, dan als on-inbaar kunnen worden beschouwd.

Inmiddels is het eind 2021. Ben je akkoord dat ik aan [redacted] vraag alle vorderingen op deze wederpartij af te boeken?

Groet, [redacted]

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: donderdag 14 april 2022 13:26
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Uw Kenmerk Z22-2687 / D22-13501
Bijlagen: SBB antwoord 13-04.pdf; Machtiging RedCowGreyBaboon.jpg

Hallo 5.1 lid 2 sub e Woo

Ter kennisneming!

Hartelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: The Grey Baboon xx <thegreybaboon@gmail.com>
Verzonden: woensdag 13 april 2022 20:41
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
CC: 5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com
Onderwerp: Uw Kenmerk Z22-2687 / D22-13501

Geachte 5.1 lid 2 sub e Woo

Bijgaand zend ik u een brief. Korteheidshalve verwijs ik u naar de inhoud daarvan.

Hoogachtend,

Adviesbureau The Grey Baboon
thegreybaboon@gmail.com

.



Staatsbosbeheer
Postbus 2
3800 AA Amersfoort

Uw kenmerk: Z22-2687 / D22-13501

Grootschermer, 13-04-2022

Geachte **5.1 lid 2 sub e Woo**

In antwoord op het schrijven van Staatsbosbeheer d.d. 7 april jl. waarin aangegeven wordt dat Staatsbosbeheer niet bekend is met mijn cliënte Red Cow BV, kan ik het volgende melden:

Red Cow BV is in 2018 een contract aangegaan met Staatsbosbeheer waarin de huur van het perceel Droge Wijmersweg 5 te Medemblik beschreven werd. **5.1 lid 2 sub e Woo** had in deze zaak namens Red Cow BV contact met **5.1 lid 2 sub e Woo** en in een later stadium met **5.1 lid 2 sub e Woo** beide werkzaam bij Staatsbosbeheer. 3 maart jl. is er nog mailcontact geweest tussen **5.1 lid 2 sub e Woo** en de heer **5.1 lid 2 sub e Woo**. Zowel Red Cow BV als **5.1 lid 2 sub e Woo** zouden derhalve bekend moeten zijn bij Staatsbosbeheer.

Ik verzoek u om per omgaande de factuur die u op 28 maart toegestuurd heeft gekregen, te voldoen. Indien de betaling niet binnen de gestelde termijn wordt ontvangen zal zonder verdere aankondiging een incassobureau worden ingeschakeld.

Hoogachtend,

Adviesbureau
The Grey Baboon
thegreybaboon@gmail.com

Bijlage: Getekende machtiging

MACHTIGING

Ondergetekende,
5.1 lid 2 sub e Woo

Machtigt hierbij:

Adviesbureau The Grey Baboon
Voorburggracht 360
1724 NZ Oudkarspel,

Om vanaf heden tot nadere opzegging, namens ondergetekende te mogen optreden in de zaak betreffende het perceel Droge Wijmersweg te Medemblik, dat werd gehuurd door Red Cow BV.

5.1 lid 2 sub e Woo

Grootschermer, 13-04-2022

5.1 lid 2 sub e Woo

Adviesbureau The Grey Baboon

p/a thegreybaboon@gmail.com



Datum 7 april 2022

Onderwerp uw brief van 28 maart 2022

Behandeld door 5.1 lid 2 sub e Woo

Ons kenmerk Z22-2687 / D22-13501

Uw kenmerk -

Bijlagen -

Geachte heer, mevrouw,

Uw brief van 28 maart 2022 waarbij u Staatsbosbeheer namens uw cliënte, de besloten vennootschap met beperkte aansprakelijkheid Red Cow B.V. (hierna: "Red Cow"), een factuur heeft doen toekomen voor de huur en overname van bouwhekken, ontving ik in goede orde.

In voornoemde brief geeft u aan op te treden als gemachtigde voor Red Cow, maar overlegt u hier geen bewijs van. Dit betekent dat ik naar u toe niet kan ingaan op hetgeen u namens uw cliënte stelt. Graag ontvang ik een afschrift van een machtiging, waaruit blijkt dat u gerechtigd bent om namens Red Cow op te treden in deze aangelegenheid. Staatsbosbeheer is in ieder geval niet bekend met uw cliënte.

Als u nog vragen heeft dan kunt u contact opnemen met 5.1 lid 2 sub e Woo
telefoonnummer 5.1 lid 2 sub e Woo of per e-mail via 5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl.

Met vriendelijke groet,
de directeur 5.1 lid 2 sub e Woo is deze,

ir. S. Tienkam
hoofd Staatsbosbeheer id

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: Tienkamp, Riena
Verzonden: vrijdag 1 april 2022 12:40
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: Factuur
Bijlagen: Red Cow BV factuur SBB.pdf; Brief i.c.m. factuur SBB.pdf
Urgentie: Hoog

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo en 5.1 lid 2 sub e Woo

Vanochtend werd ik door 5.1 lid 2 sub e Woo geattendeerd op bijgaande brief en factuur. Ik wil graag op korte termijn (digitaal) overleggen hoe hier mee om te gaan.

5.1 lid 2 sub e Woo we spraken elkaar net nog, er is weer iets dringends binnen gekomen. Zie jij kans om komende week (minimaal) een half uur te prikken om te overleggen hoe hier mee om te gaan?

Groet,
 Riena

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: vrijdag 1 april 2022 12:03
Aan: Tienkamp, Riena <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: FW: Factuur
Urgentie: Hoog

Dag Riena,

Vanochtend ontving ik deze mail van onze collega's van Info@Staatsbosbeheer.nl. Het is een bijzondere zaak en dat blijft het ook als je de nota en de brief leest!

Welke interne routing wil je dat ik ga volgen, 5.1 lid 2 sub e Woo in formeren, maar ook naar de jurist? Of handel je het zelf af?

Vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: SBB Info staatsbosbeheer.nl <Info@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: vrijdag 1 april 2022 11:07
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo 5.1 lid 2 sub e Woo <Info@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: FW: Factuur

Goedemorgen 5.1 lid 2 sub e Woo

Deze mail is ook aan jou gestuurd, maar ik weet niet of de mailadressen kloppen. Omdat ik zie dat deze factuur een verhaal heeft, heb ik 'm niet doorgestuurd naar onze financiële administratie. Pak jij dit verder op?

Bedankt alvast.

5.1 lid 2 sub e Woo
 Staatsbosbeheer - Team Media

Red Cow BV

5.1 lid 2 sub e Woo

Molendijk 2

1843 HD Grootschermer

5.1 lid 2 sub e Woo@gmail.com

Factuur voor: Staatsbosbeheer
Postbus 2
3800 AA Amersfoort

Vervaldatum: 25 april 2022

Uw contactpersoon: 5.1 lid 2 sub e Woo

Grootschermer, 28 maart 2022

Bij deze brengen wij het volgende in rekening:

- Huur bouwhekken voor de periode februari 2021 tot en met maart 2022:

150 stuks x 56 weken à € 5.1 lid 2 sub g Woo

5.1 lid 2 sub g Woo

- Overname bouwhekken

150 stuks bouwhekken à € 5.1 lid 2 sub g Woo

Subtotaal € 39.900,=

BTW 21 % € 8.379,=

Totaal factuurbedrag € 48.279,=

Bovenstaande bedragen zijn berekend tot en met 28 maart. Indien de bouwhekken worden teruggeleverd voor 15 april 2022, kunt u de post 'Overname bouwhekken' in mindering brengen op het totaalbedrag.

Uw betaling zien we graag binnen 2 weken tegemoet.



The Grey Baboon

Grootschermer, 28-03-2022

Geachte heer/mevrouw,

Op verzoek van mijn cliënte, Red Cow BV, wend ik mij tot u.

Red Cow BV heeft verschillende malen geprobeerd om contact met u te krijgen over een contract wat opgezegd zou zijn en bouwhekken die van het perceel Droge Wijmersweg 5 te Medemblik verdwenen zijn.

Mijn cliënte heeft u op 15 maart jl. aangeschreven en gemeld dat u een rekening tegemoet kon zien.

Aangezien er nog steeds geen reactie komt van Staatsbosbeheer, heeft Red Cow BV een berekening gemaakt van de kosten voor de bouwhekken. U ontvangt deze rekening bij deze.

In het geval dat de betaling niet tijdig plaatsvindt, en/of de bouwhekken niet worden terug geleverd, zal het bedrag verhoogd worden met de huur die verschuldigd is tot de datum van teruglevering.

Hoogachtend,

Adviesbureau The Grey Baboon

thegreybaboon@gmail.com

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: vrijdag 1 april 2022 13:00
Aan: Tienkamp, Riena; 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: RE: Factuur
Bijlagen: D20-43684 Openstaande facturen en schade 943782_7_3.PDF

Dag Riena,

Dit is redelijk gestoord. Hun pacht is opgezegd vanwege het niet betalen van de pacht en ze hebben hun spullen niet van het perceel verwijderd. Dan vervallen die aan de grondeigenaar. Dat is hen vooraf meegedeeld. Zie bijgaande brief. En ze zijn ons nog zo'n 20.000 euro schuldig. Ik stel voor in overleg met 5.1 lid 2 sub e Woo een stevige reactie.

Er wordt overigens gewag gemaakt van een schrijven van zijn cliënte van 15 maart jl. Dat heb ik nooit gezien. Ook dat is structureel. 5.1 lid 2 sub e Woo beweerde altijd te hebben geschreven of gemaïld, wij ontvingen niets en zij kon ook niet aantonen dat ze had geschreven of gemaïld.

Vraag die bij mij opkomt: wie of wat is adviesbureau The Grey Baboon? Er staat geen naam onder de brief. Het is hetzelfde adres als dat van 5.1 lid 2 sub e Woo De NVWA heeft inmiddels al het vee in beslag genomen en er zouden schulden zijn. Dit lijkt mij een poging om wellicht iets aan die schulden te doen.

Ik vraag 5.1 lid 2 sub e Woo om bij de KvK na te gaan wie er achter deze BV zit.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: Tienkamp, Riena <5.1 lid 2 sub e Woo@staatsbosbeheer.nl>

Verzonden: vrijdag 1 april 2022 12:40

Mail gelijk aan document 94

5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo
Verzonden: maandag 4 april 2022 12:55
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo
Onderwerp: FW: achtehalen natuurlijk persoon via KvK

Dag 5.1 lid 2 sub e Woo

Bijgaand het uittreksel van de KvK. Kijk vooral ook even naar de activiteiten van The Grey Baboon. Enig aandeelhouder is Weel Ontwikkeling en Vastgoed BV. Net als bij Green Foxy. Weel Ontwikkeling en Vastgoed BV heeft als enig aandeelhouder Weel Beheer BV. Weel Beheer BV heeft als enig aandeelhouder en bestuurder de heer 5.1 lid 2 sub e Woo En dat is weer de partner van 5.1 lid 2 sub e Woo

Alles is gevestigd op het adres Molendijk 2 te Grootchermer.

Dus de cliënte van 5.1 lid 2 sub e Woo is zijn partner.

Ik zie je brief graag tegemoet.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo>@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: maandag 4 april 2022 12:43
Aan: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo>@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: RE: achtehalen natuurlijk persoon via KvK

Hierbij de gegevens van de KvK.
 Betreft Weel BV

Met vriendelijke groet,

5.1 lid 2 sub e Woo
 medewerker Grondzaken | team Grondzaken

Van: 5.1 lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo>@staatsbosbeheer.nl>
Verzonden: vrijdag 1 april 2022 13:04
Aan: art. 5.1. lid 2 sub e Woo <5.1 lid 2 sub e Woo>@staatsbosbeheer.nl>
Onderwerp: achtehalen natuurlijk persoon via KvK
Urgentie: Hoog

Hoi art. 5.1 lid 2 sub e Woo

Kun jij achterhalen wie er achter deze BV zit. Het is het adres van 5.1 lid 2 sub e Woo onze wanbetalende pachter, die nu een claim bij ons indient via dit adviesbureau. Ik ben benieuwd of je 5.1 lid 2 sub e Woo of 5.1 lid 2 sub e Woo (haar partner) tegenkomt in het KVK.

Groet, 5.1 lid 2 sub e Woo

The Grey Baboon B.V.

🕒 **Opricht in december 2020**

📍 **Molendijk 2, 1843HD Grootchermer**

[Bekijk alle nieuwe bedrijven in Grootchermer](#)

🔧 **Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment**

De besloten vennootschap The Grey Baboon B.V. is gevestigd op Molendijk 2 te Grootchermer en is actief in de branche Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment. Het bedrijf is bij de kamer van koophandel geregistreerd onder kvk nummer 81113307 en is gelegen in Grootchermer in de gemeente Alkmaar. Bij The Grey Baboon B.V. is 1 persoon werkzaam.



[Toon in Google Maps](#)

[Meer weten over The Grey Baboon B.V.?](#)



Gegevens The Grey Baboon B.V.

Kvk nummer	81113307
Branche	Groothandel in bouwmaterialen algemeen assortiment
Soort inschrijving	Hoofdvestiging
Werkzame personen	1 werknemer
Adres	Molendijk 2 1843HD Grootchermer Routebeschrijving